

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 06.02.2026 в 22:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9288903964>

Евгений Будура, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1**

**7 250 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

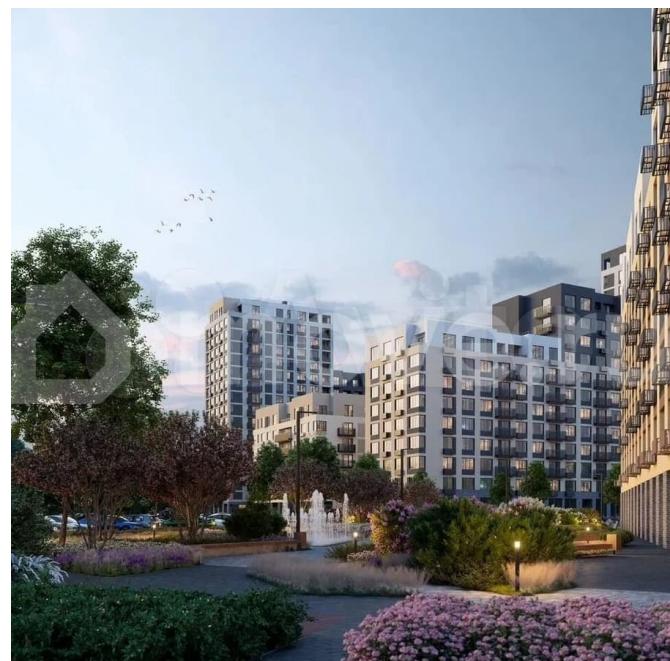
## Квартира

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

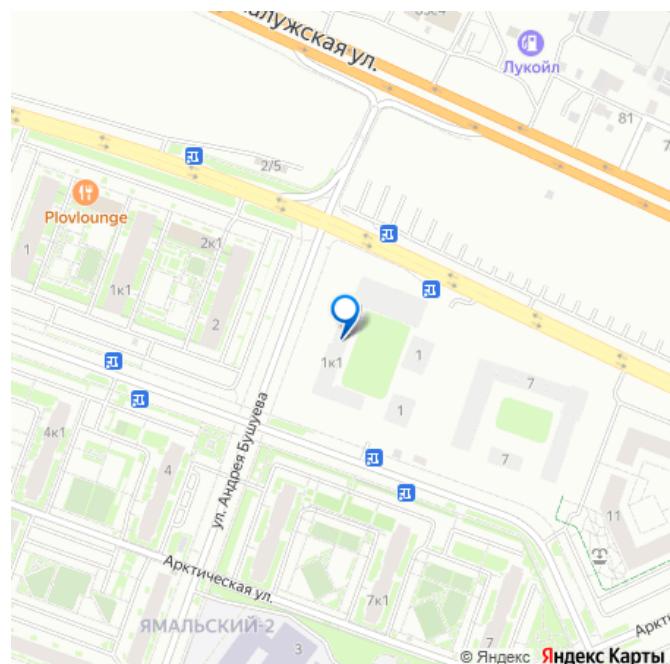
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

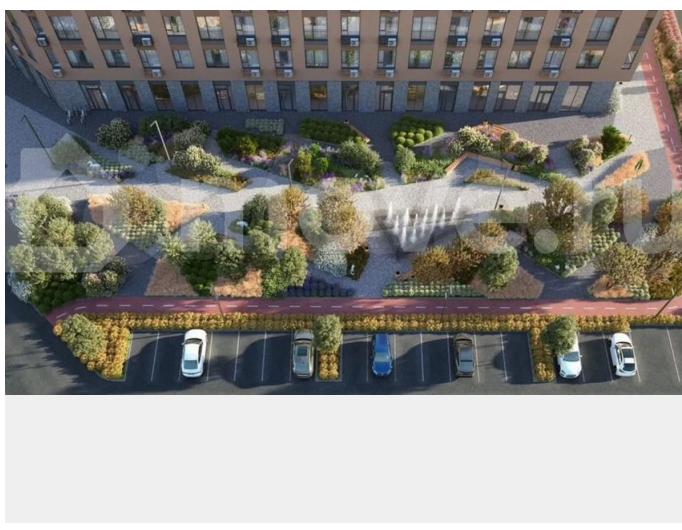


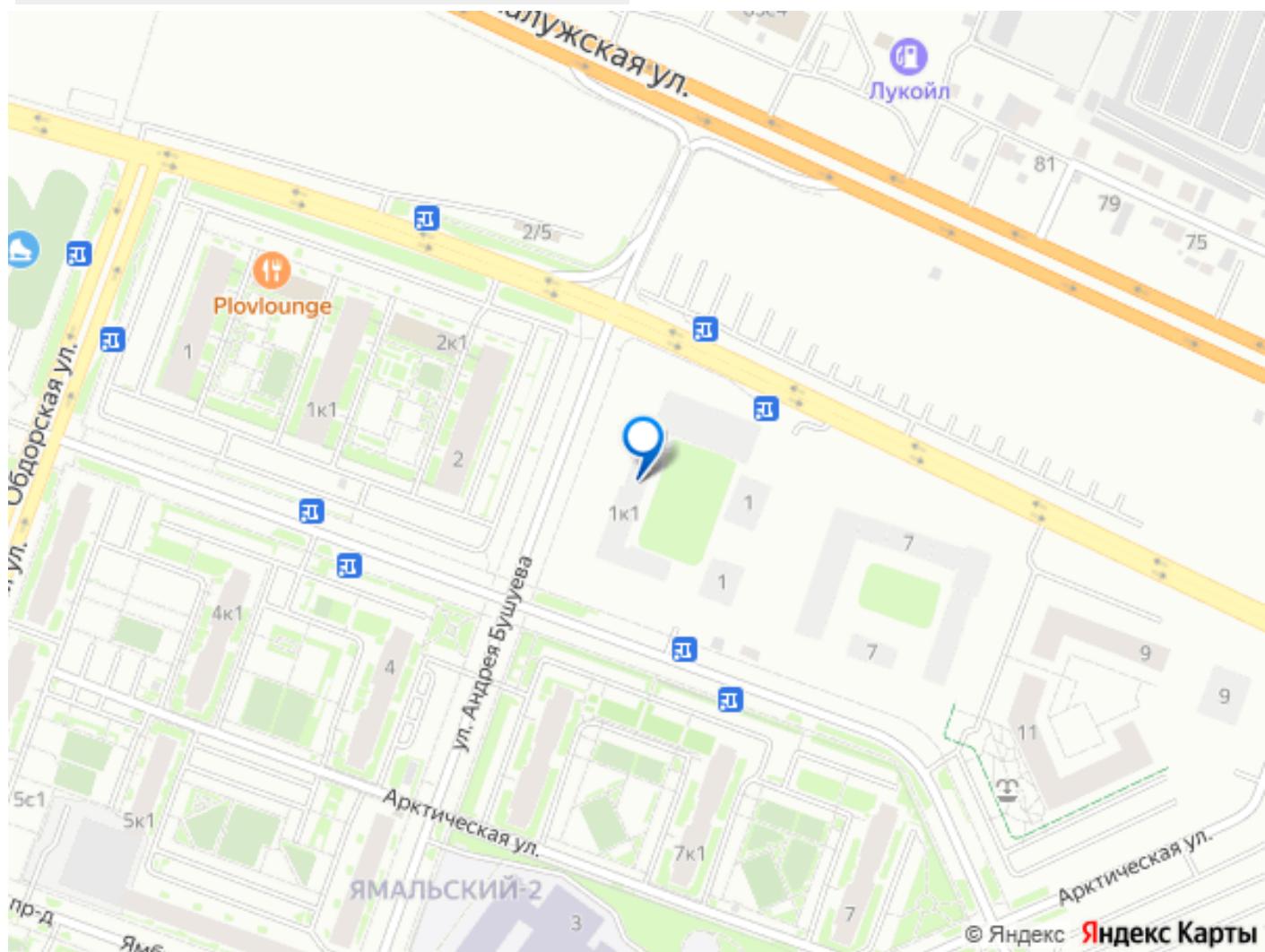
## Описание

Семейный ЖК «Уездные кварталы» |  
Комфорт-класс | Сдача 4 кв. 2026 | ДДУ ?  
Район мечты для жизни: Жилой комплекс  
комфорт-класса на первой линии Тюменской  
Слободы — современный, престижный и  
зеленый район с полной инфраструктурой.

Всё в шаговой доступности: новые детсады и школы, поликлиника, парки, спорткомплекс, магазины и кафе. Идеальная транспортная доступность: Крупные развязки рядом — практически в любую точку города можно добраться за 15-20 минут. О комплексе: — Срок сдачи: 4 квартал 2026 года. — Технология: Монолитные дома повышенной надежности. — Этажность: Переменная, от 9 до 17 этажей (архитектурный облик). — Высота потолков: 2.72 м — просторно и комфортно! — Планировки: Более 100 вариантов — от классических до уникальных с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. — Отделка: Есть возможность купить квартиру с готовым ремонтом, мебелью и техникой от застройщика. И главное — эти расходы можно включить в ипотеку! Благоустройство и дворы: — Закрытые, безопасные дворы без машин. — Трехуровневое озеленение и авторская архитектура. — Детские интерактивные и спортивные площадки. — Зоны для тихого отдыха. — Пешеходный бульвар с сухим фонтаном. — Теплый подземный паркинг. Инфраструктура дома: — 2 подъезда в секции. — 8 квартир на этаже. — В каждом подъезде: 1 пассажирский + 1 грузовой лифт. — Собственная коммерция на первых этажах и соседский центр для жителей. Идеально для: — Семьи с детьми (свои сады/школы, безопасные дворы). — Автомобилистов (паркинг, отличная транспортная доступность). — Ценителей комфорта, зелени и развитой инфраструктуры. Оформление: По официальному Договору Долевого Участия (ДДУ), все прозрачно и безопасно. Это не просто квартира, это — ваш новый образ жизни в современном, самодостаточном квартале! Пишите, чтобы узнать о свободных

планировках, актуальных ценах и  
специальных ипотечных предложениях!  
Покажем на примере конкретной квартиры  
все преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России