

Создано: 04.02.2026 в 22:21

Обновлено: 05.02.2026 в 22:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9288781704>**Татьяна, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Василия  
Малкова, 26****4 692 100 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 26

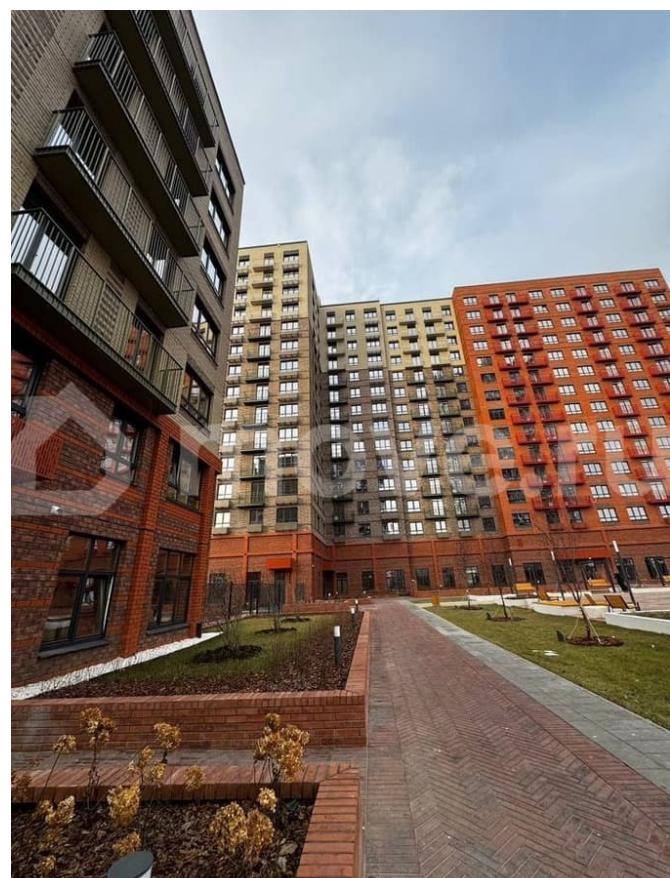
**Квартира**

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

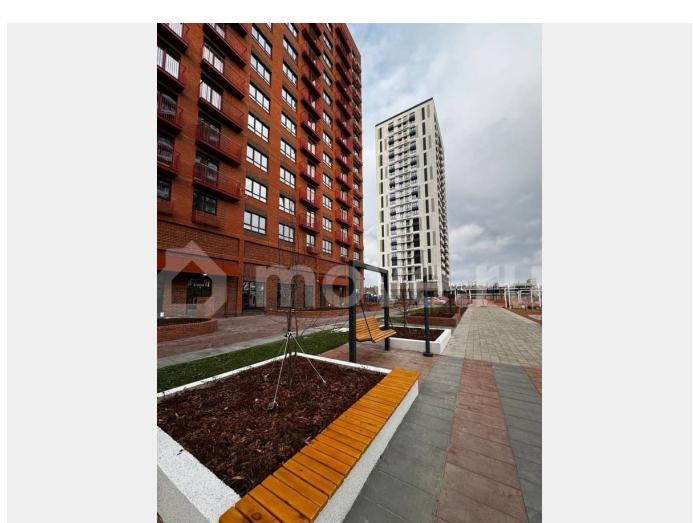
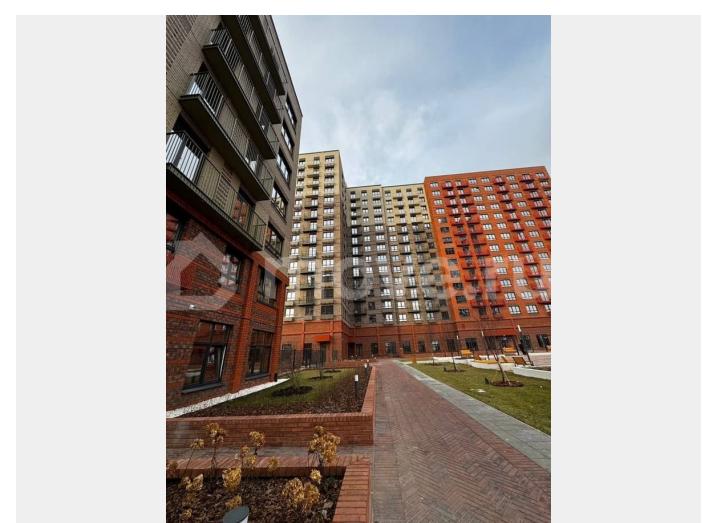
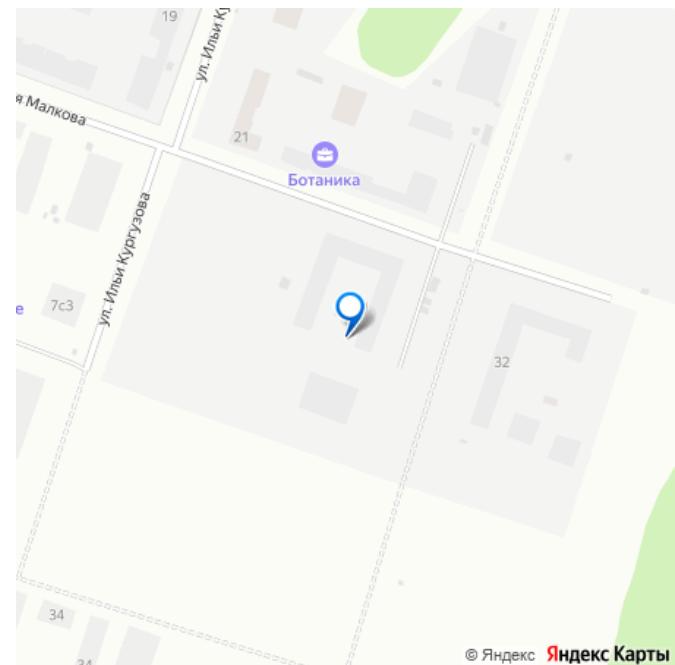
Просторная студия с французским балконом и зоной рабочего кабинета на южной стороне дома, от застройщика, без комиссии для покупателя, в Калининском районе города Тюмени, в районе ЖР «Комарово Парк». ЖК с уникальной архитектурой в европейском стиле - самостоятельная локация, в которой вы найдете все, что необходимо: от школ и детских садов до магазинов и парка

Комарово Парк. Варианты покупки: семейная ипотека, наличный расчет, частичный первоначальный взнос, траншевая ипотека, скидки участникам СВО и членов их семей. одобрение ипотеки - бесплатно для Вас!

Скидка в размере мат. капитала 690 000 руб от цены, а также скидка 6% и плюс еще 100 000 руб. от цены, при условии, что мат.капитал не используется. Цена указана за квартиру без ремонта! Квартира в доме 3 очереди, секция 4, на 11 этаже, общей площадью 33,4 кв.м. Высота потолков 2.75м.

Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла) Квартиру также можно купить с ремонтом и платежи включить в ипотеку. Вариант ремонта есть в галерее фото. Дом монолитный, 12 этажей. На этаже 5 квартир, 1 пассажирский и 1 грузопассажирский лифт. Окончание строительства - сентябрь 2027 года.

Оформление сделки по договору долевого участия от застройщика. В ЖК все предусмотрено: ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ (по периметру, во дворах, парадных и лифтах), закрытые дворы (тренажеры, детские площадки, места для отдыха), безбарьерная среда, вход с уровня земли, теплые и просторные колясочные, свой пешеходный бульвар!





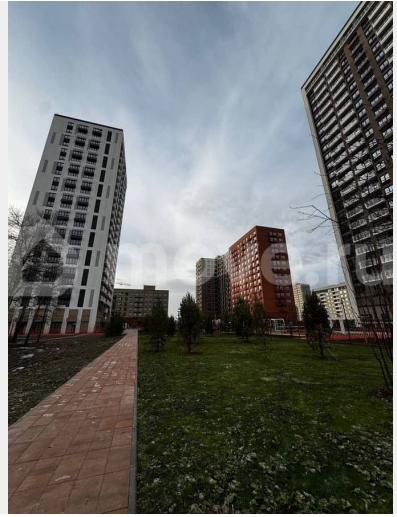
ул. Василия Малкова

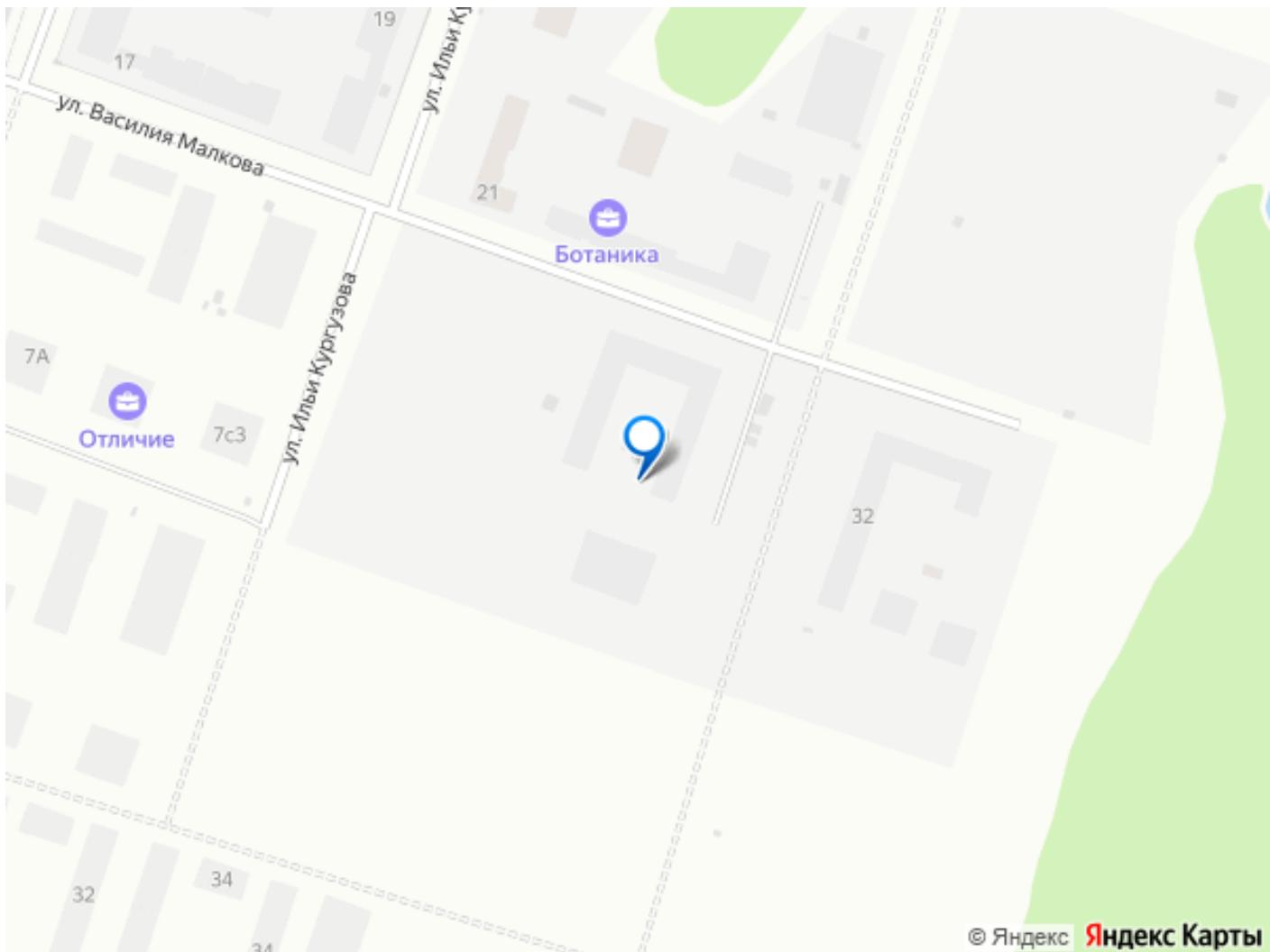
Ст  
33,4

Пристройка к 3 секции



Двор





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России