

**Ирина Шулепова, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 12.02.2026 в 22:35

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:40

**Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудаева, 7**

**4 840 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудаева, 7

для заметок

### Квартира

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

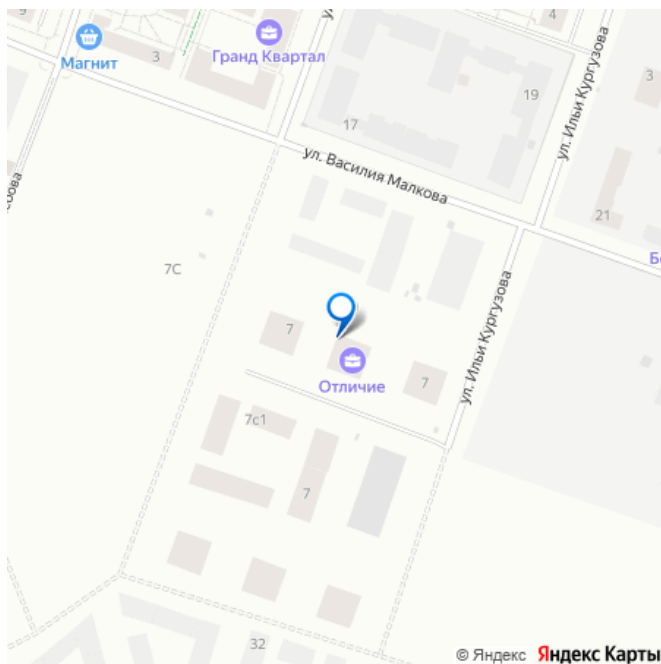
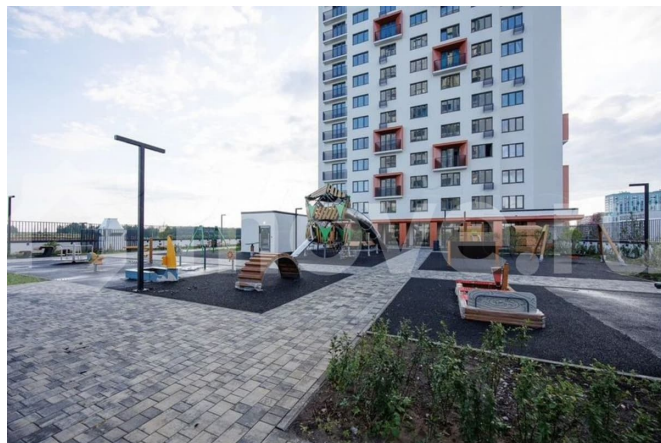
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Покупка для Вас БЕЗ комиссии! Жилой комплекс находится в одном из самых зелёных районов – Комарово Парк. Это жилой комплекс комфорт-класса, окружённый с трёх сторон 37 гектарами уникального городского лесопарка и лесными массивами. Преимущества жилого комплекса: \* закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением; \* дворы без машин,

сквозные парадные и дизайнерские холлы; \*  
собственный тёплый паркинг под домом с  
лифтом; \* в шаговой доступности - 8 детских  
садов, 5 школ, поликлиника, развивающие  
центры, магазины, кафе, МФЦ, торговый  
центр, велодорожки, рекреационные зоны,  
бульвары и парк с обильным озеленением; \*  
уникальные видовые характеристики квартир  
в доме, который состоит из 22 этажей; \*  
квартиры продаются в улучшенной черновой  
отделке: стены выровнены под маякам, на  
полу песчано-цементная стяжка,  
горизонтальная разводка отопления. Также  
есть возможность купить квартиру с готовым  
ремонтотом от застройщика.

