

Создано: 06.02.2026 в 22:20

Обновлено: 06.02.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9289019217>**Яна Карнаухова, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюменский район,
село Ембаево, ул. Бульварная, 2****5 010 000 ₽**

Тюменская область, Тюменский район, село Ембаево, ул.

Бульварная, 2

для заметок

Квартира

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

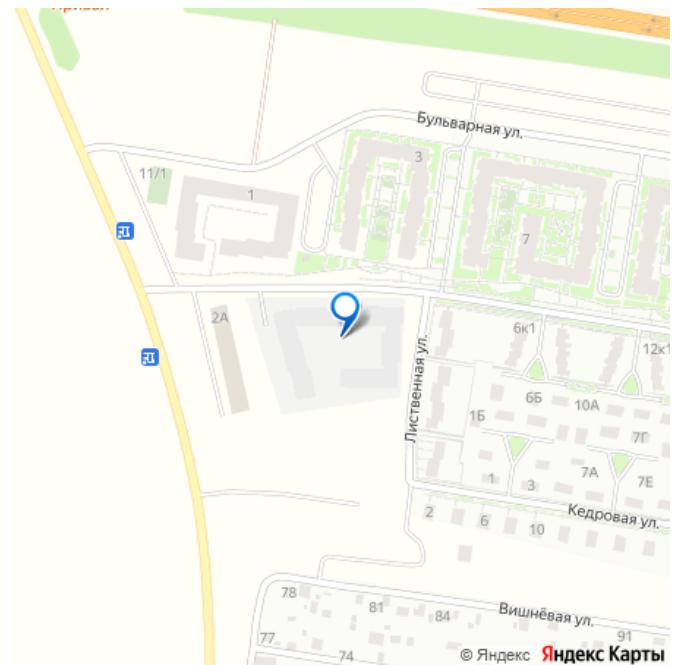
да

Описание

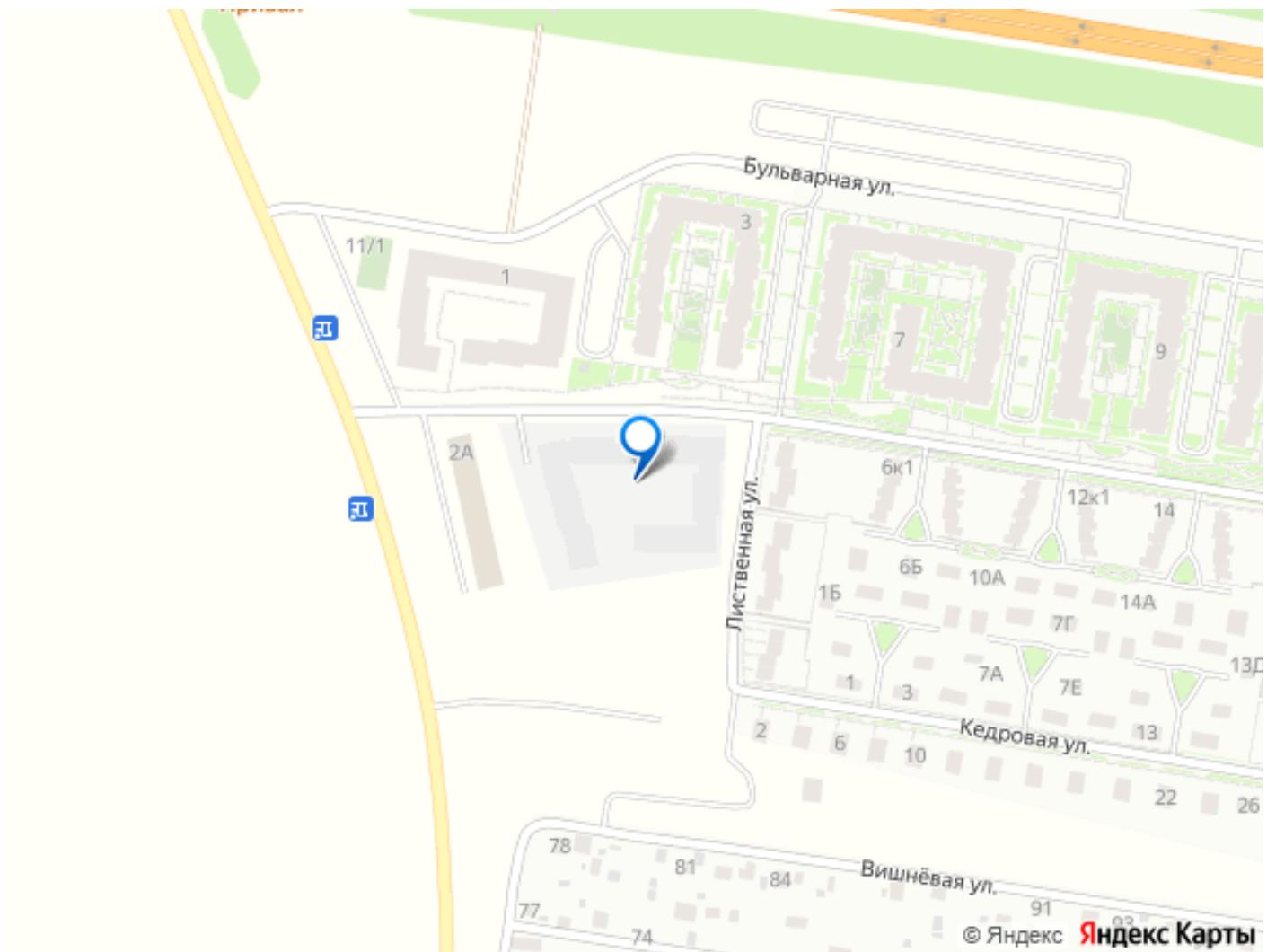
Продается студия 32 м² с ремонтом и мебелью в ЖК «Ритмы» Уникальное расположение: Жилой комплекс на Тобольском тракте в 5 км от Тюмени, в окружении березово-соснового леса рядом с рекой Турой. Идеальный баланс природы и городского комфорта! Акции и скидки: • Беспрецентная рассрочка • Ипотека

траншами • Обмен старой квартиры на новую • Скидки: за жилищный сертификат, участникам СВО, на готовые квартиры, 50-150 тыс. руб. за каждого ребенка, 100 тыс. руб. жителям указанных районов: Мыс, Тарманы, с. Ембаево, с.Каскара, с.Яр, район Лесобазы, Ватутина, с. Тураево, р-н Югра, р-н Парfenово, р-н Казарово Особенности квартиры: Площадь 32 м² - функциональная студия с готовым ремонтом Полностью меблирована - можно заселяться сразу Срок сдачи II кв. 2026 года ? Инфраструктура ЖК:

- Школа на 1400 мест и детский сад • Банный комплекс с бассейном и хаммамом • 2 ресторана, кофейни, фудкорт, сельский рынок • Поликлиника, шиномонтаж, СТО, пункты выдачи заказов • 3 общественных автобуса Безопасность и комфорт: • Закрытая территория без машин и бордюров • Круглосуточное видеонаблюдение • Двухуровневое освещение • Детские площадки по возрастам • Зоны отдыха с беседками и шезлонгами Здоровый образ жизни: • Малоэтажная застройка - больше света и тишины • Спортивные площадки, велодорожки, скейт-парк • Зоны для тренировок на свежем воздухе • Пешеходные бульвары для пробежек Звоните прямо сейчас для консультации и подбора лучшего варианта! P.S. Ограниченнное количество квартир по специальным условиям - успейте забронировать!







Move.ru - вся недвижимость России