

Создано: 13.01.2026 в 07:17

Обновлено: 15.01.2026 в 13:15

Тюменская область, Тюмень, бульвар  
Бориса Щербины, 18

**3 670 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, бульвар Бориса Щербины, 18

Улица

[бульвар Бориса Щербины](#)

## Квартира

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

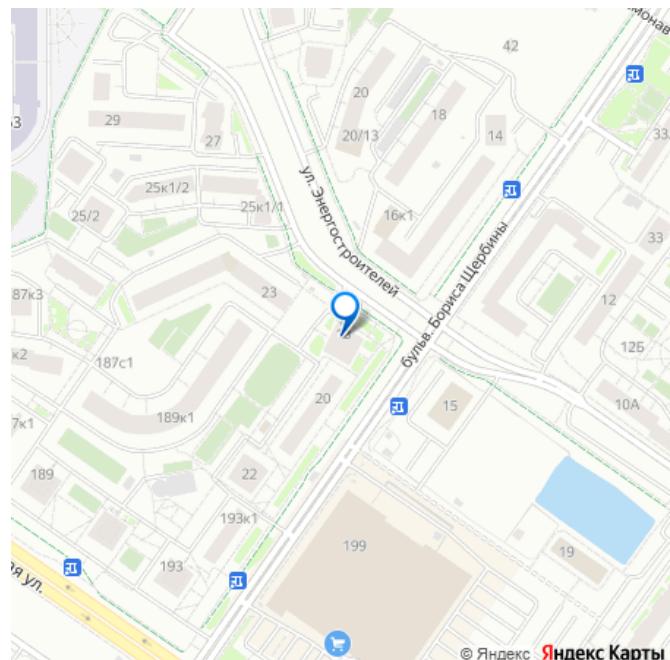
<https://tyumen.move.ru/objects/9288005574>

Наталья Сергеева Мешкова, Этажи

Тюмень

**79829225633**

для заметок



## Описание

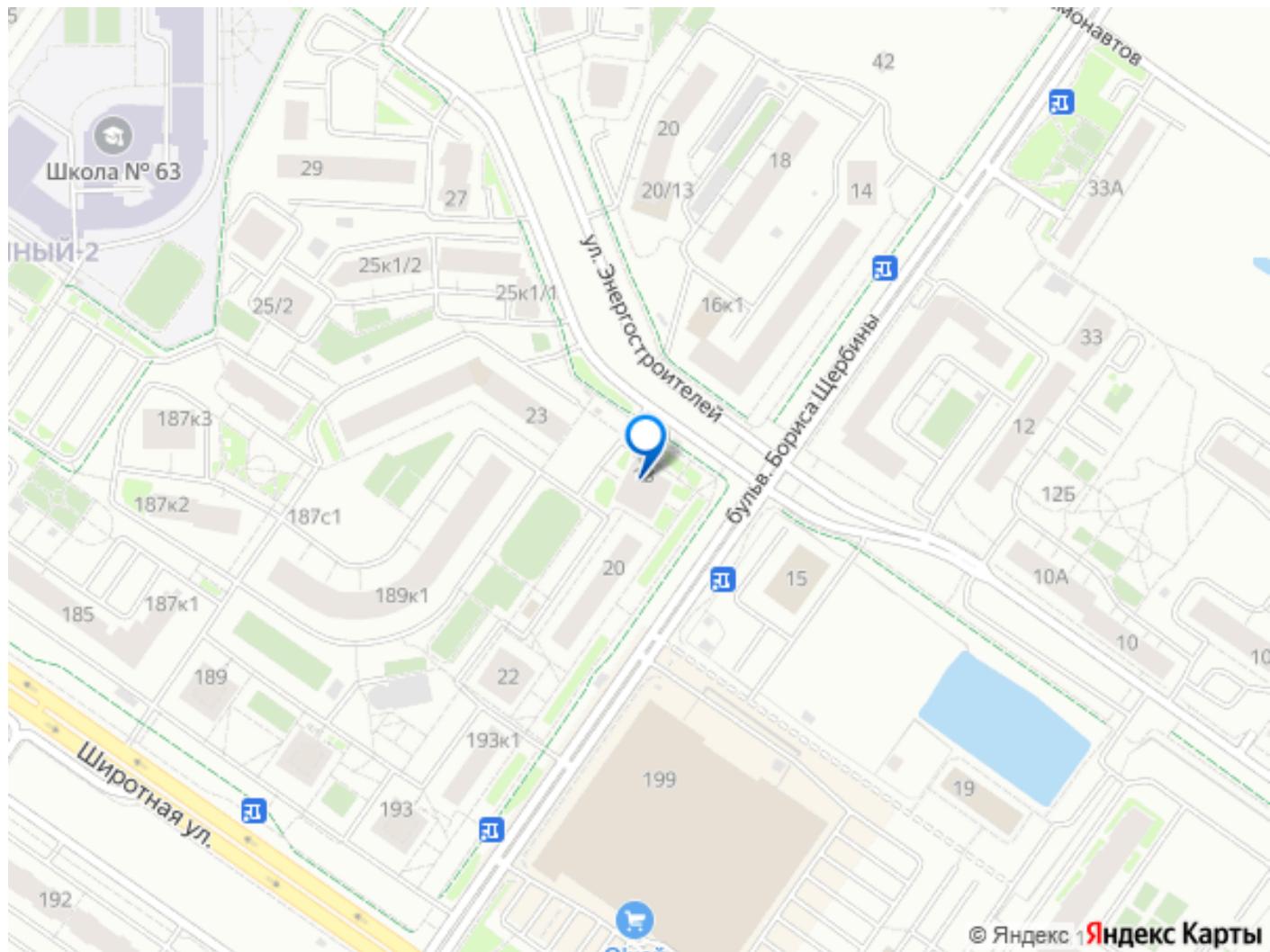
Продаётся готовая квартира всего за 35 квадратных метров — срочно! Хотите сразу заселиться и начать новую жизнь в комфортной обстановке? Эта квартира ждет именно вас! Полностью подготовлена к вашему переезду: стены оклеены красивыми обоями, пол покрыт ламинатом в комнате и линолеумом в ванной, потолок украшен современными натяжными конструкциями с встроенным светом, окна обеспечивают великолепный световой поток и прекрасную панораму городского пейзажа. Удобства и экономичность жилья: - Монолитно-каркасный дом с кирпичной отделкой, гарантирующей отличную тепло- и звукоизоляцию, благодаря чему зимой не придется тратить много денег на обогрев помещений. - Отличная ориентация окон на юго-запад гарантирует яркий солнечный свет и прекрасный городской пейзаж круглый год.

- Внутренняя инфраструктура двора располагает к приятному отдыху: огороженная парковочная зона, детская игровая площадка, корт и специальная площадка для выгула домашних питомцев.

Практичное расположение: Расположившись в Восточном районе Тюмени, эта квартира представляет собой идеальный выбор для тех, кому важны удобство передвижения и близость всей необходимой инфраструктуры. В радиусе буквально нескольких шагов расположены продуктовые супермаркеты, строительные рынки, аптечные сети, заведения общепита, банковские офисы и даже спортивные клубы. Центр города становится доступным менее чем за 10 минут на любом удобном маршруте общественного транспорта. Инвестиция в будущее: Идеально подходит как для личного проживания, так и

для выгодной аренды. Стоимость включает всю необходимую мебель и технику, готовые к эксплуатации. Возможность торга сделает сделку особенно привлекательной для серьёзных покупателей. Не упустите шанс приобрести свою мечту! Свяжитесь со мной сейчас и организуйте показ квартиры своей мечты! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 194755 Номер в базе: 9601352





Move.ru - вся недвижимость России