

Создано: 14.01.2026 в 16:37

Обновлено: 14.01.2026 в 18:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9288005382>

**Динара Гайнутдинова, Этажи Тюмень**

**79829826328**

**Тюменская область, Тюмень, улица 2-я  
Луговая, 24к2**

**5 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 2-я Луговая, 24к2

для заметок

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

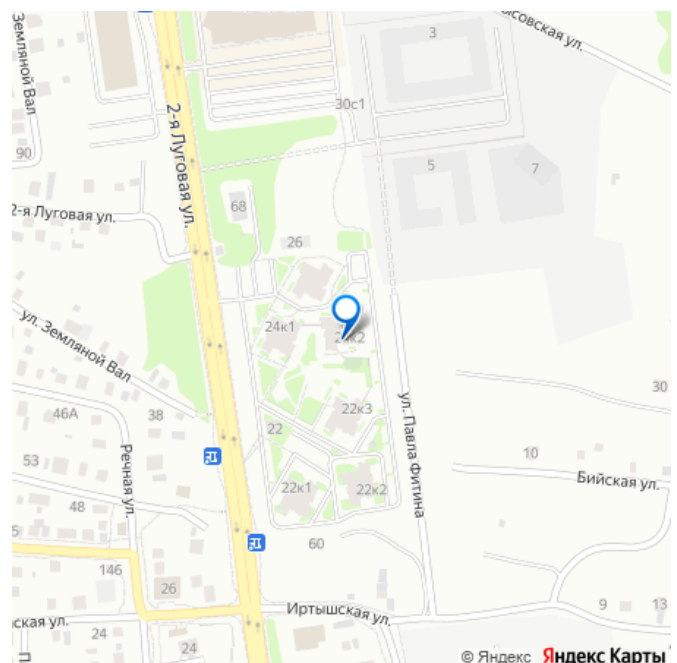
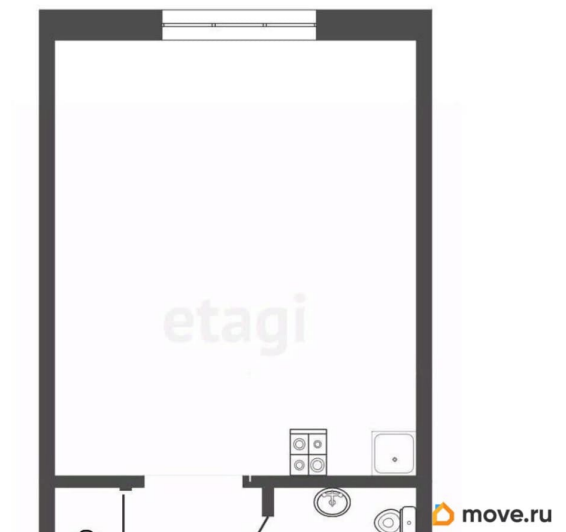
4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

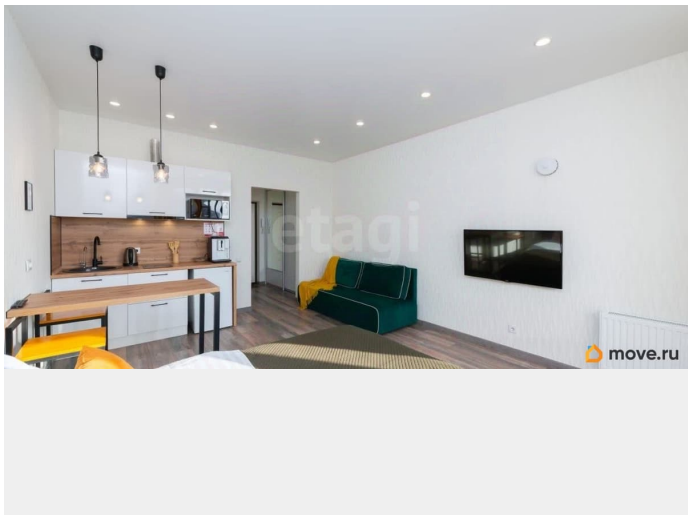
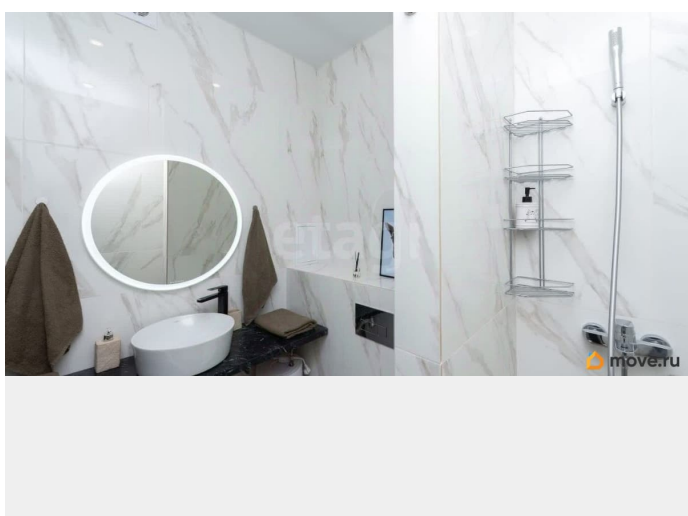
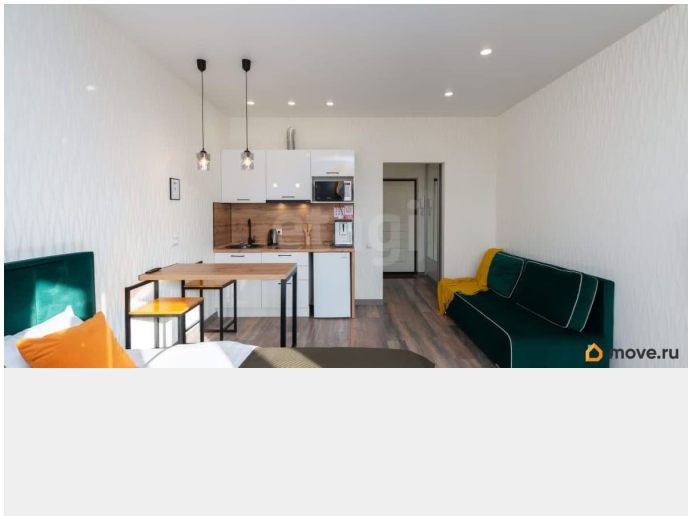
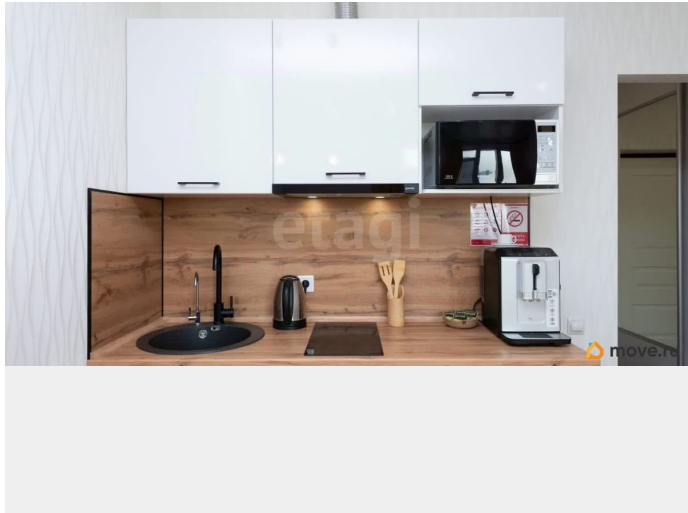
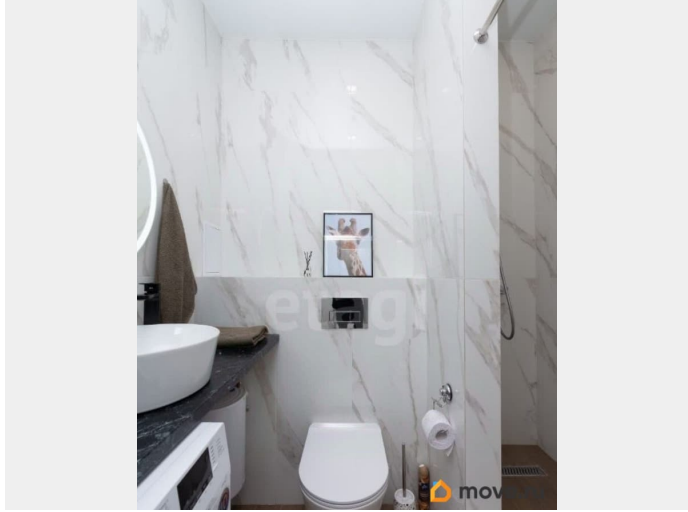
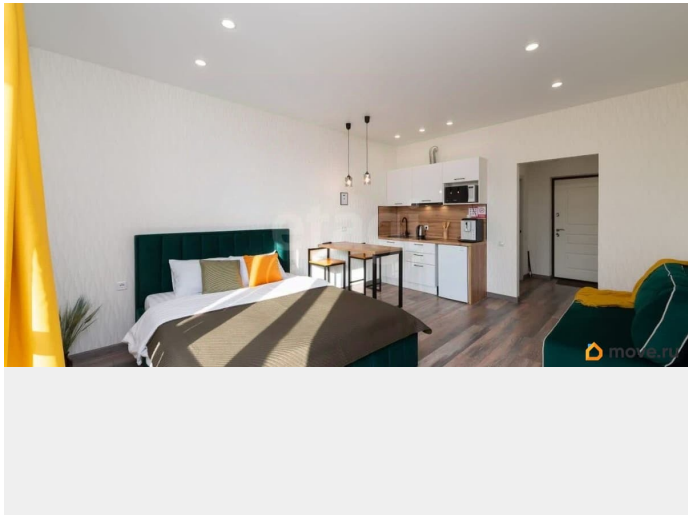
возможна ипотека, лифт, парковка

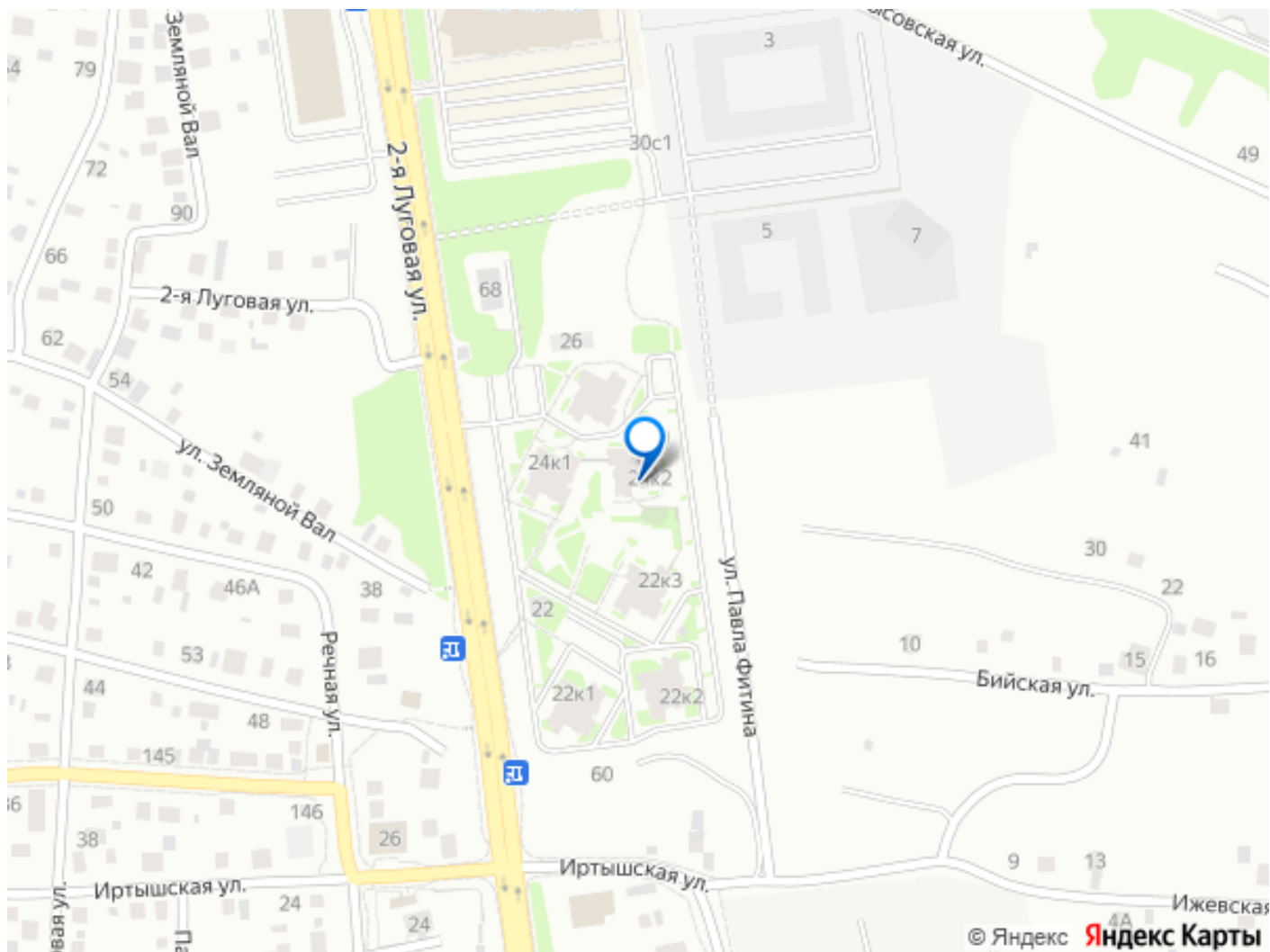
## Описание



Продается студия в отличном состоянии, полностью готовая к заселению. Объект расположен в одном из самых удобных районов города: исторический центр и набережная находятся в пяти минутах неспешной прогулки. В шаговой доступности развитая инфраструктура — супермаркеты, аптеки, кафе, отделения банков и остановки общественного транспорта. Планировка квартиры рациональна: выделена функциональная кухонная зона, просторная совмещенная сантехника с современной отделкой и установленной техникой, а также гардеробная ниша для хранения. В помещении выполнен качественный ремонт с использованием нейтральных материалов, что создает светлое и уютное пространство. Высокие потолки и панорамное окно добавляют ощущение простора и хорошую инсоляцию. Данный объект представляет собой выгодное вложение благодаря стабильному спросу на аренду в этом районе, а также является отличным решением для первого самостоятельного жилья или компактного проживания. Цена соответствует рыночной стоимости подобных предложений. Для просмотра и обсуждения деталей доступен в любое удобное время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 196198 Номер в базе: 10670665







Move.ru - вся недвижимость России