

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 11.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9289117684>

Мидгард, Мидгард

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

5 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)



Квартира

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

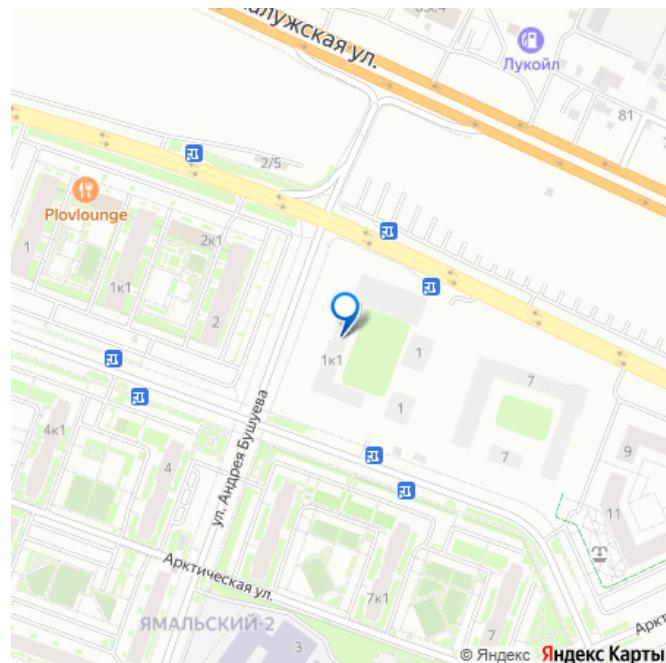
[Квартиры](#)

Ремонт

[без отделки](#)

Квартира в новостройке

да



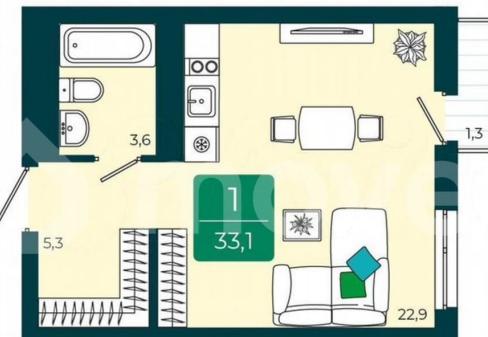
Описание

Просторная 1-комн. квартира-студия в ЖК «Уездные кварталы» на 15 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к ремонту. Общая площадь: 33.1 кв.м., площадь гостиной 22.9 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна

выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж.

(AQID02514370)



ул. Василия Подшибякина



Чездные
кварталы

Тюменская Слобода

ул. Уездная

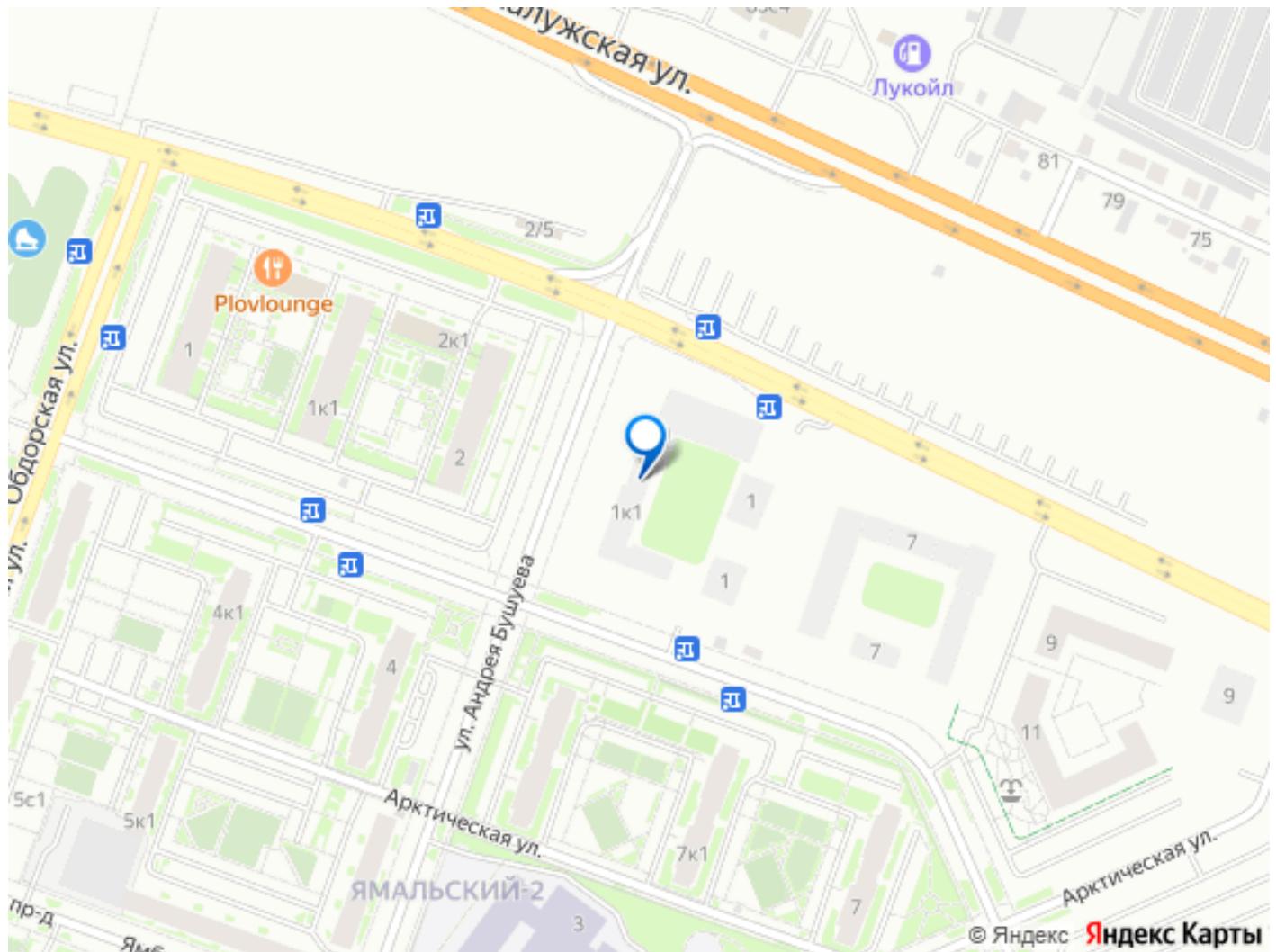
Кол-во комнат
Ст 33.1

Площадь
33.1

Этаж
15

ул. Василия Подшибякина

A screenshot of a smartphone displaying information about an apartment. The screen shows the project name "Чездные кварталы" and "Тюменская Слобода". It lists the number of rooms (Ст 33.1), area (Площадь 33.1), and floor (Этаж 15). To the right, a floor plan for a 1-room apartment (33.1 sq.m) on ул. Уездная is shown, identical to the one above. A compass arrow indicates the cardinal directions.



© Яндекс · Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России