

Обновлено: 17.12.2025 в 15:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9283736806>

## Страна Девелопмент, Страна

## Девелопмент

**79893076827**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Краснооктябрьская, 10к1**

**5 955 556 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 10к1

## Квартира

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

 $12.7 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $8.3 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

33.78 m<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

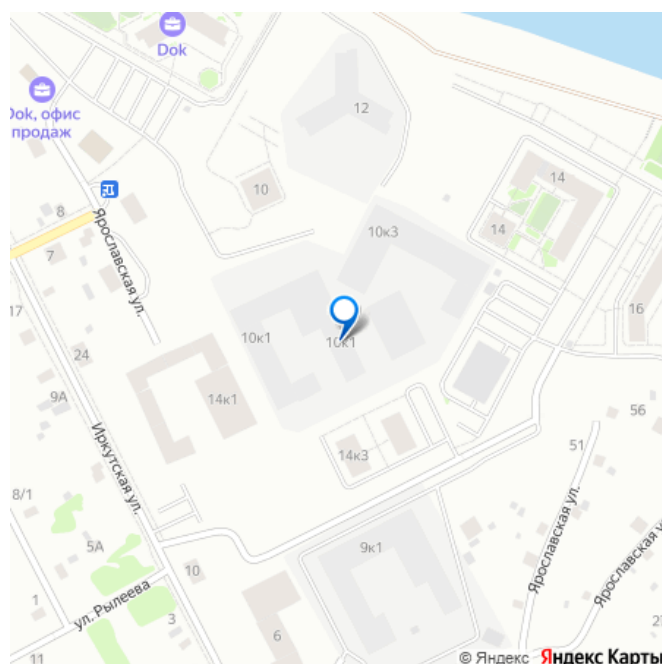
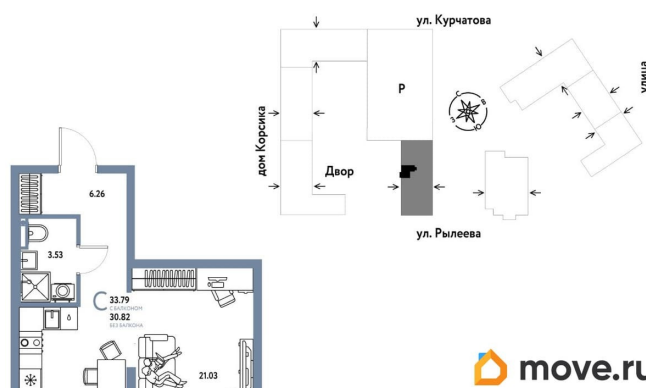
## совмещенный

## Квартира в новостройке

да

Год сдачи

**для заметок**



лифт

## Описание

Новая квартира в ЖК «Остров-сад» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — Сбербанк России. Продается 1комнатная квартира на 5 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 33,79 кв. м.

**ЖК «ОСТРОВ-САД»** Жилой комплекс ЖК «Остров-сад» — новый квартал в районе ДОК в Тюмени недалеко от центра. Внутри ЖК планируется несколько школ и детсадов, торговая галерея, своя набережная, закрытые дворы-сады, несколько подземных и многоуровневых паркингов и пешеходный бульвар. Архитектура комплекса отсылает к истории ДОКа — отделка из красного кирпича, акцентные цвета штукатурки и необычная ступенчатая форма зданий. Всё для комфортной жизни на своём «острове» рядом с центром Тюмени.

**ПРЕИМУЩЕСТВА**

Квартиры с готовым ремонтом, возможность приобрести квартиру с кухонным гарнитуром и техникой. Развитое жилое пространство — закрытые дворы-сады, свои набережная и бульвар, торговая галерея на 1-м этаже, рядом детсады, школы и поликлиника. Служба охраны и видеонаблюдение в доме и во дворе 24/7. Несколько многоуровневых и подземных паркингов с охраной.

**ОТДЕЛКА**

Необходимые работы уже выполнены: подведены холодная, горячая вода и электричество, установлены батареи. В квартире не проводились отделочные работы: не выровнены стены и пол.

**ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА** В ЖК «Остров-сад» есть квартиры с готовым ремонтом. Пять

вариантов на выбор в разных цветовых решениях. В ремонт также включены светильники, межкомнатные двери и даже кондиционер. Можно выбрать отдельно ремонт в ванной, для вас 4 стильных варианта с сантехникой. СПОСОБЫ ПОКУПКИ  
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж. - ипотека - материнский капитал - 100% оплата наличными

