

🕒 Создано: 13.01.2026 в 13:55

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:39

Страна Девелопмент, Страна Девелопмент

79390440837

7 044 444 ₽

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

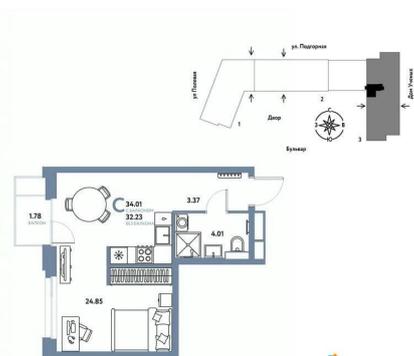
да

Год сдачи

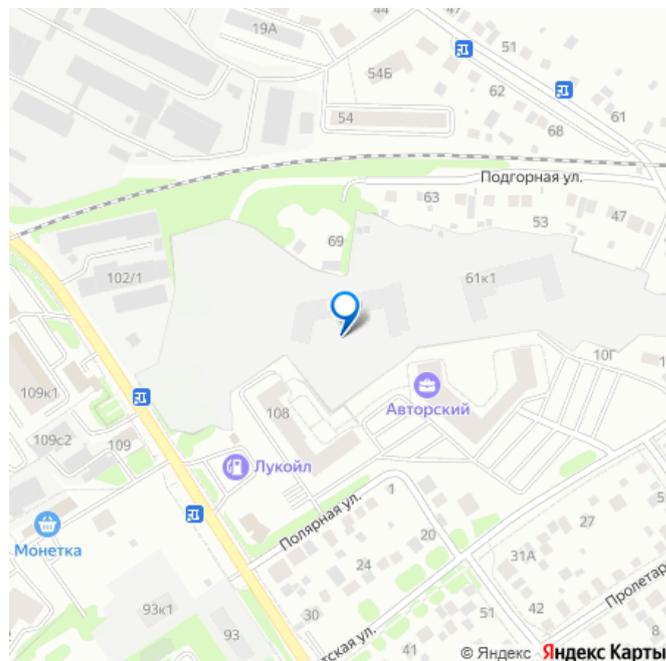
1 квартал 2026 г.

лифт

для заметок



 move.ru



Описание

Новая квартира в ЖК «Авторский» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Продается студия на 10 этаже от застройщика Страна Девелопмент. Площадь квартиры 34,1 кв. м. Жилой комплекс «Авторский» — квартал для авторов своей жизни от федерального застройщика «Страна Девелопмент» вблизи исторического центра — до Моста Влюблённых 4 минуты на авто, а ещё рядом ведущие вузы Тюмени. Преимущества • Тематический бульвар объединяет дома и закрытые двory квартала в единую экосистему: зелень, перголы для отдыха, детские и спортивные площадки. По вечерам бульвар преобразуется: освещение создаёт уютную атмосферу. • Новый детский сад рядом, который появится в 2026 году прямо в одном из корпусов комплекса. В нём выделено 150 мест для малышей. • Во дворах нет машин, шума, выхлопных газов и посторонних людей. Всё пространство разделено на зоны по интересам и возрастам. Для детей — игровые площадки из эко-материалов и мягкая защита от падений. Для взрослых — зоны отдыха, воркаут-площадки и тропинки для неспешных прогулок. Отделка Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены радиаторы. Способы покупки Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж. - ипотека - рассрочка - с использованием материнского капитала -100% оплата наличными



АВТОРСКИЙ
УМНЫЙ КВАРТАЛ НА ИРБИТСКОЙ

