

Создано: 18.02.2026 в 14:45

Обновлено: 11.03.2026 в 14:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9290256451>

**Марина Михайловна Ляшкевич, Этажи
Тюмень**

79821308410

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 8**

5 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 8

Квартира

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

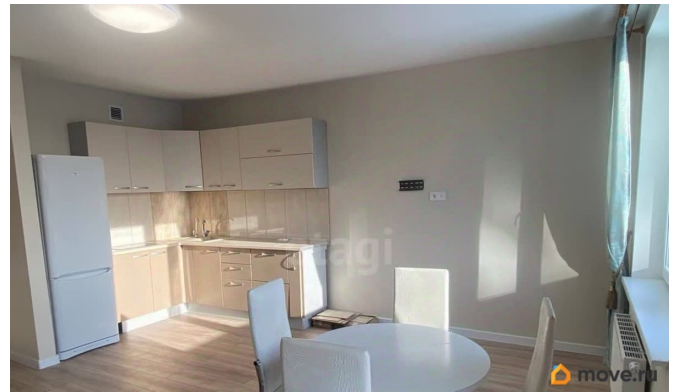
4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



Описание

Ваша личная высота в одном из самых современных ЖК Тюмени! Представляем просторную студию в только что сданном жилом комплексе «DOK» (2023 год постройки) от надёжного застройщика ГК ТИС. Это идеальный выбор для тех, кто ценит современную архитектуру, качество строительства и удобство расположения. О квартире:

- Просторная студия 33.1 м² — значительно больше классических студий. Здесь реально организовать полноценные зоны: спальню, гостиную и рабочий уголок.
- 14 этаж из 24 — отличные виды, много естественного света и отсутствие уличного шума.
- Современный ремонт — квартира полностью готова к заселению. Остаётся только добавить личные вещи. Мебель и бытовая техника уже в комплекте с квартирой.
- Совмещённый санузел с качественной отделкой.
- Железобетонные конструкции — надёжность и долговечность современного монолитного строительства.

О жилом комплексе «DOK»:

- Развивающаяся инфраструктура — комплекс находится в активно растущем районе с перспективами.

Ключевые преимущества: Новостройка 2023 года — вы первый владелец, никакой «истории» предыдущих жильцов

Просторная площадь 33.1 м² — редкость для студий, комфортное пространство для жизни

14 этаж — отличная видовая характеристика и хорошая освещённость

Современный ремонт — экономия времени и средств, можно заселяться сразу

Инвестиционная привлекательность — новостройки в развивающихся районах стабильно растут в цене

Идеально для:

- Молодых специалистов и студентов — современное жильё в новом доме по привлекательной цене
- Инвесторов

— высокий спрос на аренду в новостройках,
быстрый выход на доходность • Всех, кто
хочет жить в современном пространстве с
качественной отделкой и видами Это не
просто студия — это готовый сценарий вашей
новой жизни в одном из самых
перспективных жилых комплексов Тюмени.
Звоните, чтобы увидеть квартиру своими
глазами и оценить преимущества жизни в
ЖК «ДОК»! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код
пользователя: 50450 Номер в базе: 11777425

