

**Тюменская область, Тюменский район,
село Ембаево, ул. Бульварная, 2**

5 010 000 ₽

Тюменская область, Тюменский район, село Ембаево, ул.
Бульварная, 2

для заметок

Квартира

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается студия 32 м² с ремонтом и мебелью в ЖК «Ритмы» Уникальное расположение: Жилой комплекс на Тобольском тракте в 5 км от Тюмени, в окружении березово-соснового леса рядом с рекой Турой. Идеальный баланс природы и городского комфорта! Акции и скидки: • Беспроцентная рассрочка • Ипотека

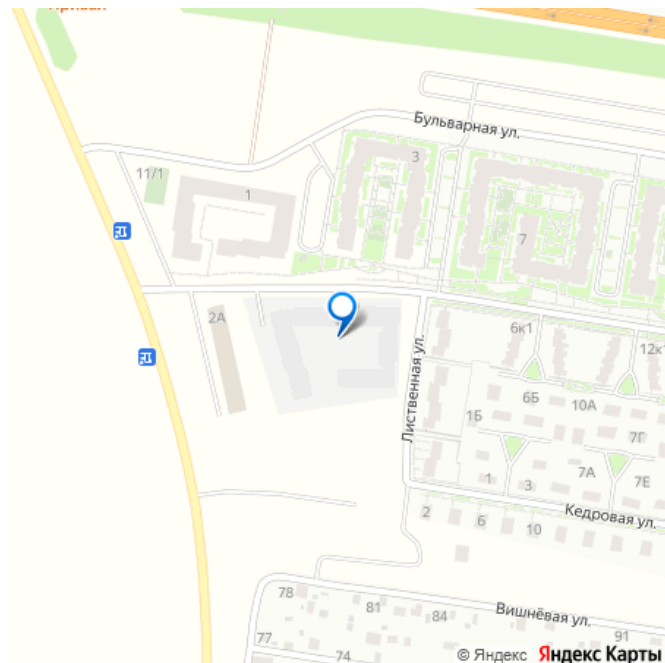
траншами • Обмен старой квартиры на новую
• Скидки: за жилищный сертификат, участникам СВО, на готовые квартиры, 50-150 тыс. руб. за каждого ребенка, 100 тыс. руб. жителям указанных районов: Мыс,

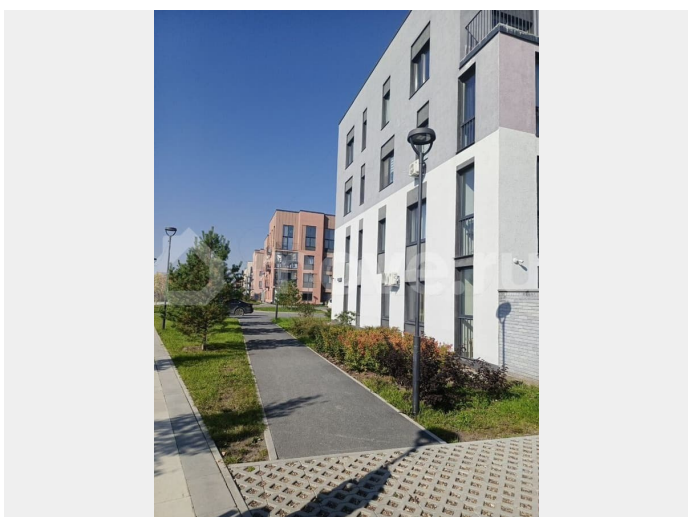
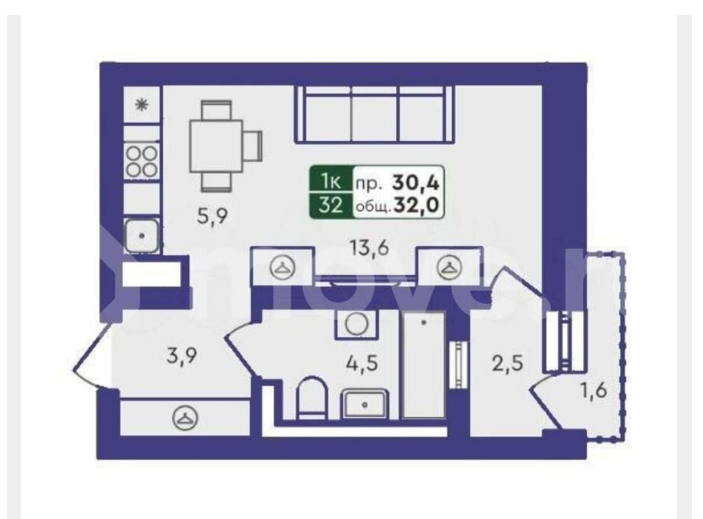
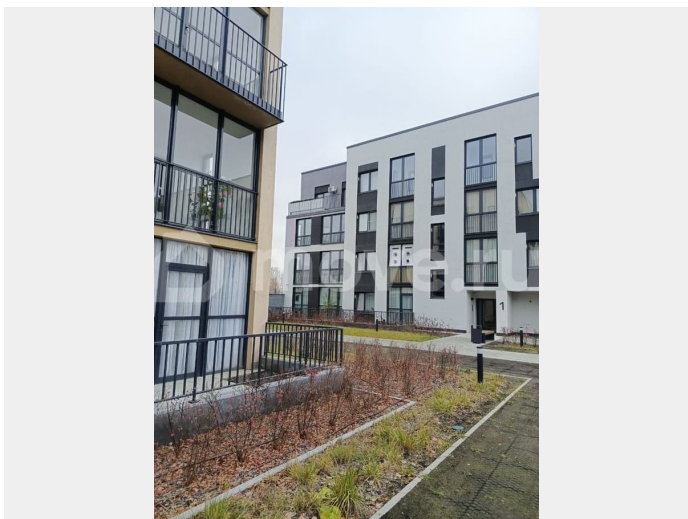
Тарманы, с. Ембаево, с. Каскара, с. Яр, район Лесобазы, Ватутина, с. Тураево, р-н Югра, р-н Парфеново, р-н Казарово Особенности квартиры: Площадь 32 м² – функциональная студия с готовым ремонтом Полностью меблирована – можно заселяться сразу Срок сдачи II кв. 2026 года ? Инфраструктура ЖК:

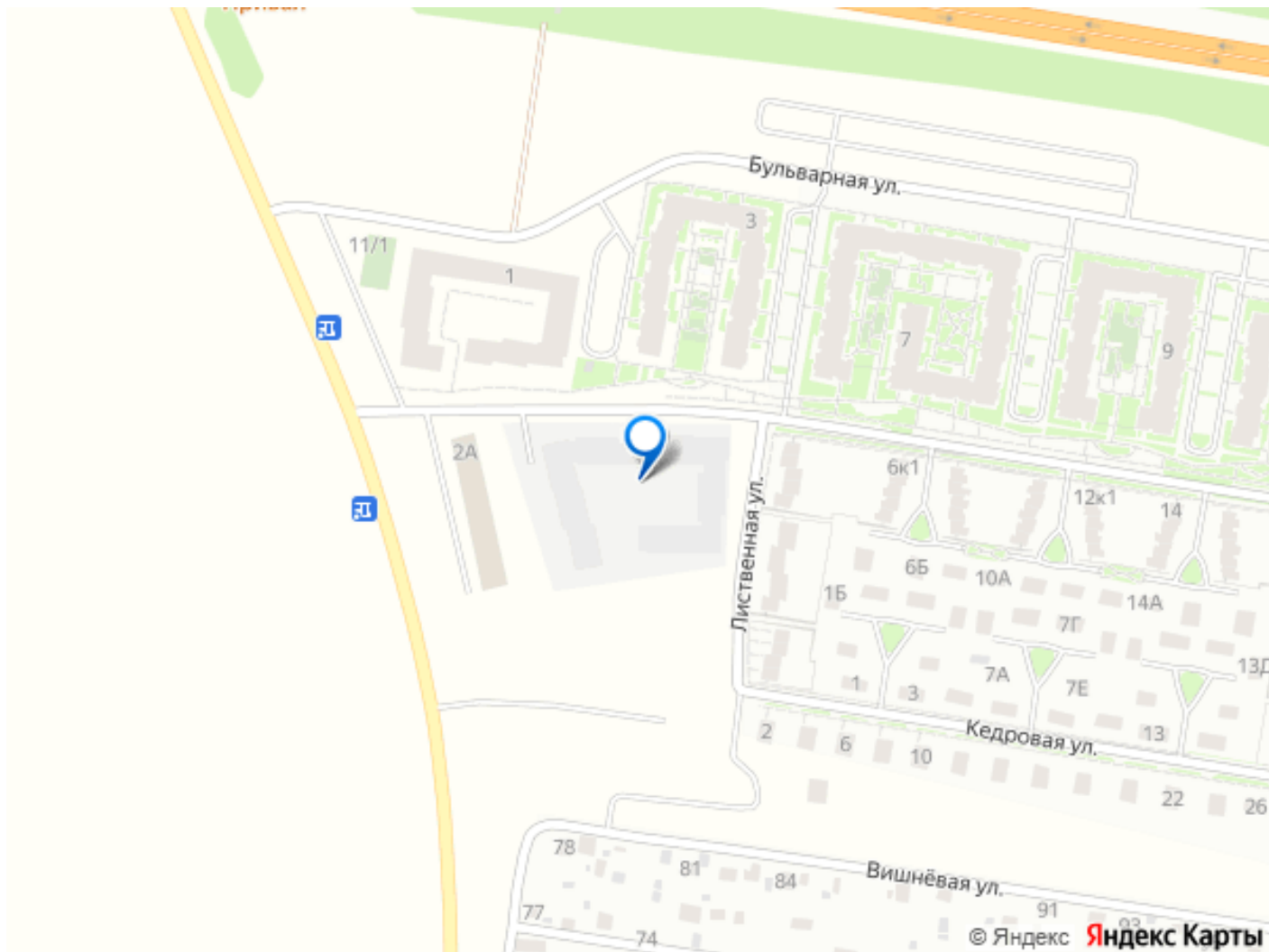
• Школа на 1400 мест и детский сад • Банный комплекс с бассейном и хаммам • 2 ресторана, кофейни, фудкорт, сельский рынок • Поликлиника, шиномонтаж, СТО, пункты выдачи заказов • 3 общественных автобуса Безопасность и комфорт:

• Закрытая территория без машин и бордюров
• Круглосуточное видеонаблюдение •

Двухуровневое освещение • Детские площадки по возрастам • Зоны отдыха с беседками и шезлонгами Здоровый образ жизни: • Малоэтажная застройка – больше света и тишины • Спортивные площадки, велодорожки, скейт-парк • Зоны для тренировок на свежем воздухе • Пешеходные бульвары для пробежек Звоните прямо сейчас для консультации и подбора лучшего варианта! P.S. Ограниченное количество квартир по специальным условиям – успеете забронировать!







Move.ru - вся недвижимость России