

Создано: 23.07.2025 в 18:59

Обновлено: 28.08.2025 в 17:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9283362949>

**Собственник**

**79829629033, 7912393  
0762**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Севергина, 2к1**

**3 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина, 2к1

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.82 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

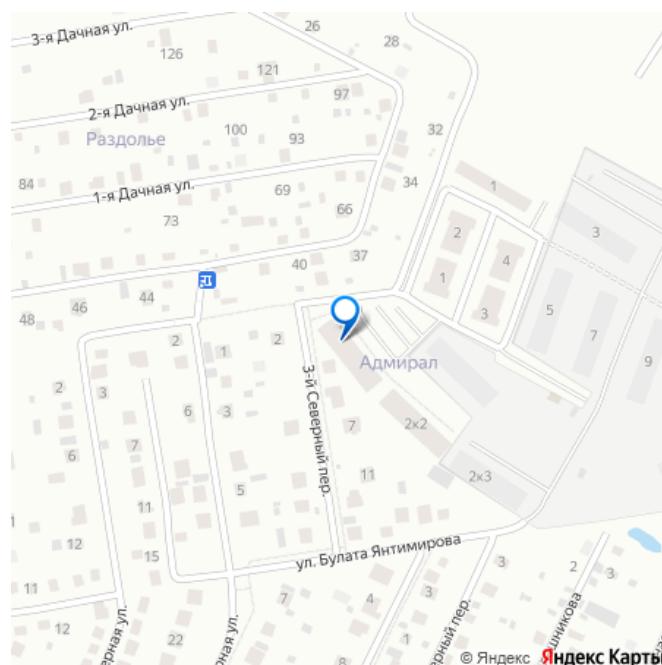
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

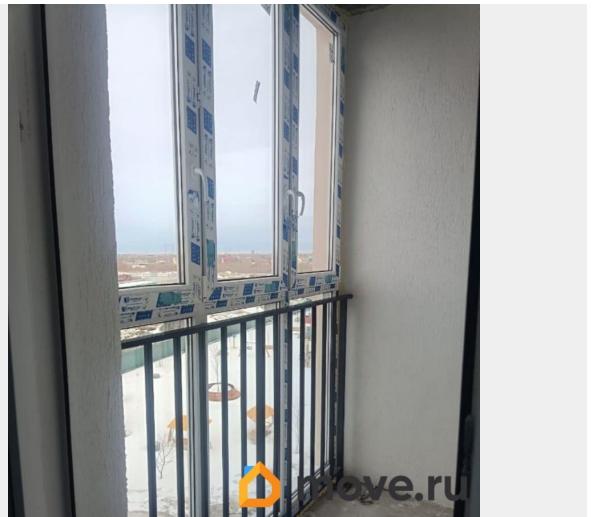
1 квартал 2023 г.

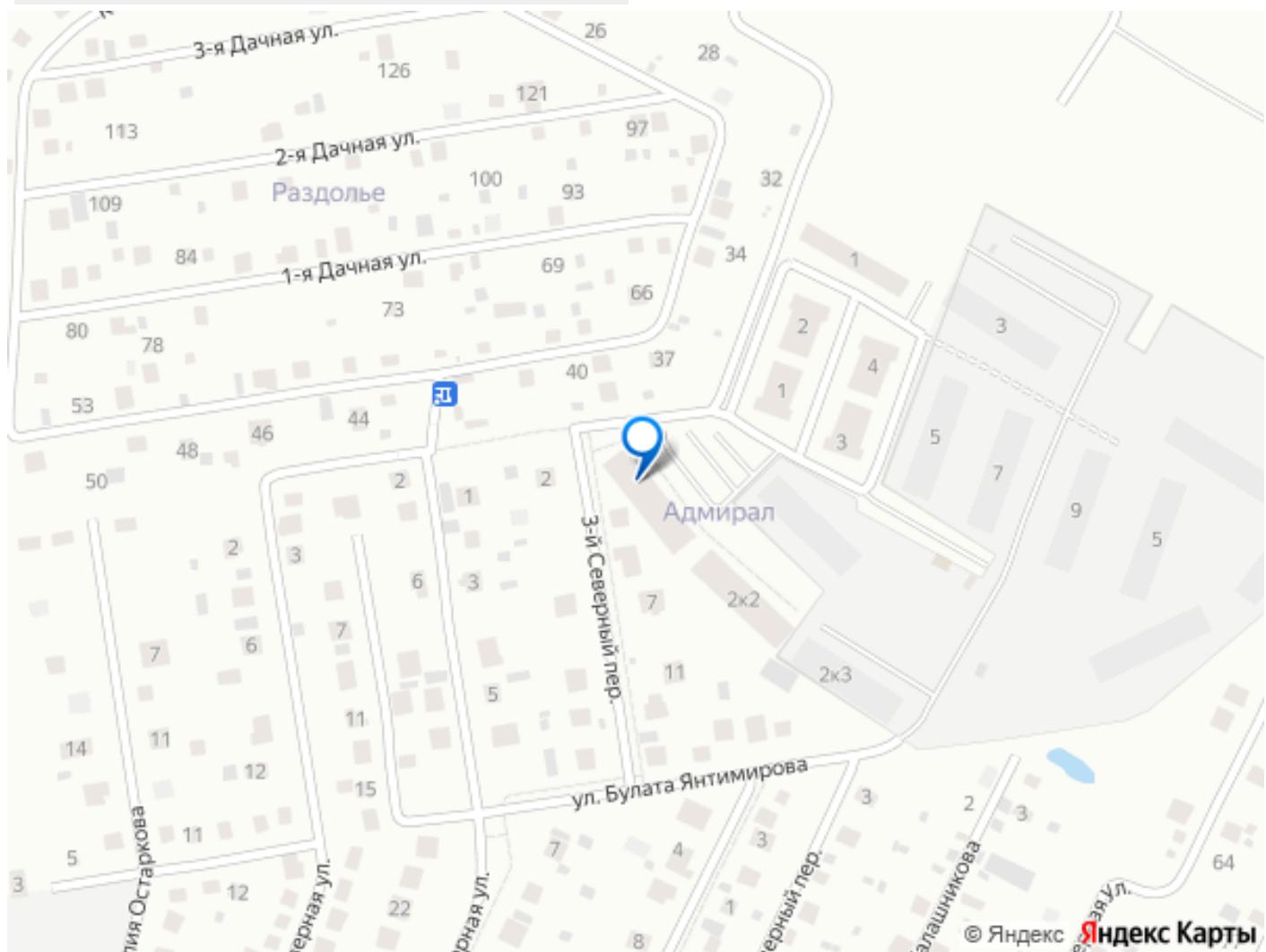
лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в новом кирпичном доме, расположенному по адресу: Тюмень, улица Василия Севергина, 2к1. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь составляет 34.82 кв. м, из которых 32.2 кв. м — это жилая площадь. Высокие потолки в 2.7 метра делают пространство более светлым и воздушным. Так же имеется своя котельня, регулировка температуры, отправка данных автоматически! Управляющая компания функционирует. Остановка общественного транспорта находится рядом. Для школьников имеется школьный автобус!!! Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка студийного типа позволит оптимально использовать пространство. В квартире есть совмещенный санузел и балкон с видом во двор, где можно наслаждаться тишиной и свежим воздухом. Дом оборудован грузовым лифтом и имеет пандус, что удобно для семей с колясками. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Качественные материалы постройки гарантируют долгий срок службы здания и комфорт проживания. В шаговой доступности от дома находятся магазины, что делает повседневные покупки быстрыми и удобными. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без

обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России