

Создано: 30.01.2026 в 22:20

Обновлено: 30.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288535140>

**Иванов Андрей Юрьевич, Этажи**

**Тюмень квартиры**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Первомайская ул, 44к2**

**5 820 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Первомайская ул, 44к2

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

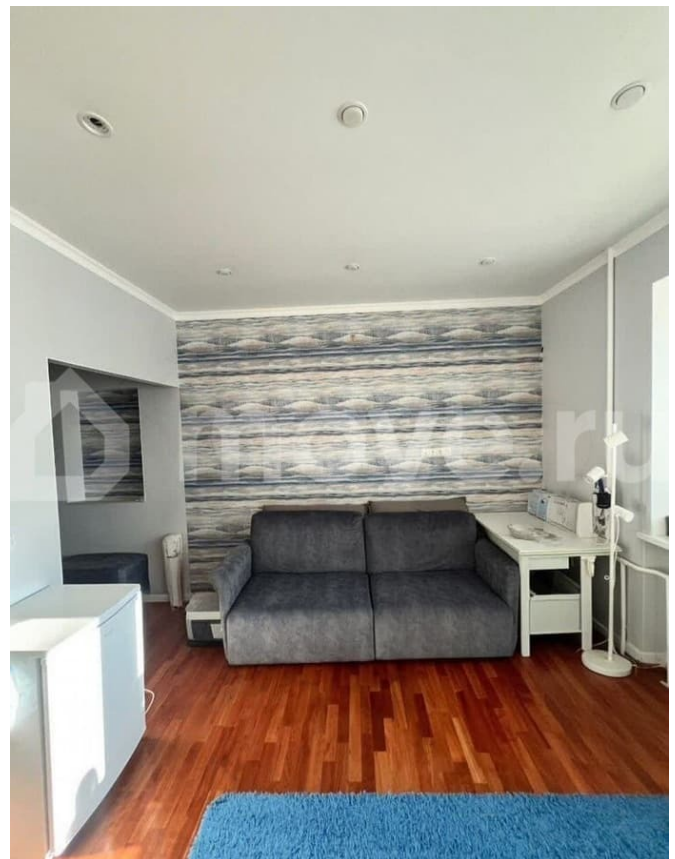
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Представляем Вашему вниманию светлую, уютную квартиру в кирпичном доме индивидуальной серии в самом «сердце» исторического центра города! Продается просторная студия 32 м2 в историческом центре Тюмени. В квартире сделан хороший ремонт (осталось установить дверь в туалет), делали для себя. Шикарную остекленную лоджию при желании утеплить и использовать, например, как рабочий кабинет, лаунж-зону, зимний сад. В доме

для заметок



хорошее ТСЖ, консьерж, закрытый двор со  
шлагбаумом, достаточное количество мест  
для парковки. Рядом с домом построили  
большую современную детскую площадку со  
специальным безопасным покрытием. Что  
особенно порадует родителей - буквально в  
соседнем дворе располагается одна из самых  
востребованных гимназий №1! Шикарное  
расположение: в трех минутах ходьбы ЦУМ,  
Цветной бульвар, Цирк и огромное  
множество других культурных и  
инфраструктурных объектов. Один взрослый  
собственник. Никто не прописан. Без  
обременений. МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60832 Номер в  
базе: 10513301

