

Создано: 02.09.2025 в 15:15

Обновлено: 25.01.2026 в 00:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9284723199>

Оксана Ахмадеева, Орбита

**79123830467**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малышева, 31к1**

**6 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малышева, 31к1

Улица

[улица Малышева](#)

## Квартира

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.51 м<sup>2</sup>

Этаж

13/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

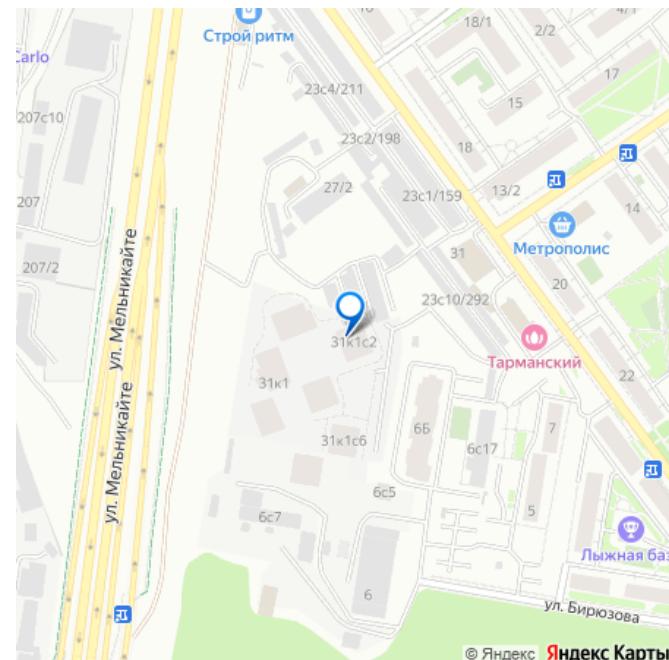
лоджия

Квартира в новостройке

да

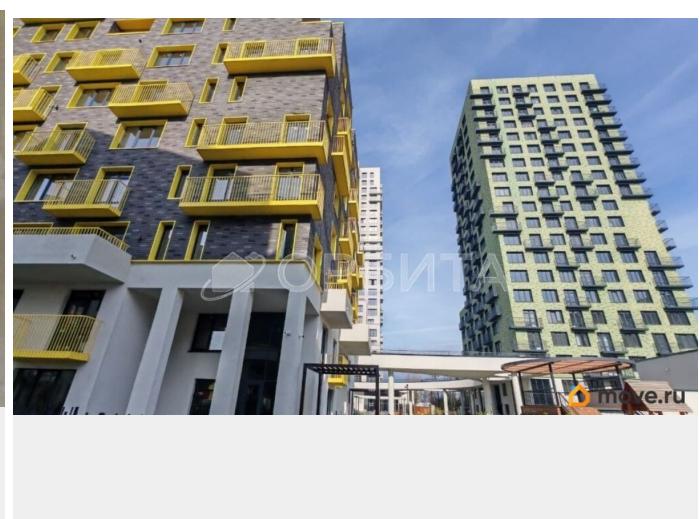
Год сдачи

3 квартал 2025 г.

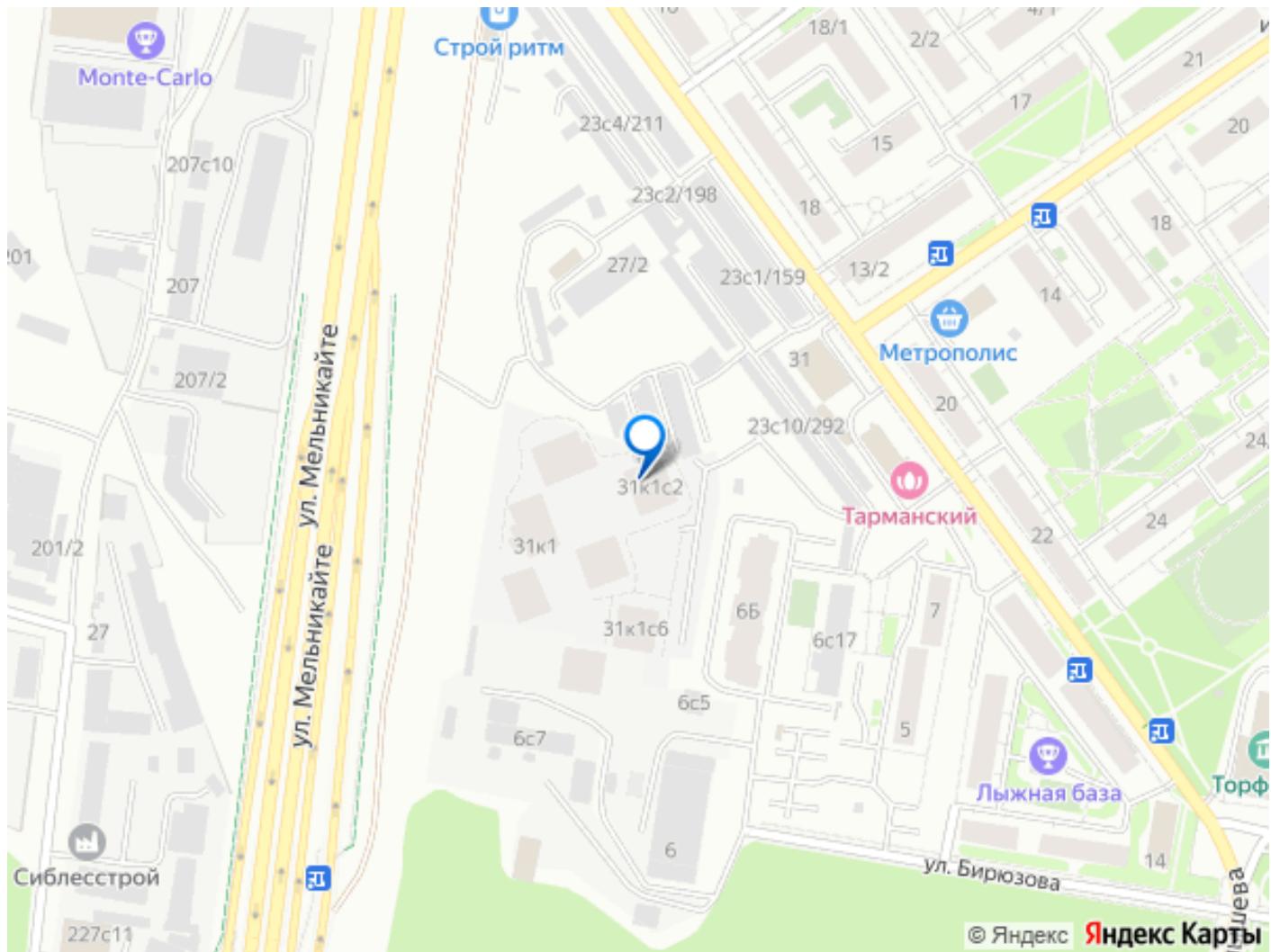


## Описание

Продается квартира в развитом районе Тюмени, рядом с ГАГАРИНСКИМ ПАРКОМ В непосредственной близости от жилого комплекса идет строительство межуниверситетского кампуса мирового уровня. В квартале есть всё необходимое для комфортной жизни в мегаполисе: собственная коммерческая инфраструктура, подземный паркинг, закрытый благоустроенный безопасный двор с площадками для отдыха и богатым озеленением, дизайнерские места общего пользования и, конечно, лучшие планировочные решения. «В Гагаринском Парке» возможно все — они получают развитую инфраструктуру, возможность проводить время на природе прямо возле своего дома, а также насладиться панорамными видами с высоты на лесо-парк имени Гагарина площадью 105 Га. В шаговой доступности школа, детский сад. Транспортная развязка позволит без труда добраться до любой точки города. Звони! Номер предложения: 54369.







Move.ru - вся недвижимость России