

Создано: 19.11.2025 в 18:12

Обновлено: 25.12.2025 в 18:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9286976771>

Инна Доронина, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Севергина, 2к3

**4 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина, 2к3

## Квартира

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

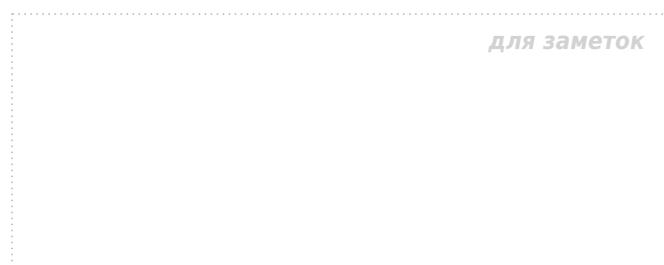
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт, парковка



## Описание

Цена Ниже чем у Застройщика! Квартира От Дольщика В ЖК Смородина Район ММС .Общей Площадью 34,5 КВ. М.О Доме: Кирпичный 4х этажный дом с лифтом, закрытая территория, детские площадки, прогулочная зона. Рядом есть все для комфортной жизни.Комплекс для тех, кто не любит городские высотки, а любит природу и отдых. Недалеко озеро Липовое, где летом можно купаться и загорать. Сам район очень зеленый, красивый, живописный.Инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, детские сады, школы, поликлиники, спортивные комплексы и развлекательные заведения. Также рядом находится остановка общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города.Поможем с одобрением ипотеки! Звоните!Санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, высота потолка 2,7.Возможен торг` Номер объекта: #1/550505/22044

