

Создано: 06.02.2026 в 22:20

Обновлено: 06.02.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9289017072>

СЗ Звезда, ООО «СЗ ЗВЕЗДА»

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Ставропольская, 1

5 950 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Ставропольская, 1

Улица

[улица Ставропольская](#)

Квартира

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

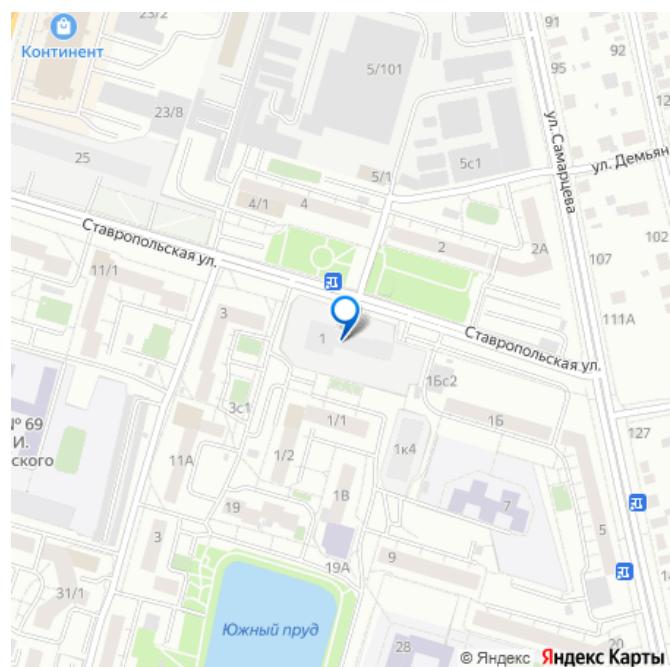
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Новый жилой комплекс расположен в уютном районе Червишевского тракта всего в 15 минутах от центра города. Одно из главных преимуществ проекта — богатая и разнообразная инфраструктура. В шаговой доступности — детский сад, школа,

поликлиника, а также торговые центры, магазины, прогулочные бульвары, пруд и площадка для выгула собак. Территория комплекса тщательно продумана: приватный двор на уровне второго этажа, кафе и магазины на первом этаже, теплый паркинг с видеонаблюдением. Разнообразие планировок подойдет для любого стиля жизни: от функциональных однокомнатных квартир до просторных четырехкомнатных лотов.

The image contains five panels illustrating the residential complex:

- Left Panel:** A detailed floor plan of a 35.42 square meter studio apartment (Ст 35.42) labeled "без лоджий и балконов". The layout includes a living room with a sofa, a dining area with a table and chairs, a kitchen with a sink and stove, and a bathroom. Dimensions shown are 16.40, 9.06, and 4.36. A balcony is shown on the right side.
- Top Right Panel:** A floor plan of a multi-story building showing various apartment units with their respective room sizes and layout details.
- Bottom Left Panel:** An architectural rendering of the residential complex, showing several modern apartment buildings with a mix of white, green, and orange facades. A sign on one building reads "ЖК Альянс 1". The complex is set against a backdrop of trees and a clear sky.
- Bottom Right Panel:** A rendering of a street view of the complex, showing a sidewalk with people walking, a road with parked cars, and the illuminated facades of the buildings at night.

