

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 02.04.2026 в 22:42

Мидгард, Мидгард

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея
Бушуева, 1

5 790 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

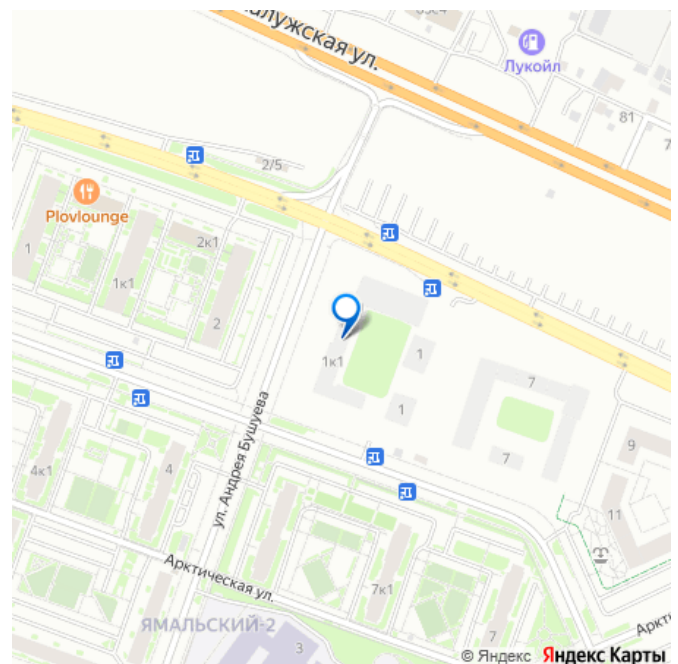
Квартира в новостройке

да

Описание

Просторная 1-комн. квартира-студия в ЖК «Уездные кварталы» на 16 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному проекту. Общая площадь: 33.1 кв.м., площадь гостиной 22.9 кв.м., из которых 5 кв.м.

для заметок



выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж.

(AQID02514375)

Уездные кварталы

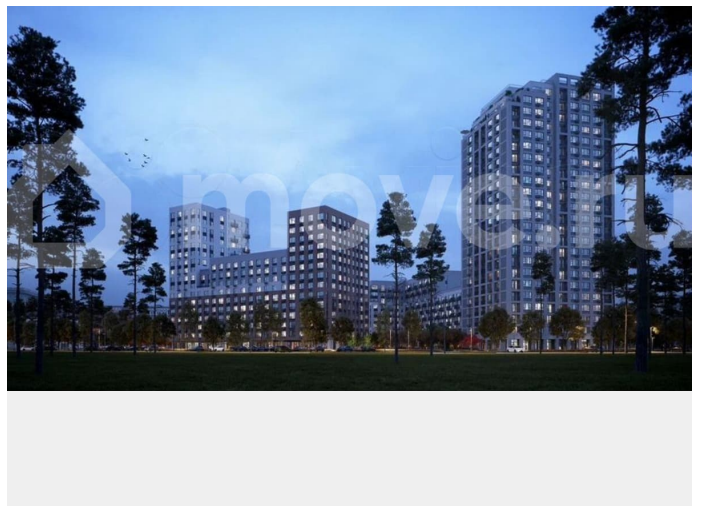
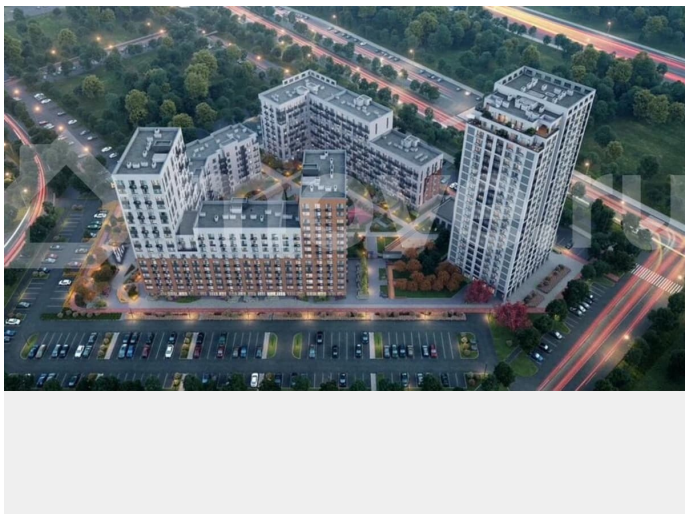
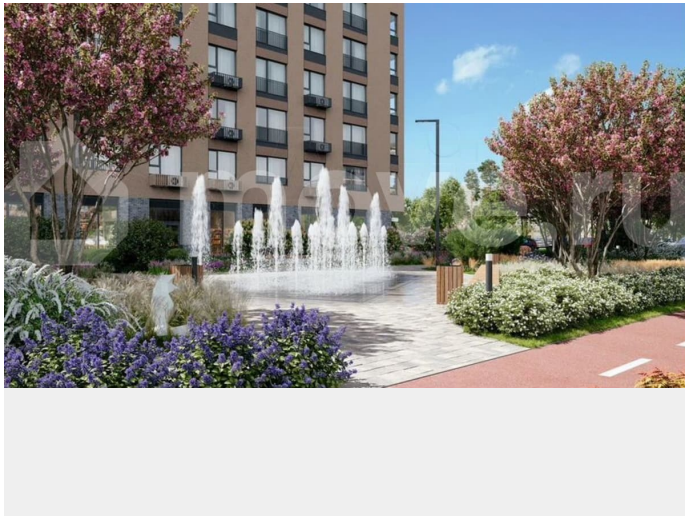
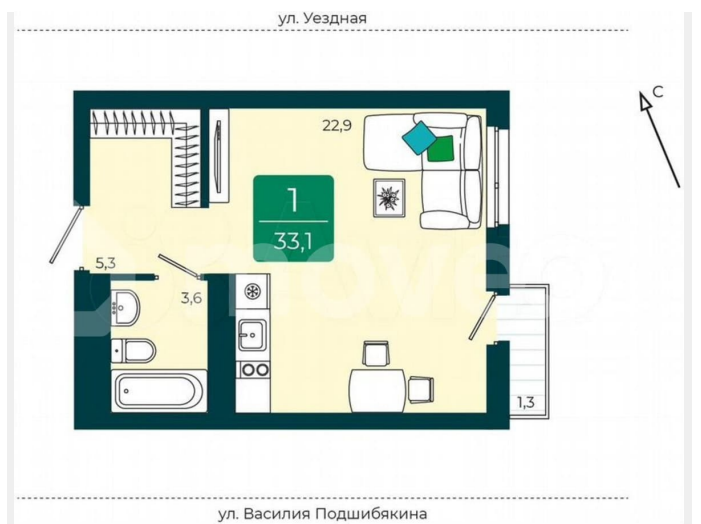
Кол-во комнат
Ст
Площадь
33,1
Этаж
16

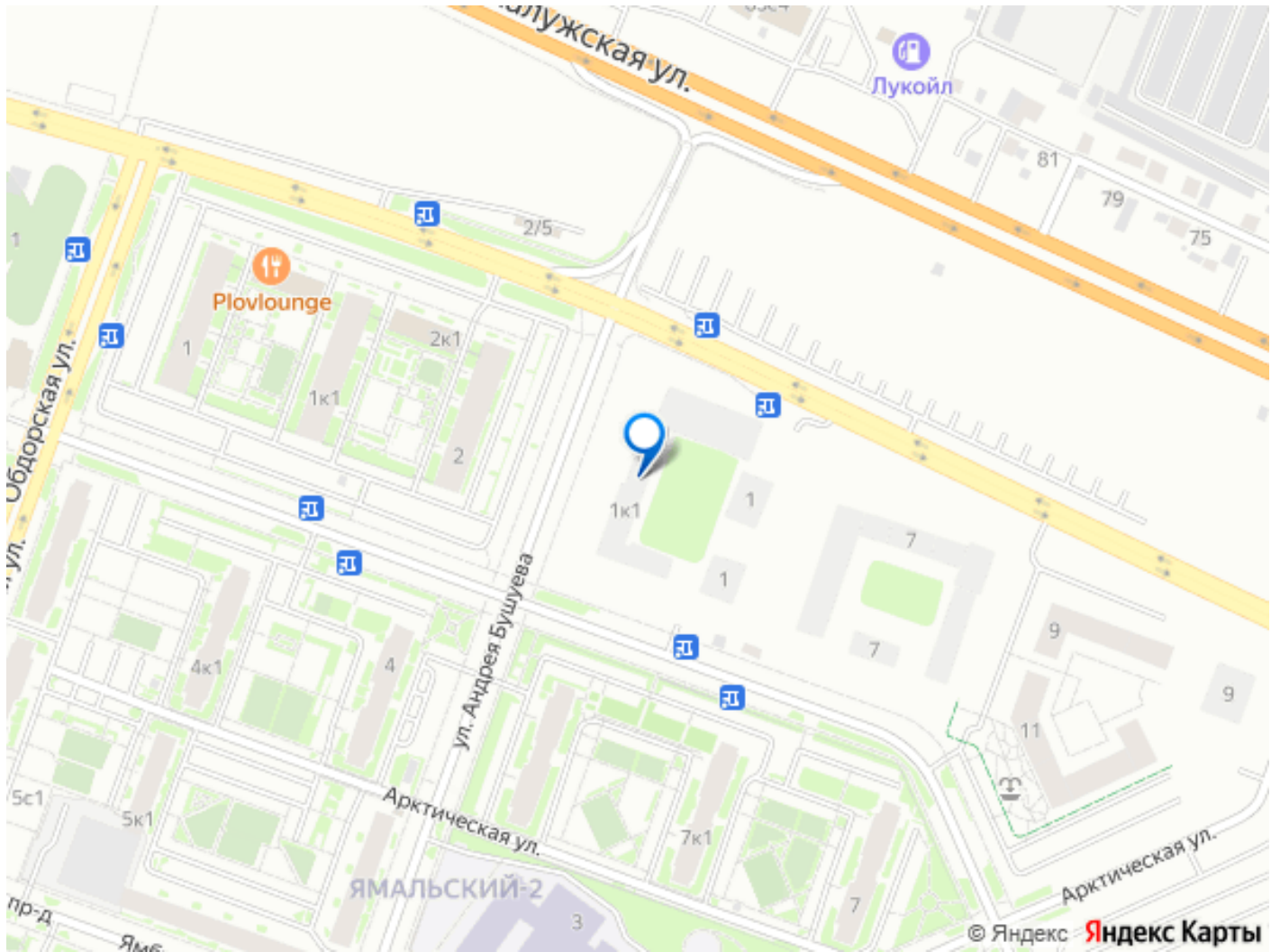
Тюменская Слобода

ул. Уездная

ул. Василия Подшибякина

Detailed description: This block contains a promotional graphic for the 'Уездные кварталы' project. On the left, a vertical list of specifications is overlaid on a photograph of a modern apartment building. The specifications include: 'Уездные кварталы' (Project Name), 'Кол-во комнат Ст' (Number of rooms: 1), 'Площадь 33,1' (Area: 33.1), and 'Этаж 16' (Floor: 16). On the right, a smaller version of the floor plan is shown, with a location pin for 'Тюменская Слобода' and street names 'ул. Уездная' and 'ул. Василия Подшибякина'. A north arrow is also present.





Move.ru - вся недвижимость России