

🕒 Создано: 30.09.2025 в 14:26

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 13:59

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица

Андрея Бушуева, 1

7 130 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

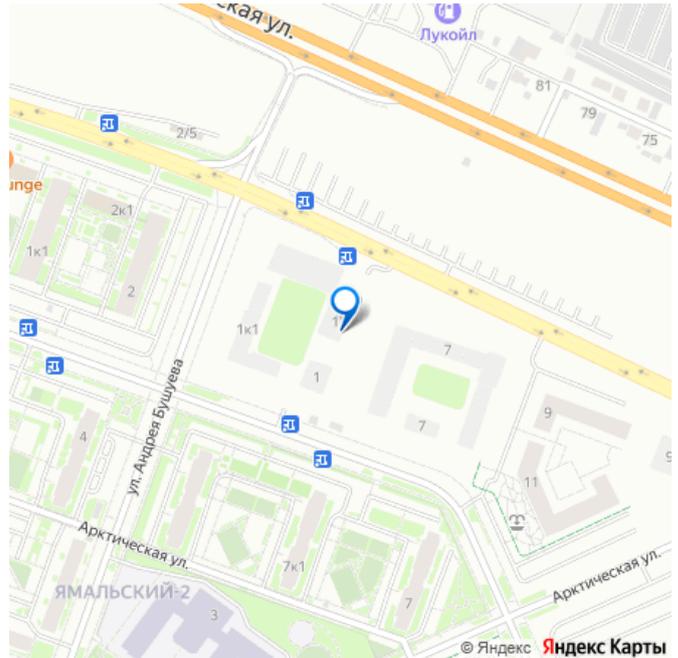
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Уездные кварталы» на 9 этаже. Общая площадь: 34.3 кв.м., площадь гостиной 23.4 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 9 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и

рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #2mseos





Уездные кварталы

Кол-во комнат
Ст

Площадь
34.3

Этаж
9

Тюменская Слобода

ул. Уездная

ул. Василия Подшибкина

move.ru

A digital real estate listing card for an apartment. On the left, a dark vertical panel contains the project name 'Уездные кварталы', the number of rooms '1', the area '34.3', and the floor '9'. On the right, a white panel shows the location 'Тюменская Слобода' and a floor plan diagram of a 1-bedroom apartment. The floor plan includes room dimensions: 5.9, 3.5, 34.3, 21.4, and 1.5. The map shows the apartment's location between 'ул. Уездная' and 'ул. Василия Подшибкина'. The 'move.ru' logo is at the bottom right.