

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 05.02.2026 в 22:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9288903179>

Евгений Будура, Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Краснооктябрьская, 12**

4 773 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Краснооктябрьская, 12

Квартира

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

2/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

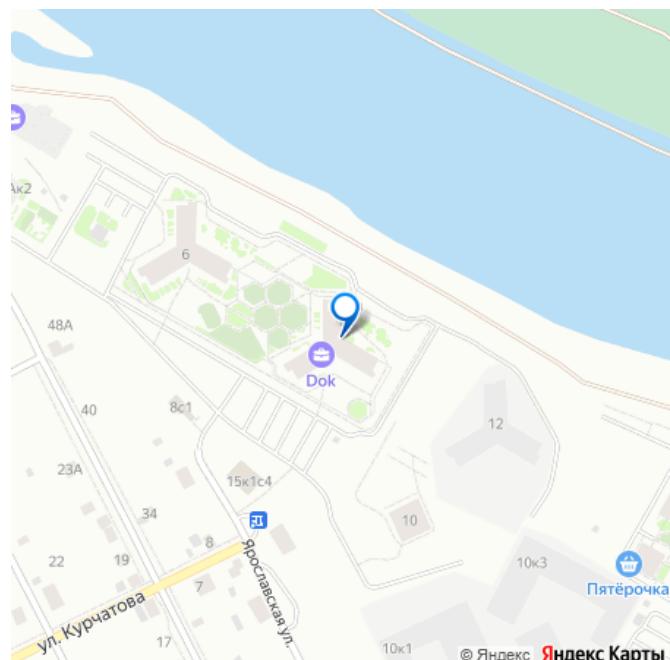
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



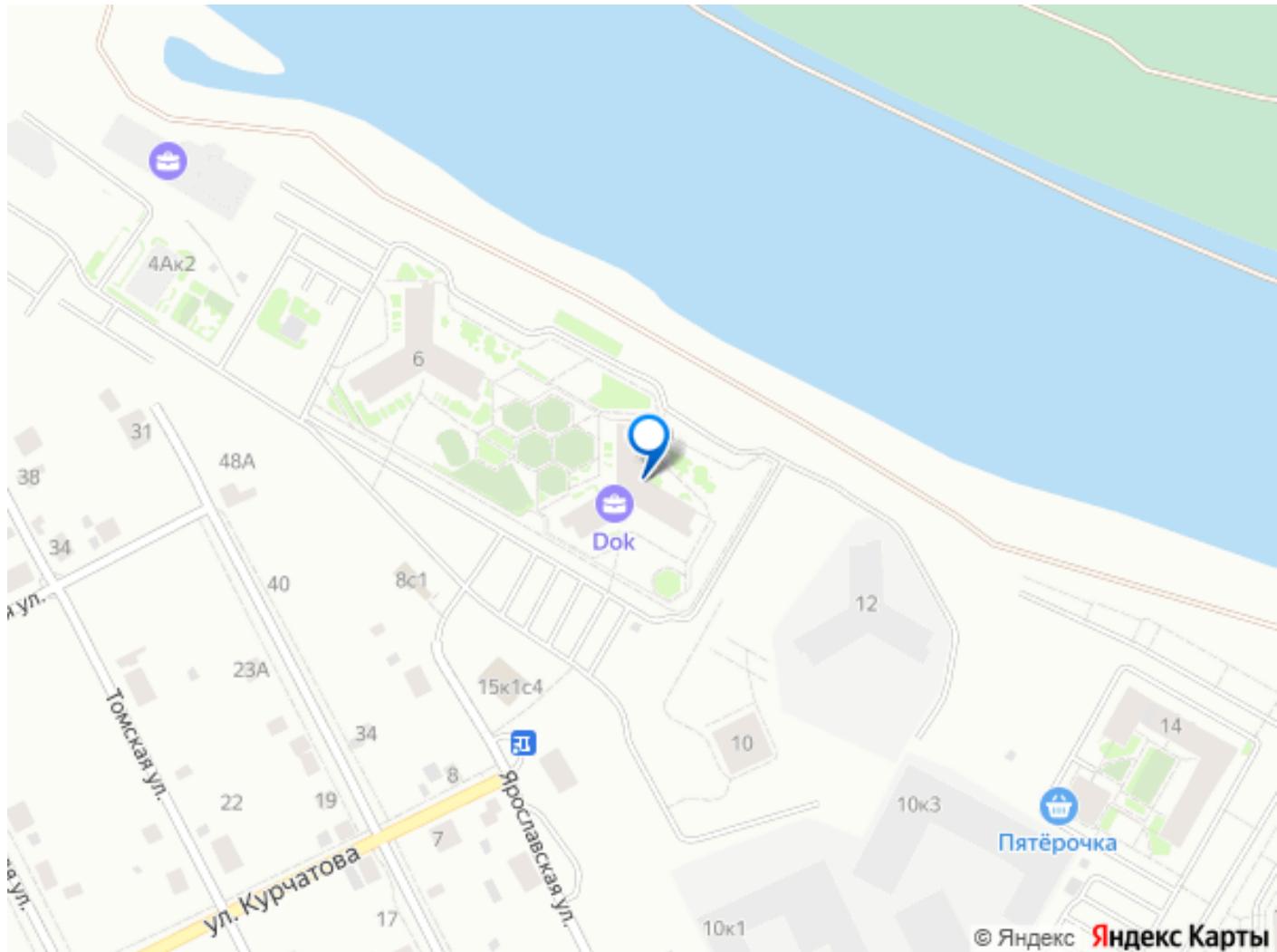
Описание

Роскошная жизнь на берегу Туры в уникальном жилом комплексе DOK! Идеальное расположение: — Живописный вид из окон на реку Тура, Мост влюбленных и исторический центр Тюмени. — Первый в городе проект с принципиально новой, гостиничной организацией пространства. ? Уникальная архитектура от сербского бюро: — Авторский проект архитектора Лазара

Герича. — Дома в форме «трилистника» — три крыла раскрываются к реке и городу, обеспечивая панорамные виды и свет. — Стильный фасад в светлых тонах с панорамным остеклением. Наши ключевые преимущества: 1. ПРОСТРАНСТВО КАК В ФЕШЕНЕБЕЛЬНОМ ОТЕЛЕ: — Просторный вестибюль-холл (180 м?) с зоной ресепшн. — Уютное лобби (50 м?) с диванами, камином, TV и зоной для переговоров. — 9 лифтов — быстрый и комфортный подъем. — Боксы для курьерских посылок с оплатой на первом этаже — ваши покупки в безопасности. 2. ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ДВУХУРОВНЕВЫЕ КВАРТИРЫ (СИТИ-ХАУСЫ): — Высота потолков 4,5 метра! — Панорамные окна с видом на реку и город. — Отдельный вход с террасой со двора — ваше личное пространство. — Антресольный этаж — реализуйте смелые дизайнерские идеи. 3. ПРОДУМАННЫЕ И ЗАКРЫТЫЕ ДВОРЫ: — Огороженная приватная территория (2,4 га) — безопасность и уединение. — Детские и спортивные площадки для всех возрастов. — Welcome-зоны для встреч и отдыха. — Бесплатная парковка (более 600 мест). — Прямой и удобный доступ к набережной. 4. КАЧЕСТВО И СТИЛЬ: — Сочетание архитектурных стилей: конструктивизм, модернизм, хай-тек. — Качественные материалы: декоративная штукатурка, керамогранит на первом этаже. — Вся инфраструктура для жизни уже на территории. Это не просто квартира, это — премиум-класс жизни в самом сердце Тюмени с видами, которые восхищают каждый день! Идеально для тех, кто ценит уникальную архитектуру, безопасность, приватность и сервис европейского уровня. ЖК DOK — ваш новый адрес у реки. Р.С. В проекте представлены не только сити-хаусы, но и классические квартиры с высоким качеством

отделки и планировок. Все детали уточняйте!





Move.ru - вся недвижимость России