

Кристина Ермакова, Орбита

79829427944

Создано: 06.04.2026 в 11:10

Обновлено: 17.04.2026 в 18:10

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 6**

6 000 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 6

для заметок

Квартира

Жилая площадь

23.7 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

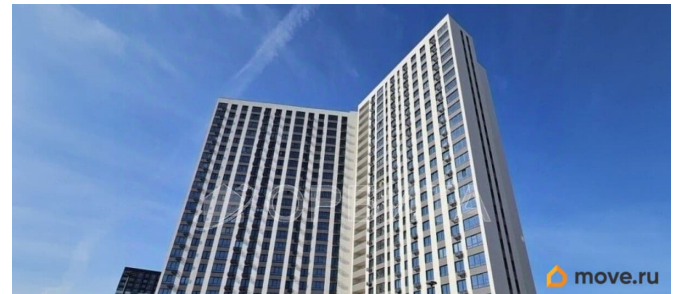
3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

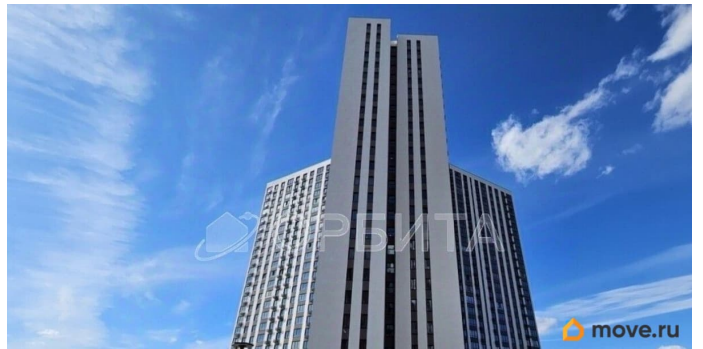
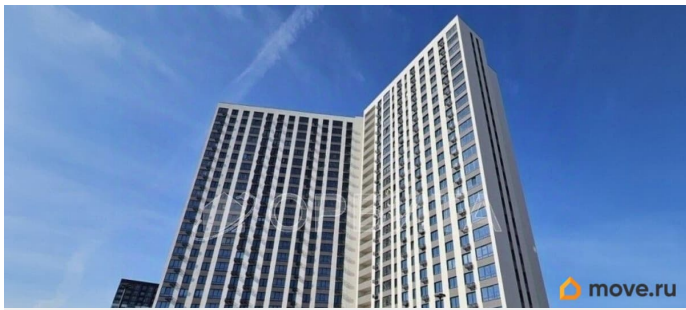
Описание



Уважаемые клиенты! Позвольте представить вам уникальное предложение эргономичную студию в жилом комплексе DOK, расположенном на живописном берегу реки Туры. Квартира представлена в предчистовой отделке, что позволяет воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские решения. В квартире уже установлены все необходимые розетки, выключатели, домофон и звонок, а также выполнена горизонтальная разводка и установлена двухтрубная периметральная система отопления с современными стальными радиаторами. Для учета тепла, воды и электричества используется телеметрия, что обеспечивает удобство и экономию. Окна квартиры оснащены двухкамерным стеклопакетом с энергосберегающими стеклами, а теплоноситель подается из собственной котельной, что значительно снижает расходы на отопление и горячее водоснабжение. Жилой комплекс DOK это не просто место для жизни, а настоящая жемчужина на берегу Туры. Здесь вы сможете наслаждаться живописными видами на реку, Мост влюбленных и исторический центр города. Это первый в Тюмени проект с уникальной организацией общественных зон. Каждый дом комплекса представляет собой трилистник, раскрывающийся в пространстве тремя лучами, что создает уникальную атмосферу и удобство для жителей. Три лепестка здания сходятся в большом пространстве лифтового холла-вестибюля с зоной рецепции, а 9 лифтов позволяют легко перемещаться между крыльями дома. Территория комплекса впечатляет своими размерами 3,46 га, из которых 2,4 га отведены под приватную, закрытую территорию, а остальная часть под общественную зону с удобным доступом к

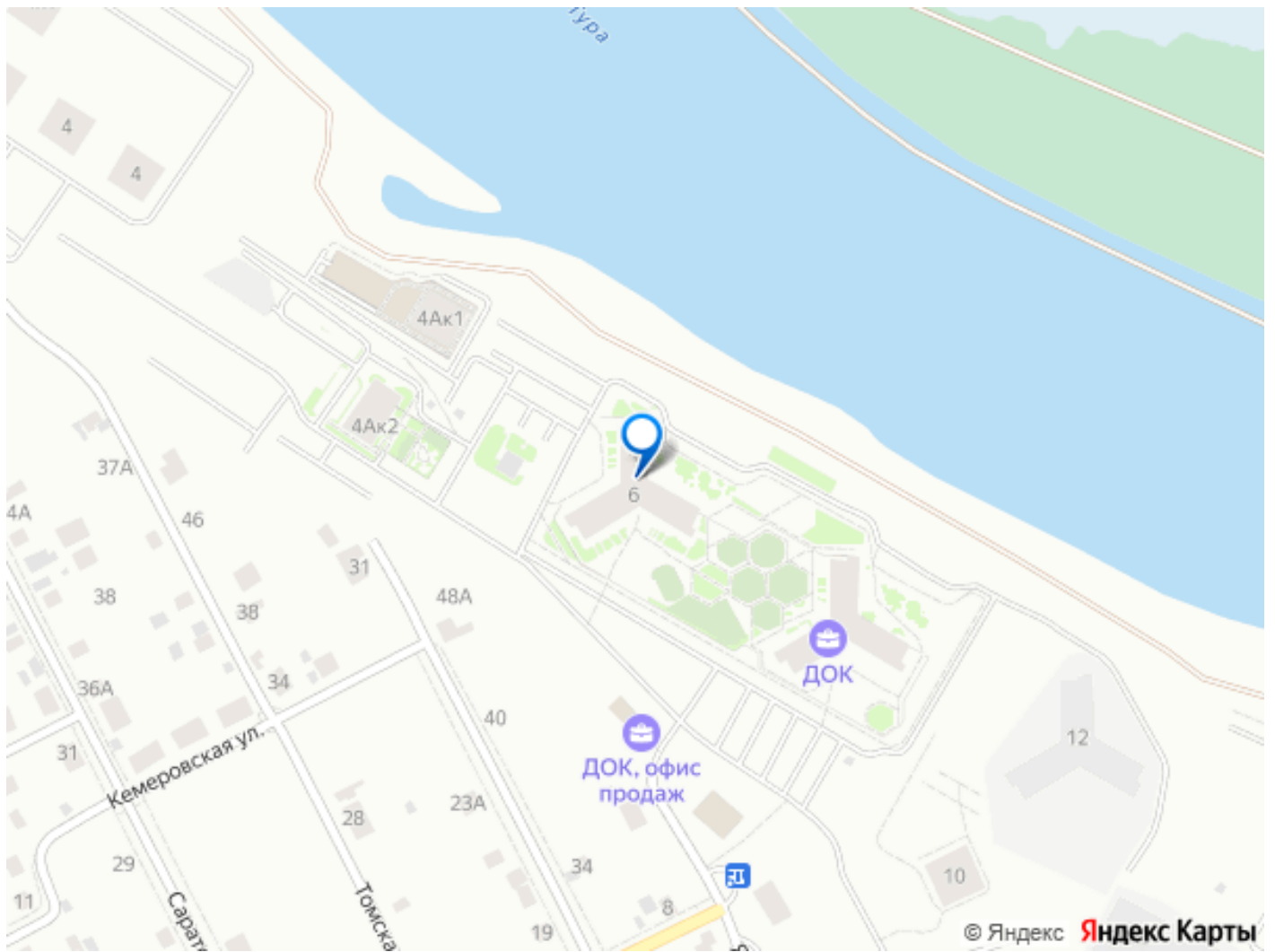
живописной прибрежной зоне. Проект благоустройства территории продуман до мелочей. Welcome-зоны перед входом в закрытую часть двора обеспечивают комфорт для жителей, а разноуровневый ландшафт с открытыми площадками и системой дорожек из брусчатки или бетона создает атмосферу уюта и гармонии. В центре двора предусмотрена площадь с навесами для спокойного отдыха и общения. Если вы ищете идеальное место для жизни, где комфорт, стиль и функциональность сочетаются с природной красотой, ЖК DOK ваш выбор.

Свяжитесь со мной для получения дополнительной информации и организации просмотра. В непосредственной близости от комплекса расположены магазины и аптека, что позволяет удовлетворить повседневные потребности жителей без длительных поездок. В случае отсутствия подходящего варианта в непосредственной близости или при нахождении клиента в другом регионе, организую дистанционные показы. Это включает онлайн-презентации, видеообзоры и детальные аналитические материалы о районе, что поможет Вам принять обоснованное решение, не покидая своего текущего местоположения. Кроме того, со мной Вы можете получить одобрение по ипотеке и выгодно застраховать свое имущество, будете ориентированы по налогам и юридическим аспектам Вашей сделки. Персональный кураторский подход Я всегда готова предложить поддержку и помощь на всех этапах поиска и приобретения жилья. Моя миссия — предоставить вам исчерпывающую информацию о рынке недвижим



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России