

Создано: 07.02.2026 в 22:22

Обновлено: 07.02.2026 в 22:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9289126147>

**Толочкина Ирина, СОВА**

**Недвижимость**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Федюнинского, 64**

**4 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Федюнинского, 64

Улица

[улица Федюнинского](#)

## Квартира

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

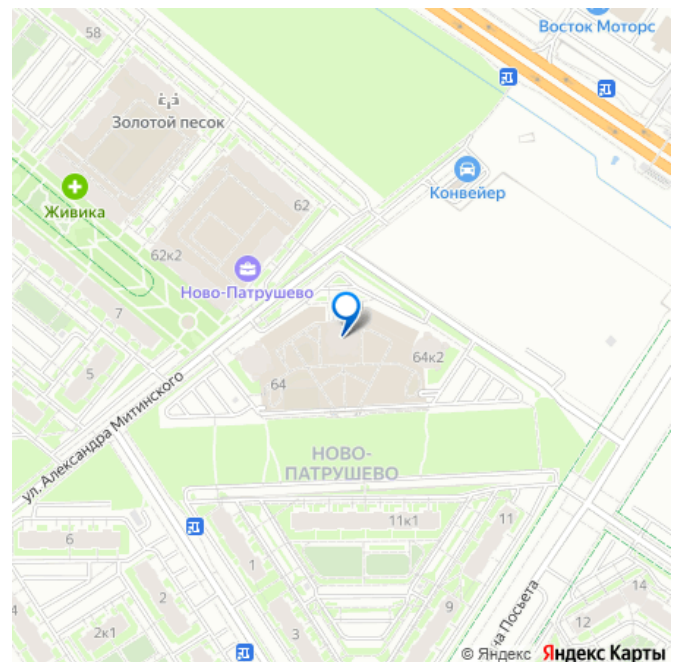
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Код предложения ID 797096. К Вашему вниманию предлагается большая видовая квартира-студия в ЖК «Три богатыря». В квартире выполнен максимально качественный ремонт. Делался для себя, материалы все использованы дорогие. При продаже остается частично мебель и техника. Из комнаты выход на витражную лоджию, откуда открывается обалденный вид на район. Он прекрасен и днем и вечером. В микрорайоне функционируют два

для заметок



детских сада, школа. Также есть рядом различные супермаркеты, аптеки, кафе, гипермаркет «Остров», ТРЦ «Кристалл», «Лемана Про», «Лента», «Метро», рынок «Михайловский», закрытый двор от машин. Также для прогулок застройщик создал прогулочную зону с фигурами сказочных персонажей и другими малыми архитектурными формами. На первых этажах расположены помещения под коммерцию, где располагаются вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: магазины «Магнит» и «Пятерочка». Удобная транспортная развязка. Дата актуализации: 06.02.2026 14:09:58 Локация: Тюмень, Ново-Патрушево

