

Создано: 11.02.2026 в 23:09

Обновлено: 11.02.2026 в 23:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9289579625>

Сергей, Риелтор
89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

5 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

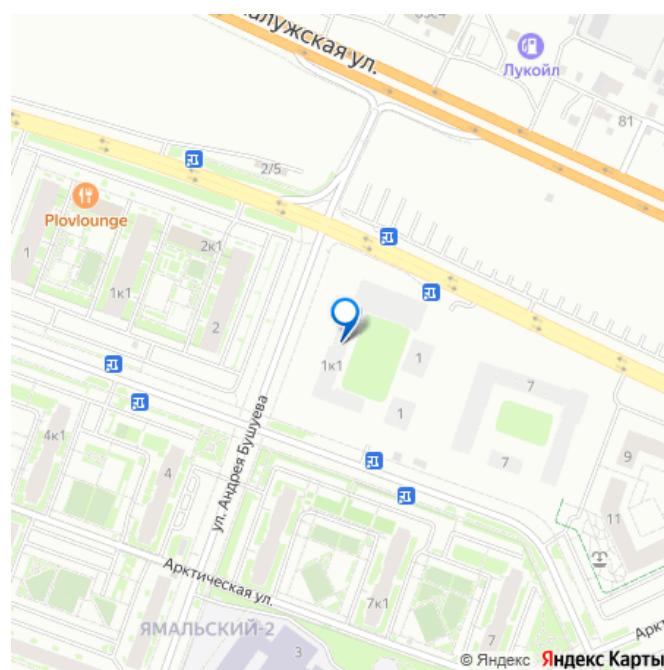
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Отличная квартира в уютном ЖК комфорт класса по семейной ипотеке по ставке от 4%, возможно применение скидки. Находится в современном районе Тюмени, где нет старых построек. Вокруг квартала уже сформирована семейная инфраструктура.

Рядом новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс.

Двор закрыт от машин, посторонних людей и хорошо просматривается с любой точки. Дети играют и гуляют в безопасности. Во дворе растут высокие деревья и цветы. Нет ни одного тёмного угла. В домах прозрачные сквозные подъезды. Жители видят, что происходит внутри подъезда и снаружи во дворе. Вход находится на уровне земли. Это удобно велосипедистам, мамам с колясками и пожилым людям. Закрытый паркинг рядом с комплексом, тепло и уют зимой. Улучшенная шумо- и гидроизоляция.

