

**Дмитрий Кобыкин, МОТИВ**

**79829225312**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 8**

**5 298 999 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 8

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.66 м

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

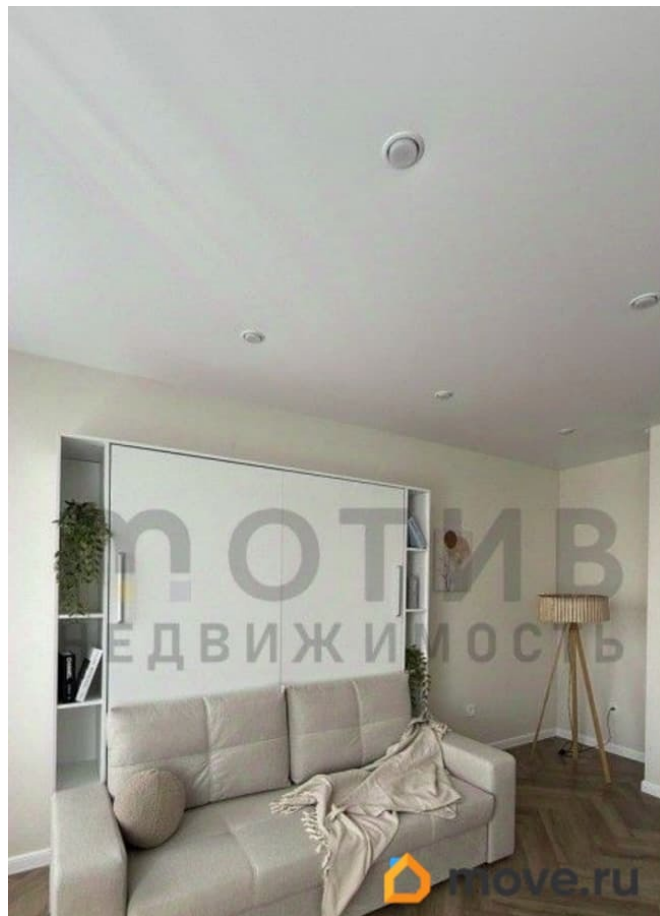
да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

## Описание

Рядом с университетом! Идеальная квартира для студента или для начала самостоятельной жизни! Уютная квартира в современном жилом комплексе «DOK». В квартире ремонт по дизайн-проекту, с использованием качественных и



современных материалов. Никто не жил. Остается вся мебель и техника. Фишкой квартиры является шкаф - кровать трансформер, в течение дня ее можно использовать как диван, превращая в полноценную двуспальную кровать 160\*200 для ночного отдыха. Кровать оснащена специальным матрасом вертикального хранения ORMATEK. Квартира формата заезжай - живи. Полностью оснащена техникой: кондиционер, встроенная кухонная техника (холодильник, п/м машина, СВЧ, духовой шкаф, варочная панель). Установлен кондиционер и ТВ. В ванной керамогранит, на полу замковый кварцвинил. До центра на авто 7 минут, до университета 2 км. Высокий арендный потенциал. Выход в продуктовый и Озон из подъезда. Не в залоге, без детских долей. Документы в порядке. Быстрый выход на сделку. Компания «МОТИВ»

