

🕒 Создано: 04.01.2026 в 18:14

Обновлено: 06.01.2026 в 10:20

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 204к20**

4 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 204к20

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

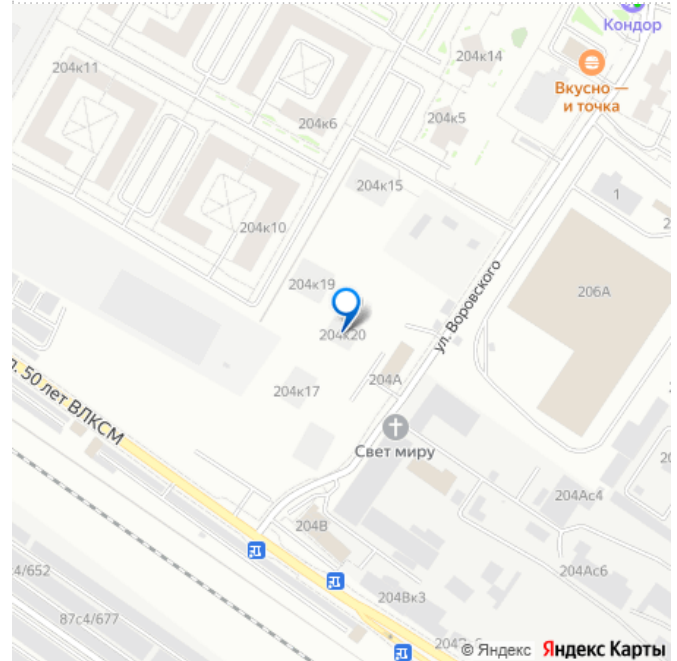
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

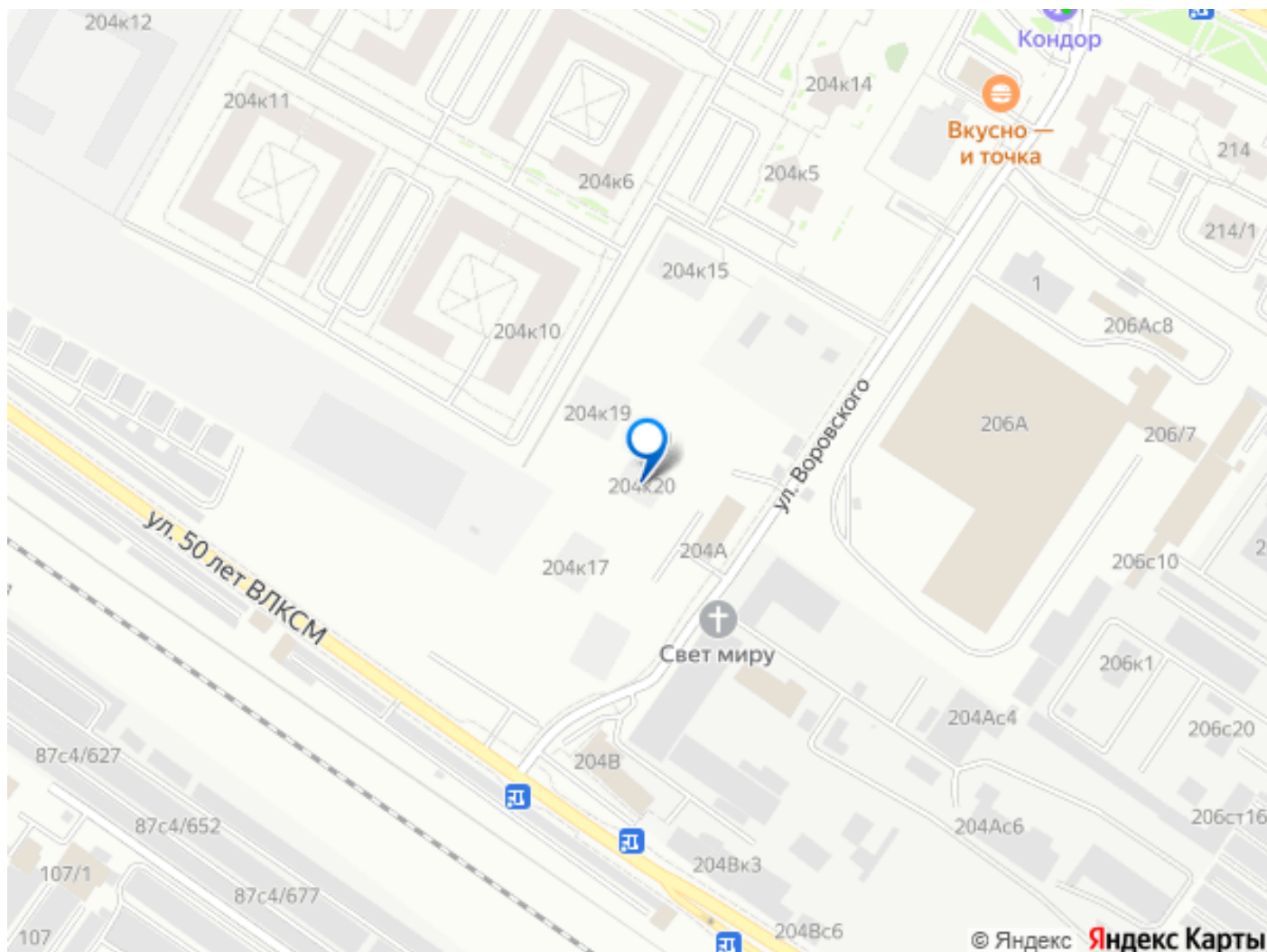
для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная квартира-студия с продуманной планировкой. Функциональные перегородки грамотно делят пространство на две изолированные зоны. Жилая комната с выходом на лоджию. Отдельная кухонная зона. Лоджия с панорамным остеклением наполняет квартиру естественным светом и визуально расширяет пространство. Входная зона — полноценный холл с возможностью организовать удобную систему хранения: шкаф, комод и обувницу. Качественная предчистовая отделка: стены оштукатурены и выровнены, цементно-песчаная стяжка пола, дополнительная гидроизоляция в санузле, полностью разведена электрика, установлены розетки и выключатели, счётчики с телеметрией и надёжная входная дверь. Такое состояние позволяет быстро приступить к чистовой отделке и сократить сроки ремонта. Жилой комплекс с развитой инфраструктурой: школы и детские сады, медицинские учреждения, большой парк для прогулок и отдыха. Защищённые от машин дворы, современные детские и спортивные площадки, крытый паркинг — всего 6 минут пешком от дома. Юридическая чистота: квартира в единоличной собственности, без обременений и зарегистрированных лиц — быстрый и безопасный выход на сделку. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 153720. Номер в базе: 10741329.



Move.ru - вся недвижимость России