

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 07.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9289117721>

Мидгард, Мидгард

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

5 250 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

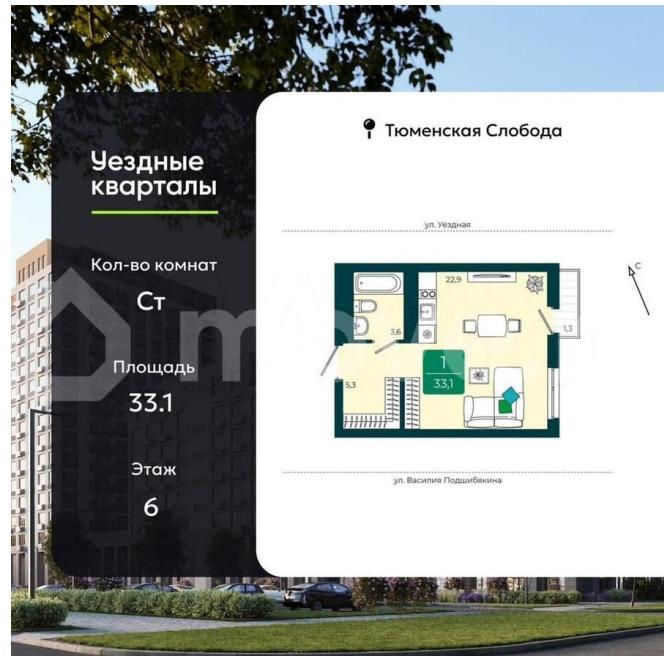
Квартира

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

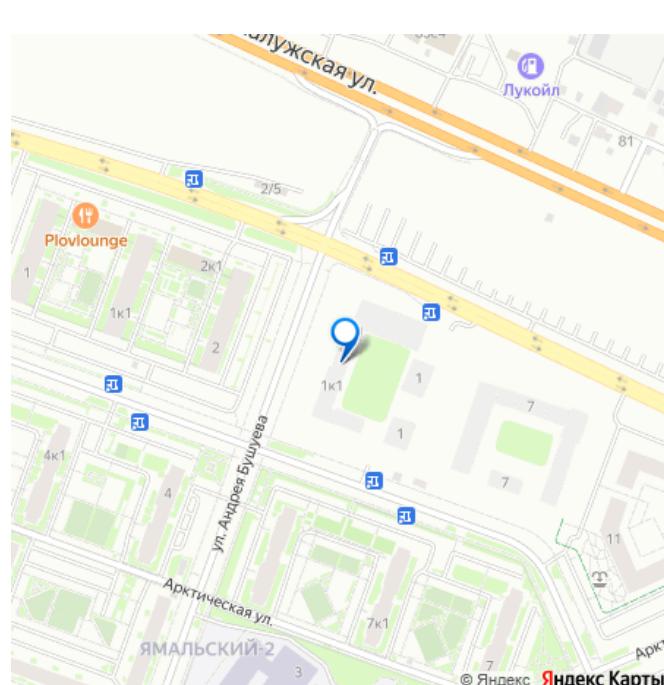
[Квартиры](#)

Ремонт

[без отделки](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается 1-комн. квартира-студия в ЖК «Уездные кварталы» на 6 этаже. Квартира без отделки, после оформления собственности можно делать ремонт. Общая площадь: 33.1 кв.м., площадь гостиной 22.9 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под

кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей.

Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж.

(AQID02514314)

**Чездные
кварталы**

Кол-во комнат
Ст

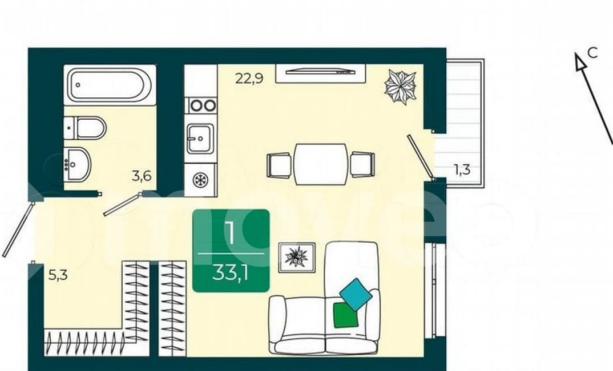
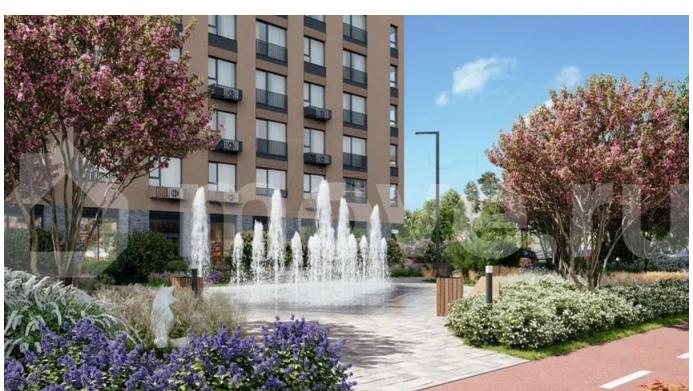
Площадь
33.1

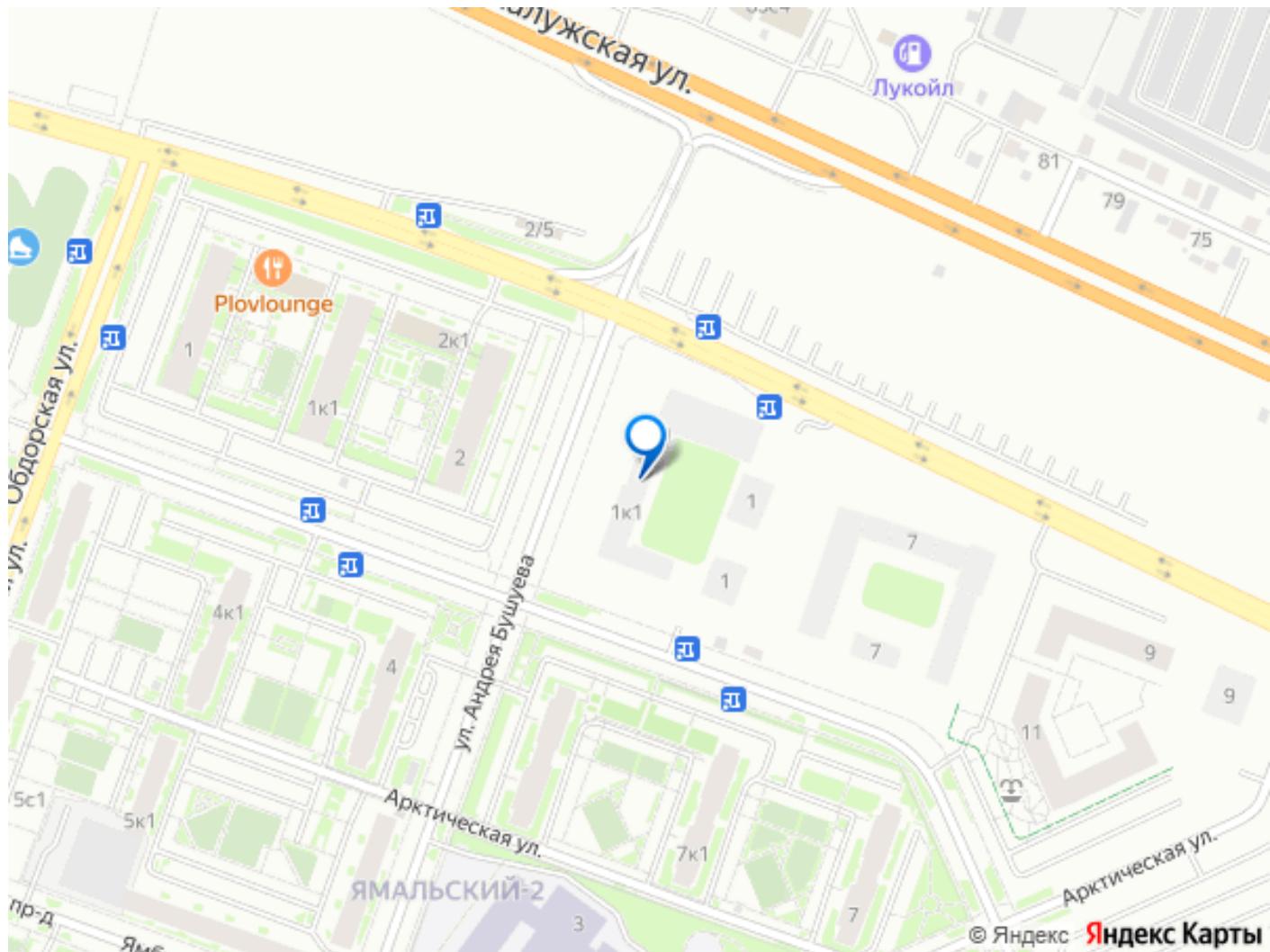
Этаж
6

Тюменская Слобода

ул. Чездная

ул. Василия Подшибякина





Move.ru - вся недвижимость России