

**Александра Леонидовна Карачёва,**

**Этажи Тюмень**

**79829626369**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Судоремонтная, 29к1**

**4 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Судоремонтная, 29к1

Улица

[улица Судоремонтная](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

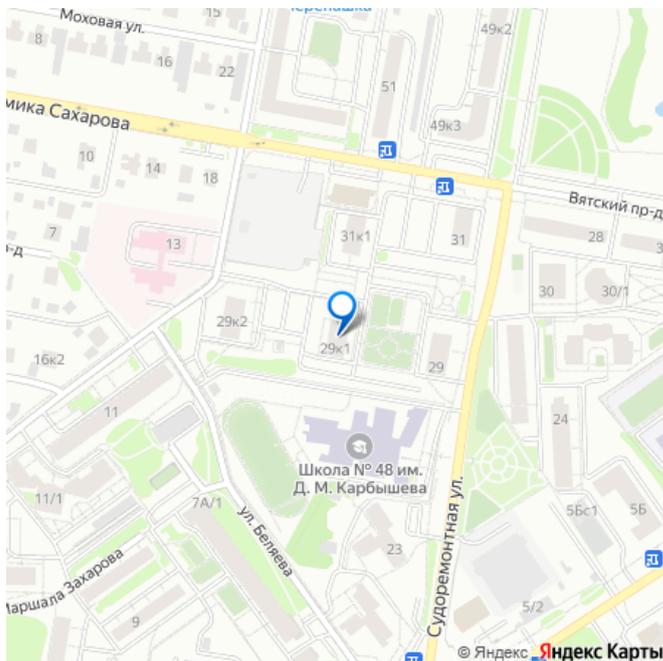
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К продаже представлена стильная и приятная квартира-студия со свежим ремонтом в популярном, зеленом и удобном для жизни районе Тюмени - Мыс. Функциональная и гармоничная планировка. Это тот случай, когда задействован каждый квадратный метр удобное и рациональное использование пространства. В зоне прихожей размещен шкаф для верхней одежды, который при необходимости можно заменить на шкаф-купе, в жилой комнате еще пару шкафов, размещенные таким образом, что сохранилось ощущение пространства и незагроможденности. Из комнаты выход на большую витражную, остекленную 2-камерными стеклопакетами лоджию 5 кв.м, не входящими в общую площадь квартиры (доп.бонус). Квартира в идеальном состоянии свежий качественный ремонт: сан.узел в плитке, напольное покрытие - ламинат, натяжные потолки. После продажи новому собственнику остается холодильник, стиральная машина, кухонный гарнитур с варочной поверхностью и вытяжкой, обеденная группа, диван, шкафы, про которые уже упомянуто в описании и ТВ-тумба. Высота потолков - 2.8 м. Квартира расположена на комфортном 8-м этаже - это прекрасные виды из окна! Недвижимость в кирпично-монолитных домах

- это всегда хорошая инвестиция - такие дома долгие годы не утрачивают своей моральной и визуальной привлекательности. Жилой комплекс «Новый мыс» расположен в самой экологичной северной части нашего города, по соседству с огромной охраняемой березовой рощей - парком Гагаринский - поставщиком кислорода. Здесь отличная инфраструктура: непосредственно в шаговой доступности школа и один из крупных трц «Сити-молл» с многочисленными магазинами, кафе и досуговыми зонами; остановки общественного транспорта, банки и многое другое. Юридически нет никаких особенностей, квартира полностью готова к продаже. Показываем по договорённости. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 61147 Номер в базе: 11717254



