

Создано: 10.02.2026 в 22:51

Обновлено: 16.02.2026 в 23:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9289445476>

Татьяна Першина, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.****Ставропольская, 1****5 950 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Ставропольская, 1

Улица

[улица Ставропольская](#)**Квартира**

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

6/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

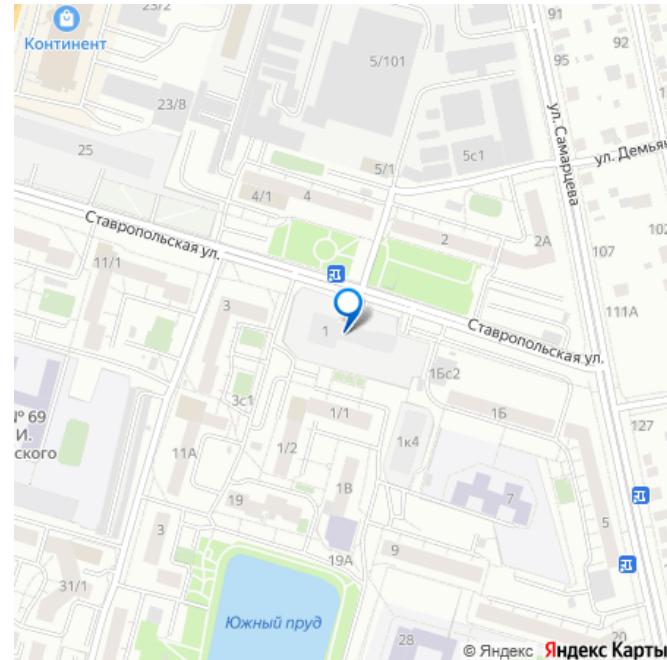
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да**Описание**

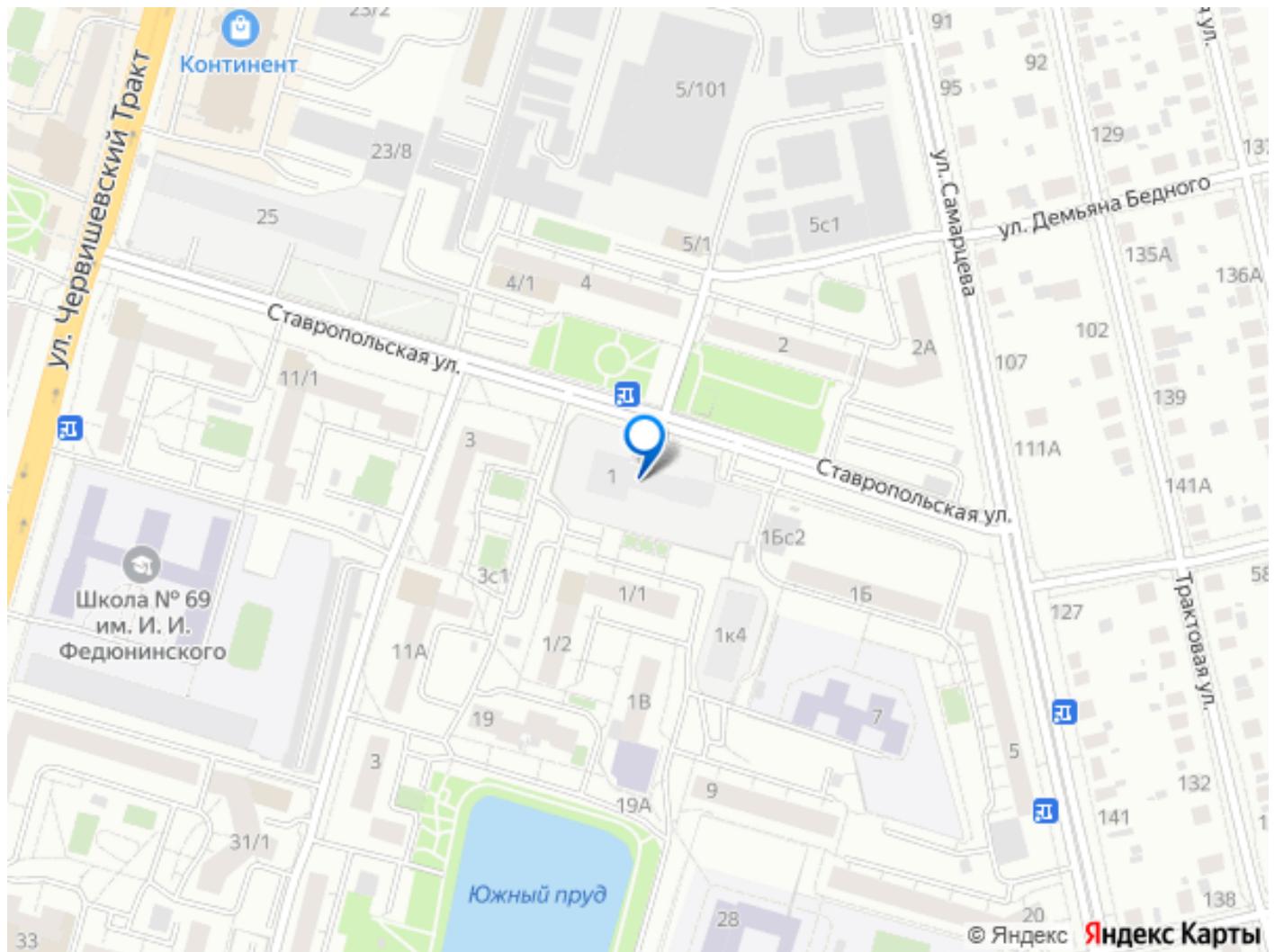
Ваша первая инвестиция или старт самостоятельной жизни! Современная студия в новом проекте от надёжного застройщика ЖК «Ставропольская, 1». Это умное вложение в недвижимость с продуманными планировочными решениями. Проект

предлагает уникальную концепцию «двора на высоте» — закрытая, безопасная и уютная территория расположена на уровне 2-го этажа над тёплым паркингом. Здесь есть всё для комфорта: детские площадки для развития, зоны отдыха, видеонаблюдение и даже Wi-Fi. Двор полностью пешеходный и защищён от городского шума. Студии в этом комплексе — это рациональное использование каждого метра. Пространство готово к чистовой отделке, что позволяет студенту создать свой первый уютный уголок, а инвестору — быстро и недорого подготовить квартиру к сдаче в аренду.

Выбирайте планировку с полезными нишами для гардероба. Строительство ведёт опытный местный девелопер с собственными технологиями и управляющей компанией, что гарантирует качество и дальнейший комфорт. Срок сдачи первой очереди — II квартал 2026 года. Отличный шанс зафиксировать цену сегодня на перспективный объект.







Move.ru - вся недвижимость России