

Создано: 05.02.2026 в 22:22

Обновлено: 06.02.2026 в 22:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9288894942>

Татьяна, Риелтор  
**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Арктическая, 6**

**5 616 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)

## Квартира

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

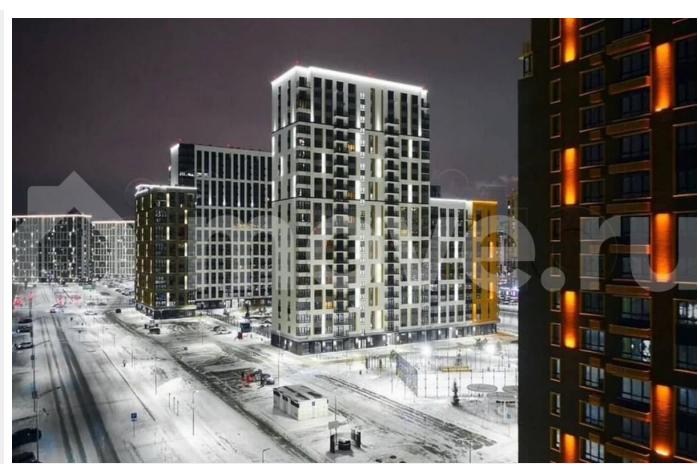
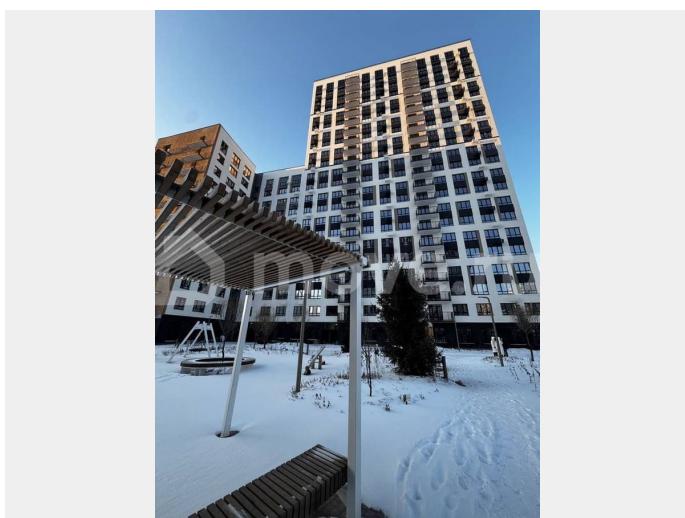
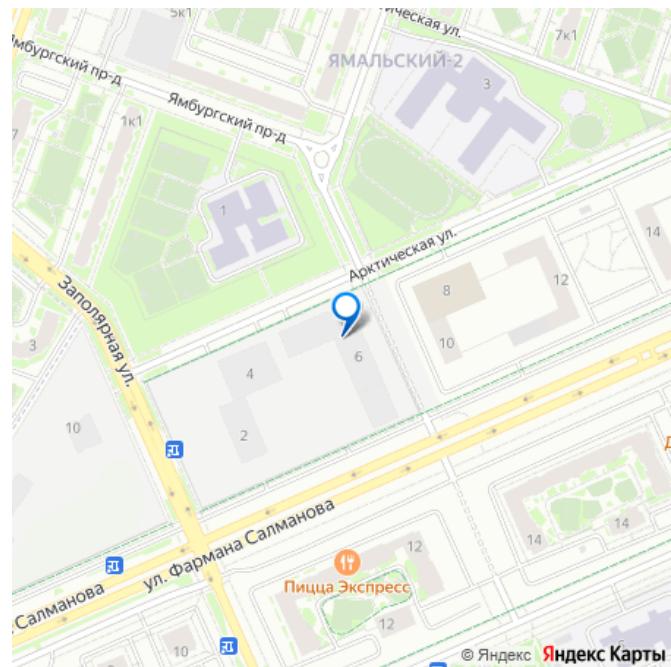


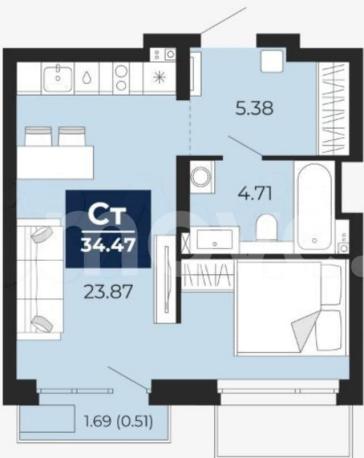
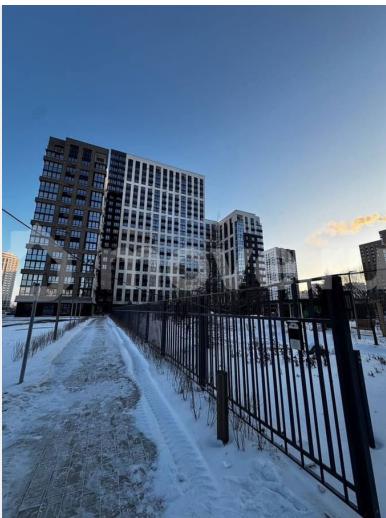
## Описание

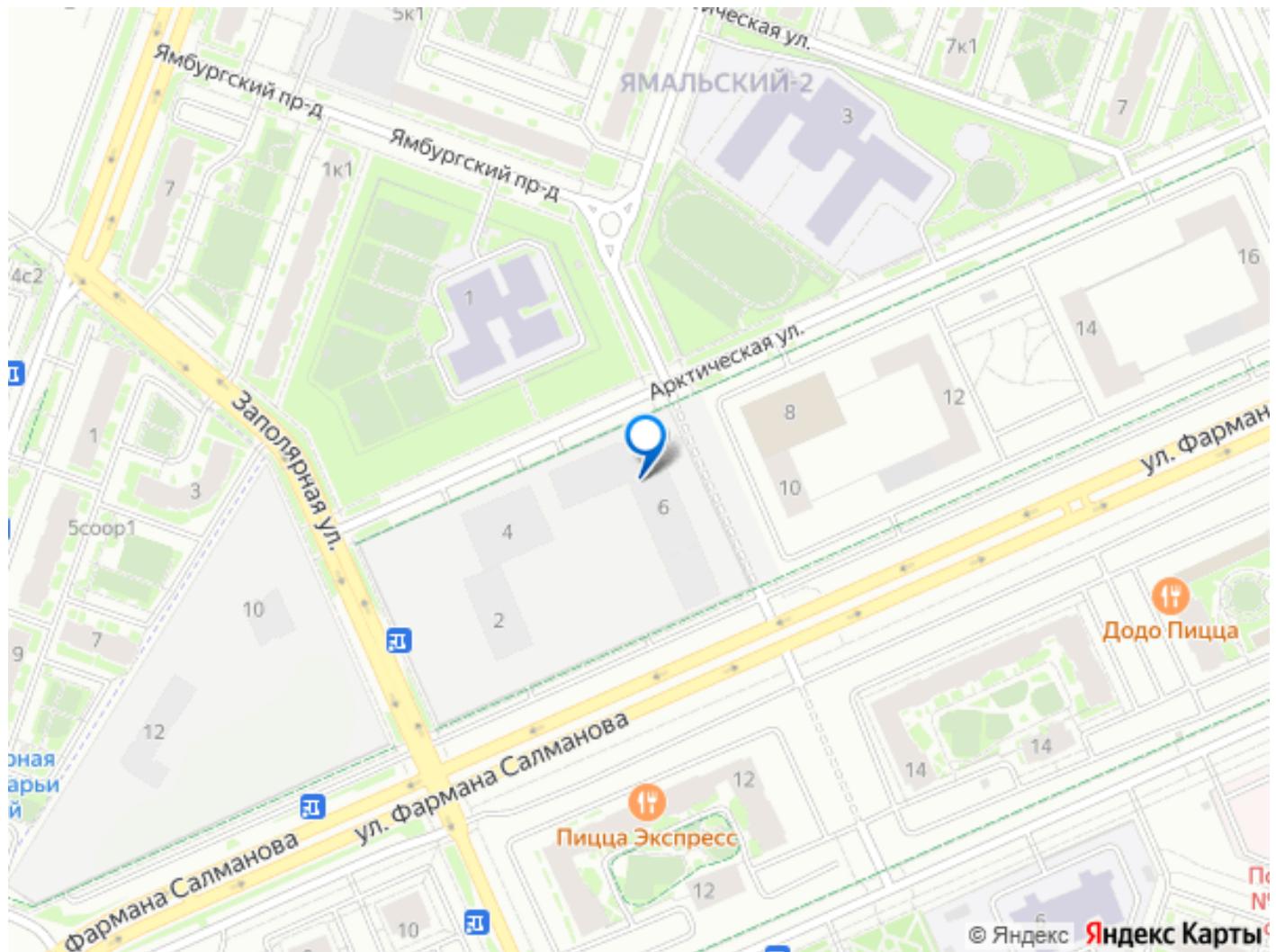
Квартира от застройщика, без комиссии для покупателя! Варианты покупки: семейная ипотека от 3,5% на весь срок, наличный расчет, частичный первоначальный взнос. одобрение ипотеки - бесплатно для Вас. Большая студия в предчистовой отделке в

«Тюменской Слободе» , ГП 211, на 2 этаже, общей площадью 34,47 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла), выполнена предчистовая отделка, с гостиной выход на французский балкон. Дом монолитный, переменной этажности, 14 этажей. На этаже 6 квартир. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский). Окончание строительства - 4 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого участия от застройщика. Тюменская слобода - самостоятельный район, формата «город в городе». Находится между Московским и Червишевским трактами. В ЖК есть большое футбольное поле, хоккейный корт, велодорожки, которые связаны в единый маршрут, сухие фонтаны, бьющие из земли, соседский центр — пространство для совместного досуга жителей района. Вся инфраструктура полностью готова: школы и детские сады, поликлиника №5, идет строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар, в районе множество кафе и ресторанов, в 10 минутах на автомобиле ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Фаворит», «Арсиб Тауэр», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан», а также Дзюдо Центр.







Move.ru - вся недвижимость России