

Создано: 23.05.2025 в 10:34

Обновлено: 23.12.2025 в 16:12

<https://tyumen.move.ru/objects/9287615469>

Анастасия Дурыманова, Орбита

79222690277



**Тюменская область, Тюмень, улица
Мельникайте, 150**

5 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 150

Улица

[улица Мельникайте](#)



Квартира

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

14/16

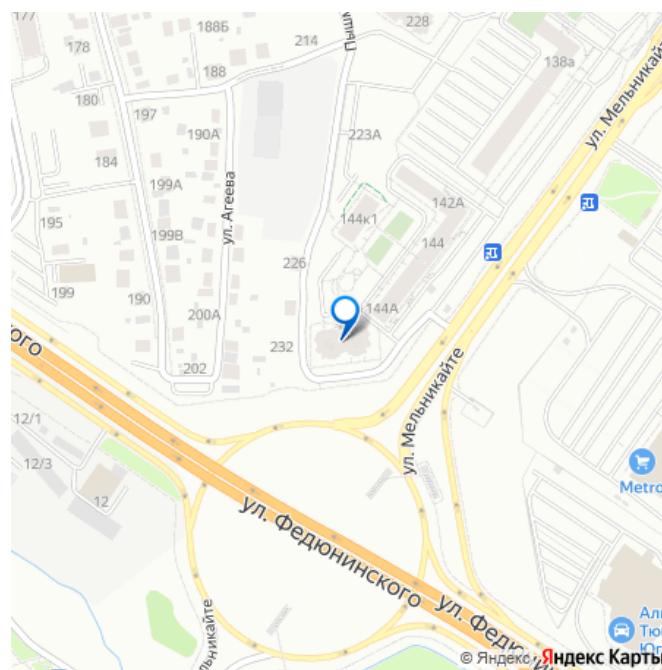
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Описание

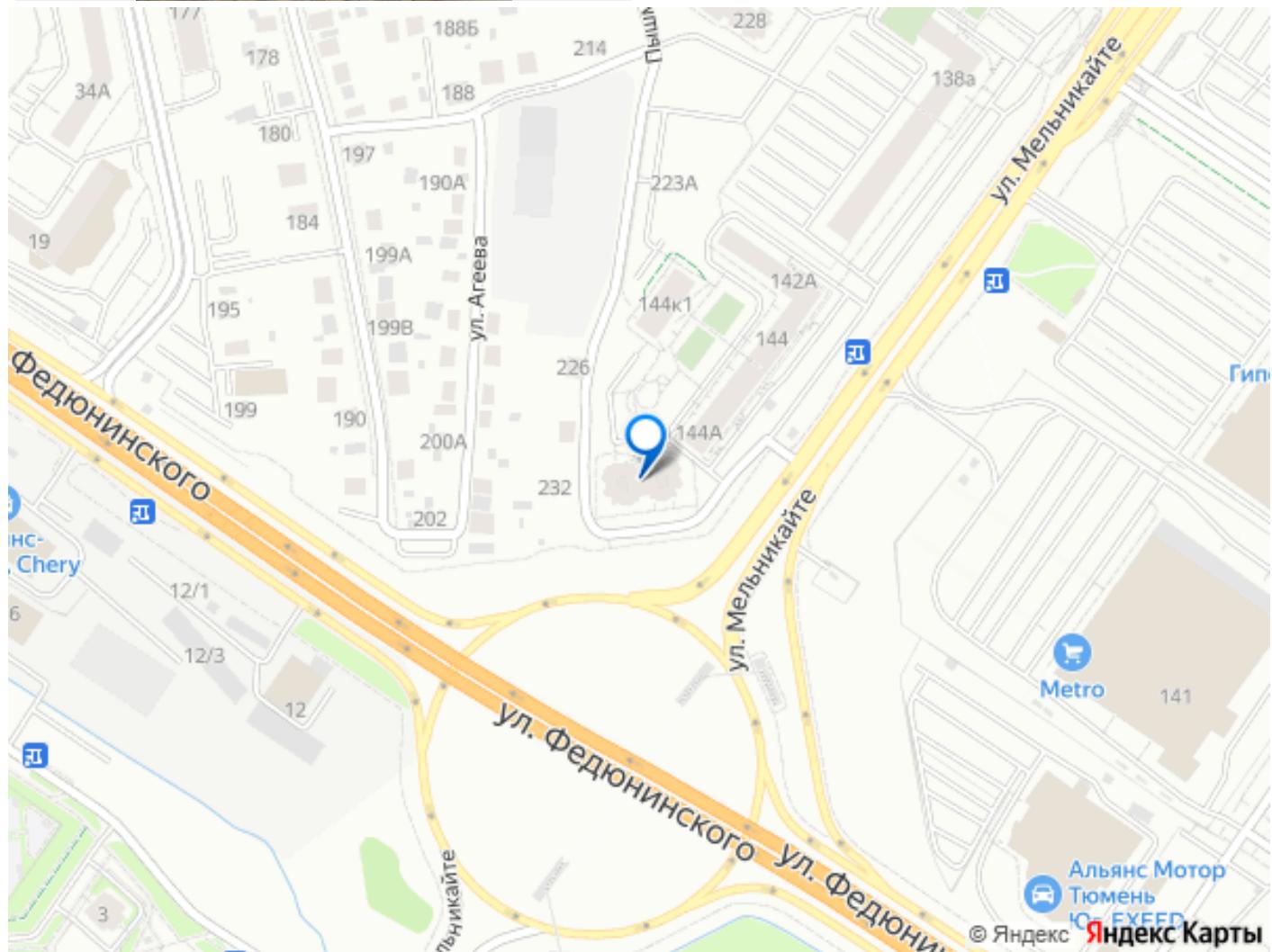
Предлагаемая к продаже просторная

квартира-студия площадью 36,5 м? расположена в кирпичном доме. Интерьер квартиры подвергнут косметическому обновлению: стены оклеены обоями под покраску, что предоставляет владельцу возможность индивидуализировать интерьер в соответствии с личными предпочтениями. Потолок выполнен из натяжного материала, обеспечивающего эстетичный внешний вид и улучшенную акустическую изоляцию.

Напольное покрытие представлено ламинатом, характеризующимся долговечностью и устойчивостью к механическим повреждениям. Санузел отделан по полу керамической плиткой, а стены подготовлены для последующего декоративного оформления. Закрытая дворовая территория оборудована детскими площадками и интегрированной системой видеонаблюдения, что способствует обеспечению высокого уровня безопасности для жителей. Кроме того, предусмотрена организованная парковка для автомобилей, что является важным аспектом для владельцев транспортных средств. Локация объекта представляет собой один из наиболее привлекательных районов города с хорошо развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены крупные торговые центры, такие как «Кристалл», «Метро», «Лента», «Лемана Про» и «Ашан», предоставляющие широкий спектр коммерческих услуг. В шаговой доступности находятся образовательные учреждения, включая гимназию 83 и детские сады, а также медицинские и аптечные учреждения, магазины продовольственных и непродовольственных товаров и другие объекты социальной инфраструктуры. Организация показов осуществляется по предварительной договоренности, что

позволяет обеспечить индивидуальный
подход к каждому потенциальному
покупателю. Номер предложения: 41466.





Move.ru - вся недвижимость России