

Создано: 30.10.2025 в 09:31

Обновлено: 08.02.2026 в 23:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9287642937>

**Ирина Геннадьевна Кравцова, Этажи
Тюмень**

79827723150

**Тюменская область, Тюмень, улица
Андрея Бушуева, 2**

4 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 2

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

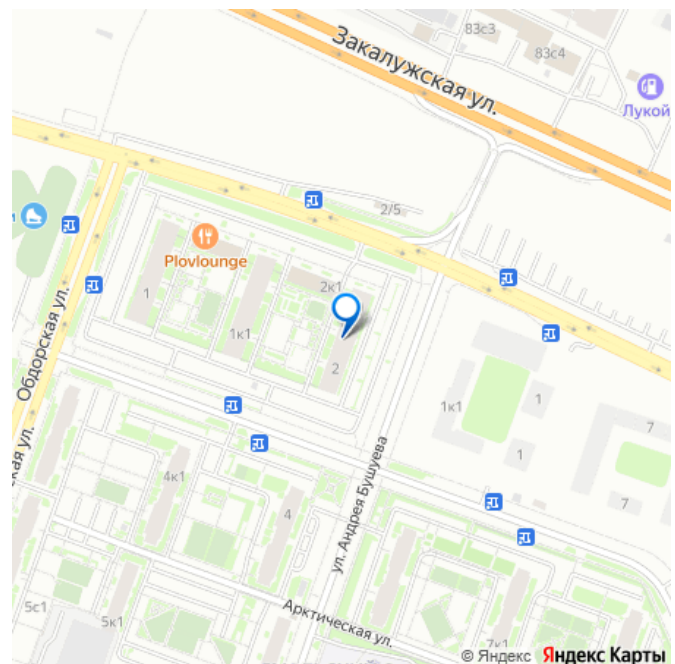
на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная, уютная студия в ЖК комфорт класса «Клевер Парк» в современном развитом районе Тюменская слобода. Дом 2017 года постройки в монолитно-каркасном исполнении. Квартира с современным ремонтом. Несомненным преимуществом является планировка с просторным пространством удобно разграниченным на зону кухни и зону отдыха с выходом на лоджию. Благодаря витражному остеклению, открывается прекрасный вид на город. Горизонтальная разводка труб позволяет существенно экономить на затратах по отоплению. Район на данный момент уже полностью готов для проживания любых возрастных категорий. Во дворе расположены детские игровые площадки, велодорожки, озеленение, многофункциональный спортивный комплекс, баскетбольная площадка, ледовый каток, уличные тренажеры. Рядом есть магазины, Гимназия 49 для Ваших детей, детский сад и в этом году открыла свои двери новая современная поликлиника. «Клевер Парк» - яркий, стильный, жилой комплекс - воплощает в себе сочетание экологичности и современных технологий! Застройщик продумал умные решения для комфортной жизни. Круглосуточное видеонаблюдение по всей территории комплекса. Дворы

освободили от машин, все парковки находятся по периметру комплекса. За каждой квартирой закреплено одно парковочное место, предусмотрены гостевые паркинги. Это решение улучшает экологию квартала и делает пространство безопасным для детей. На месте парковок раскинулись скверы и зоны отдыха с деревянными беседками. Весь квартал объединен пешеходной освещенной аркой. В доме установлены бесшумные лифты, вход в подъезд на одном уровне с тротуаром, есть колясочная. Остановка общественного транспорта рядом с жилым комплексом. ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ЧТО НА ФОТО -ОСТАЕТСЯ ПРИ ПРОДАЖЕ КВАРТИРЫ МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 98536 Номер в базе: 3918392



