

Создано: 20.12.2025 в 09:08

Обновлено: 06.02.2026 в 09:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9287546785>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

**79325090592**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Тимофея Чаркова, 77/1**

**6 786 069 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Чаркова, 77/1

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)



**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

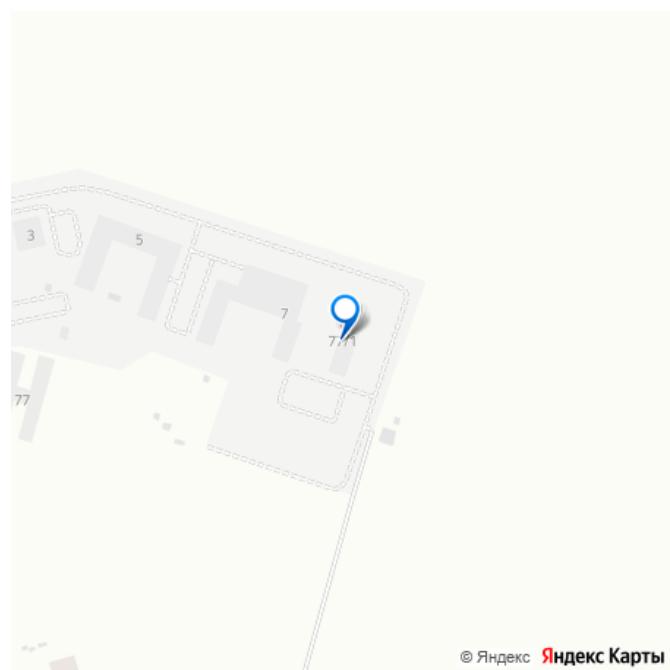
11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

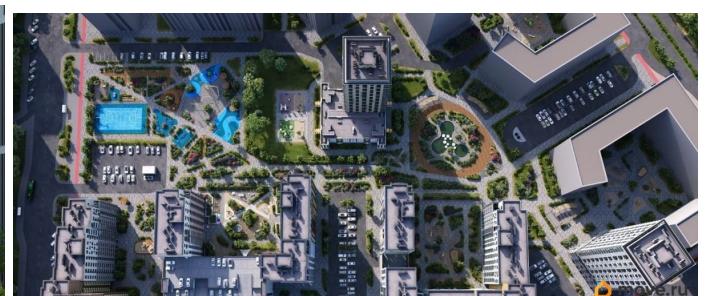
## **Описание**

Просторная 1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 18 этаже. Общая площадь: 34.1 кв.м., площадь гостиной 21.9 кв.м., из которых 11.7 кв.м. выделено под кухонную зону. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 14 до 18 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 18 этажей в корпусе ГП-72.104. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство окончено, дом сдан в 4 квартале 2025 года.

Оформление сделки по договору купли-продажи. Вселенная бесконечных историй.

Ранее невиданный Тюмени масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта

и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года. #zmbwwB



МИРИАДЫ

ЭНКО

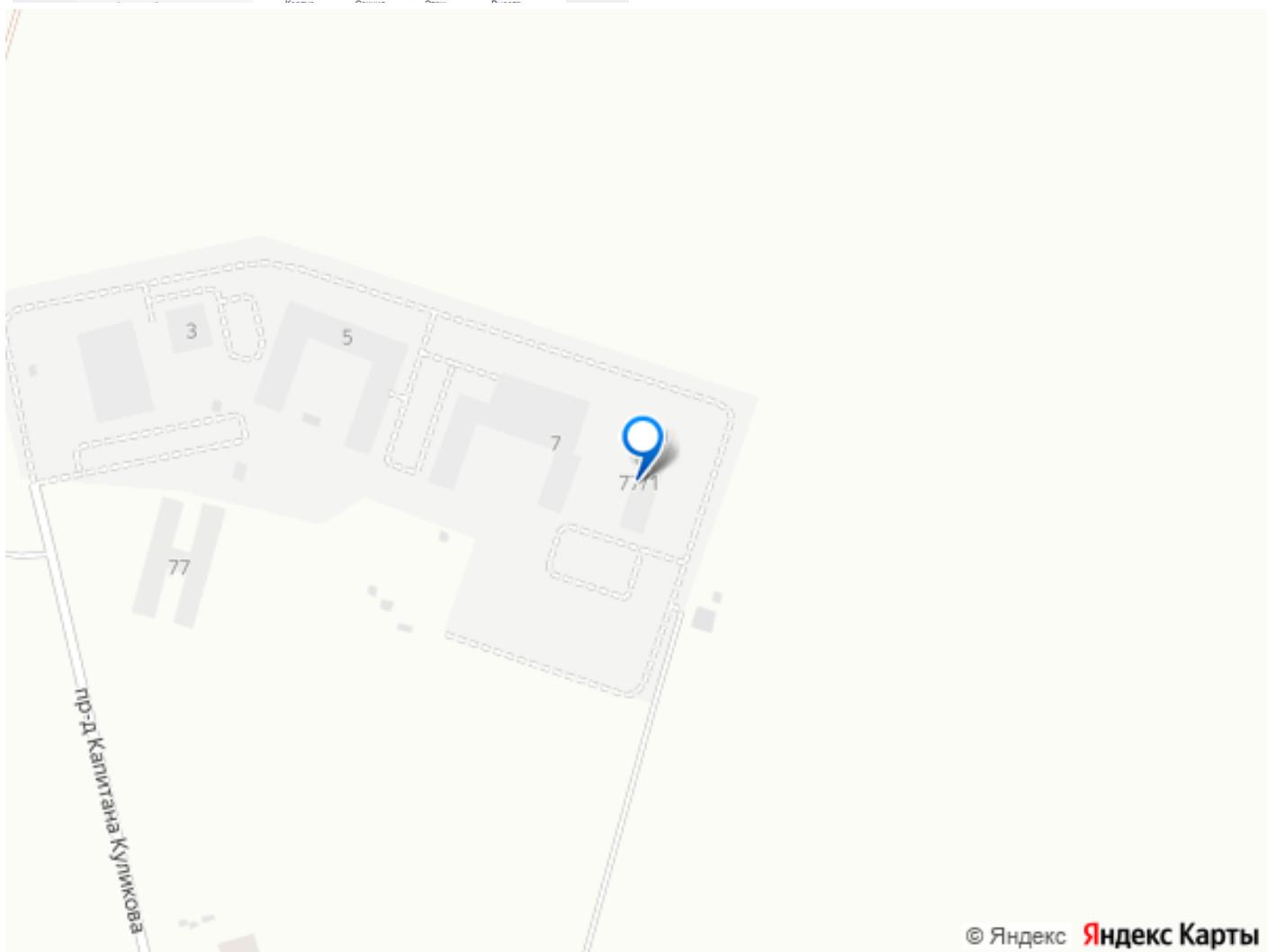
34,1 м<sup>2</sup>

Студия



- Дом сдан
- Угловая квартира
- Балкон

move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России