

🕒 Создано: 14.02.2026 в 23:02

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:53

ЭНКО, ЭНКО

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 16

6 038 265 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 16

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

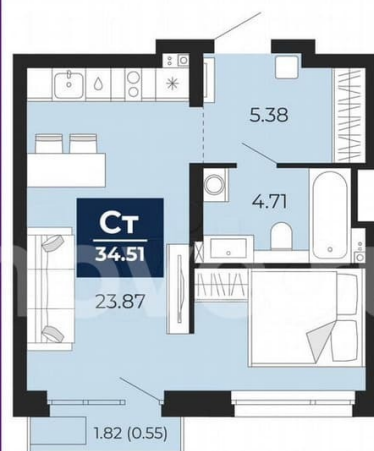
Торопитесь забронировать по этой цене, предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 317,803 руб. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут. Продается 1-комн. квартира-студия от застройщика с

для заметок

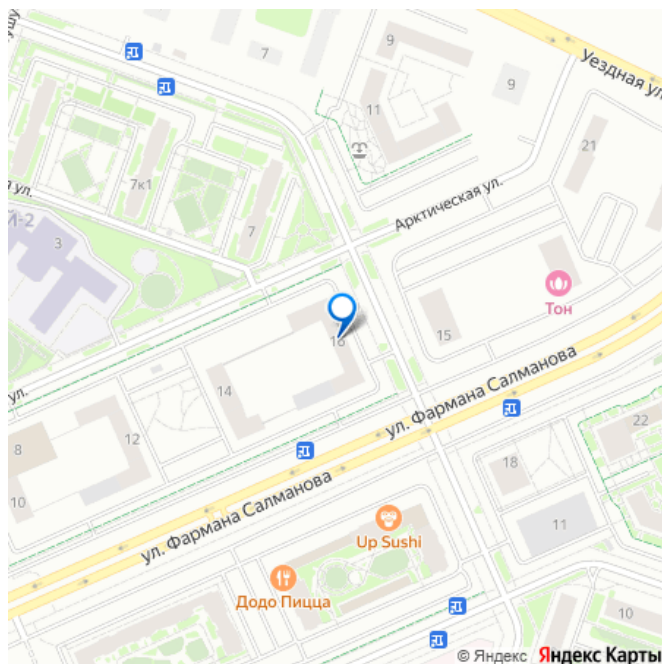

город в слободе

35,78 м²
Студия

- Сдача 1 квартал 2026
- Предчистовая отделка
- Раздельный санузел



Корпус	Секция	Этаж	Высота
206	3	12 из 14	2.7 м



предчистовой отделкой в ЖК «Прео» на 12 этаже. Общая площадь: 35.78 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 14 до 23 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 14 этажей в корпусе 206. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организуют мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка. Установлены пятикамерные окна с двойным

стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В

Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02547258)

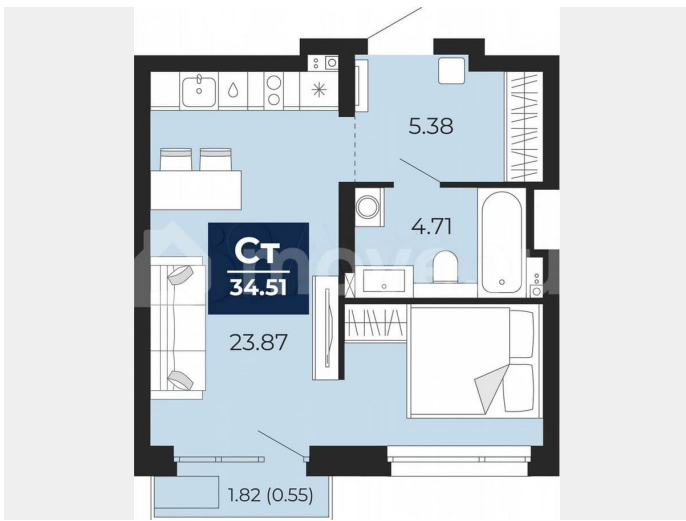
прео
город в слободе

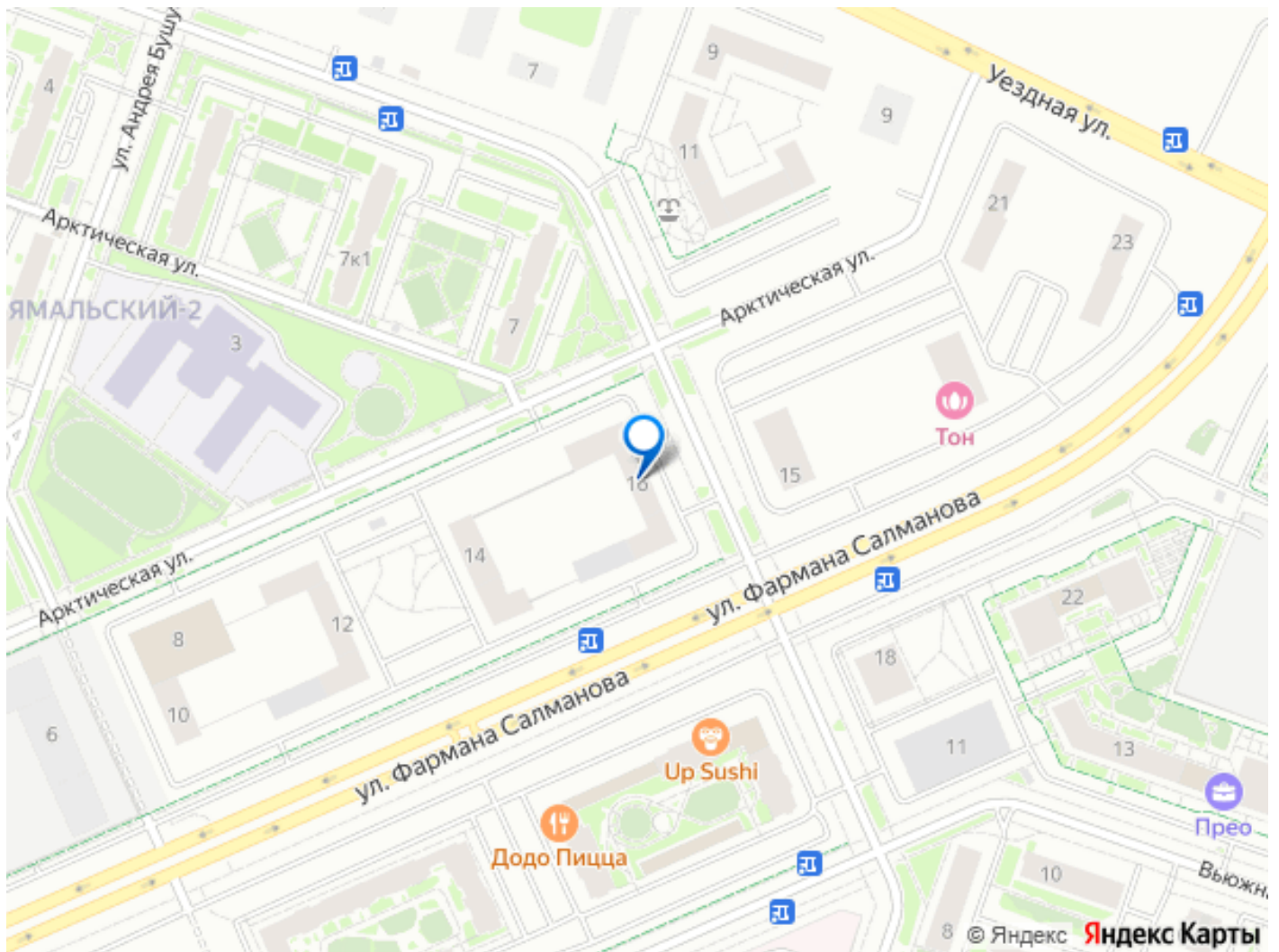
35,78 м²
Студия

• Сдана 1 квартал 2026
• Предчистовая отделка
• Раздельный санузел

Корпус	Секция	Этаж	Высота
206	3	12 из 14	2.7 м







Move.ru - вся недвижимость России