

**Захар, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:15

Обновлено: 03.03.2026 в 23:15

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Ставропольская, 1**

**5 950 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Ставропольская, 1

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

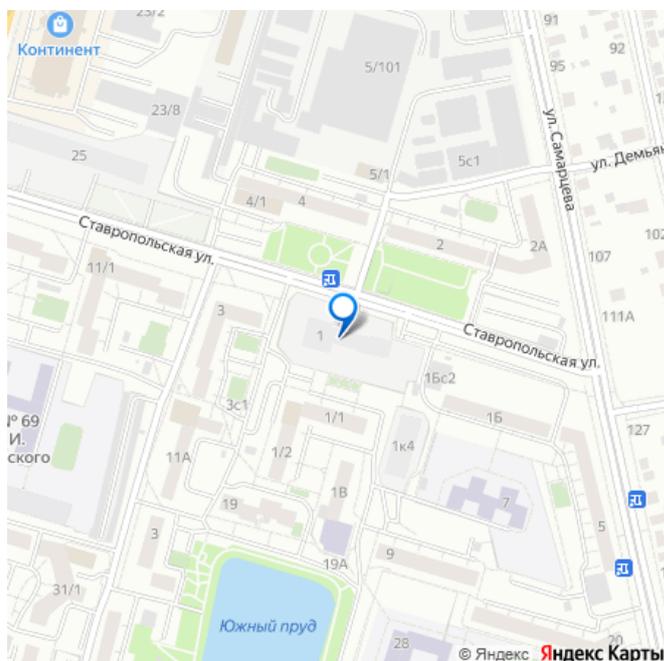
Квартира в новостройке

да

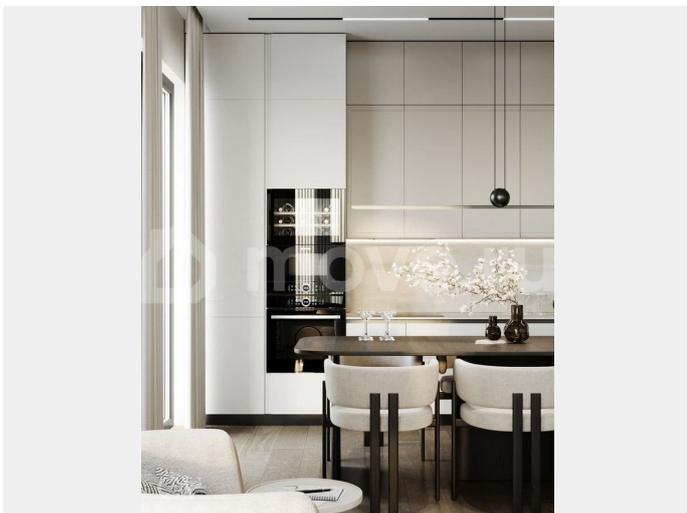
## Описание

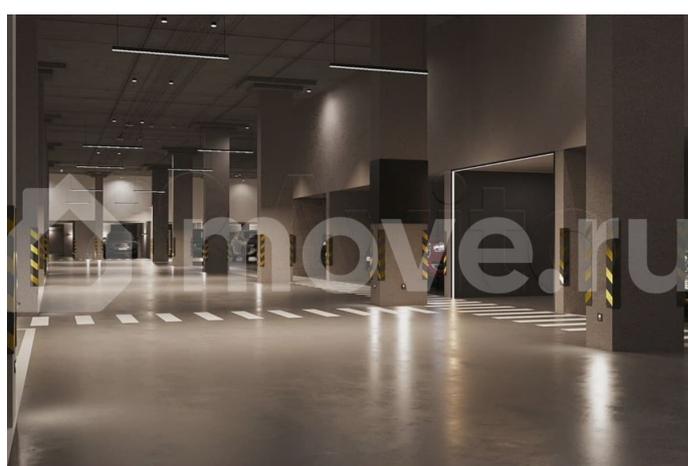
Акции при покупке квартиры: — Квартира для СВОих со скидкой 3%. — Скидка 50 000 на квартиру за каждого ребёнка. — Скидка 5%. Для тех, чья профессия — забота. — Ипотека от 3,5-5% (семейная, льготная), рассрочка 0% с ПВ 15%. Продается квартира-

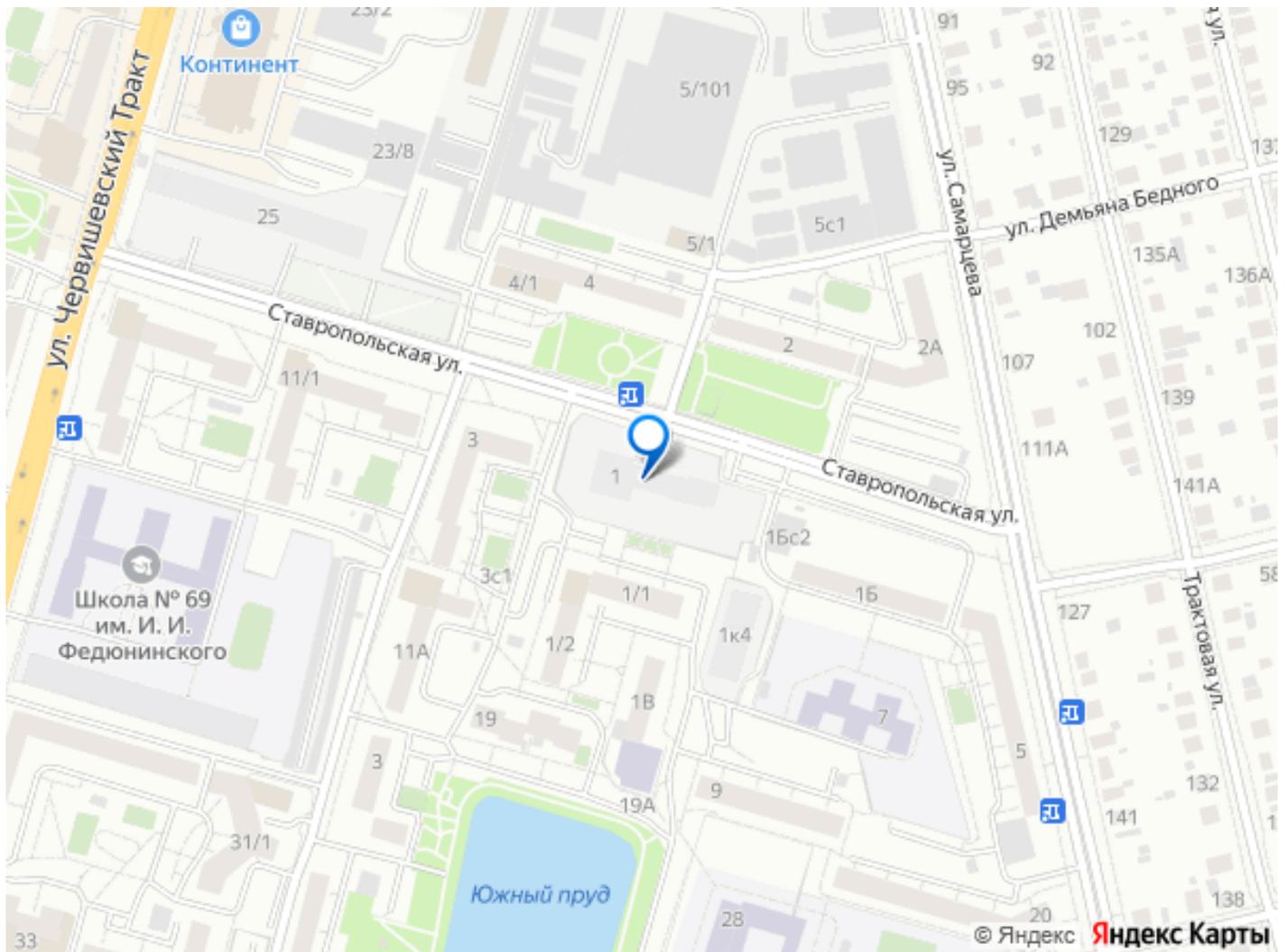
для заметок



студия в ЖК «Ставропольская, 1» от СЗ «Звезда»! Ключевые особенности:  
разделенное пространство на кухонную зону и уютную зону отдыха, совмещенный санузел и просторная прихожая с гардеробной.  
Предчистовая отделка позволяет воплотить любой дизайн: стены оштукатурены, пол — стяжка с шумоизоляцией, разводка электрики и коммуникаций готова. Высота потолков 2,76 м добавляет воздуха и света — квартира визуально просторнее на 20-30%.  
Монолитно-кирпичные стены гарантируют тишину и тепло, срок службы дома — свыше 100 лет. ЖК «Ставропольская, 1» расположен в экологичном районе Тюмени — 5 минут пешком до ТЦ «Континент», школы №69, детского центра «Старт» и пунктов выдачи.  
Центр города — 15 минут на транспорте, без пробок. Инфраструктура на высоте: теплый подземный паркинг с видеонаблюдением и прямым лифтовым доступом в подъезды (без машин во дворе!). Приватный «парящий» двор на уровне 2-го этажа — только зеленые зоны, детские и спортивные площадки, ландшафтный дизайн, освещение и даже лапомойка для питомцев в холле. Этажность домов 11-14 этажей, 1-2 лифта в подъезде — комфорт без суеты высоток.







Move.ru - вся недвижимость России