

**Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 7**

**5 740 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 7

## Квартира

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

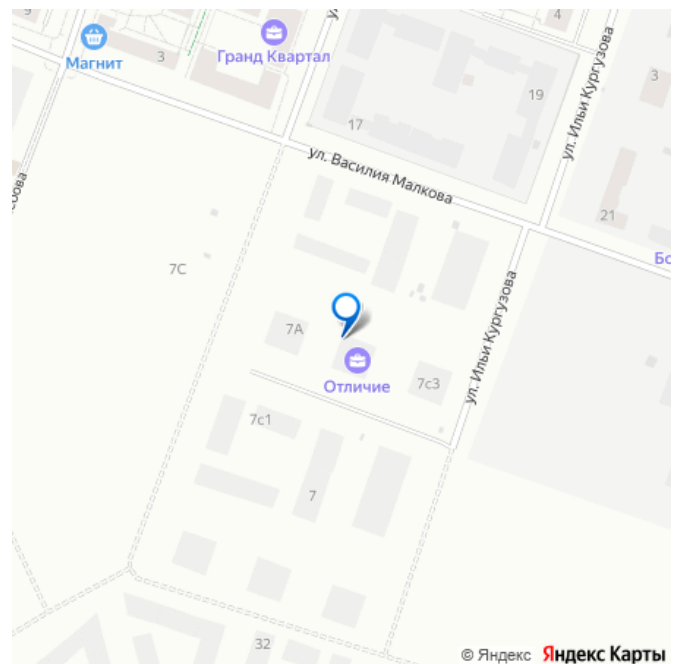
Квартира в новостройке

да

## Описание

? Продажа Напрямую от Застройщика — Без комиссий ? ? Ставка от 2,2 % по Семейной ипотеки ? Ставка от 6,9 % по Стандартной ипотеки на 1 год ? Возможна покупка квартиры с ПВ от 10% ? Траншевая ипотека ? Беспроцентная рассрочка ЖК Отличие - Расположен в Тюменской слободе в 5 минутах ходьбы от парка « Комарова парк » ? ЖК « Отличие» – ваши ключевые

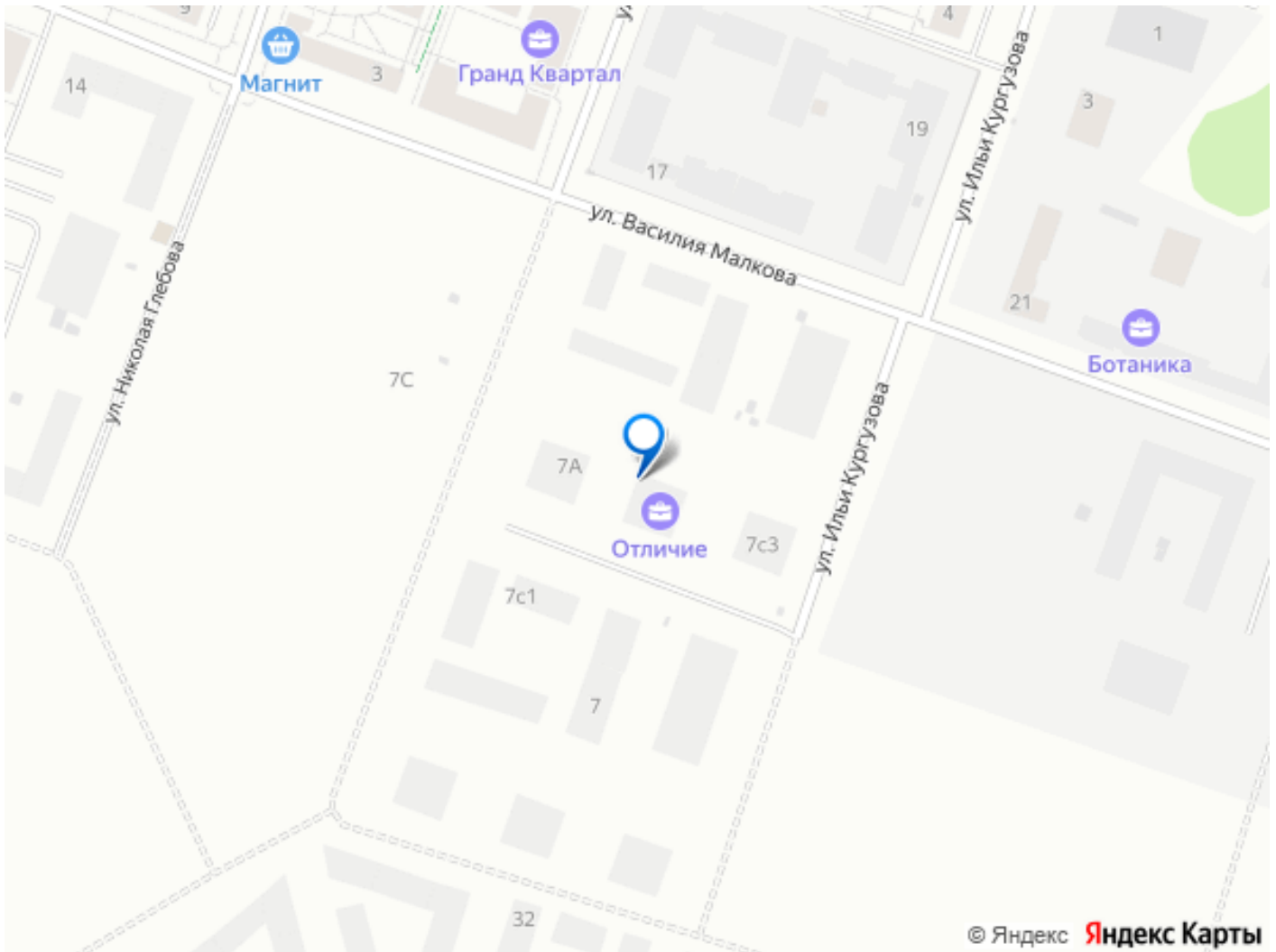
для заметок



преимущества: • ? ЖК Находится в  
окружении развитой инфраструктуры • ? Все  
под рукой: Магазины, кафе, салоны красоты •  
Гимназия №4 – в 7 минутах от дома на авто •  
Детский сад Умка – в 7 минутах от дома на  
авто • Поликлинику №5 – в 8 минутах от дома  
на авто • Комарова Парк - прямо у дома •  
Новый район с новыми домами лесом и  
чистым воздухом • Потрясающие панорамные  
виды из окна на лес и комарова парк •  
Продуманные уникальные планировки • Зона  
для колясок и велосипедов на первом этаже  
• Сан узел и лапомойка на первом этаже •  
Вместительные качественные скоростные  
лифты • Спортивные площадки для детей и  
взрослых • Пешеходный бульвар и  
благоустроенная зона отдыха • Умные  
счетчики – автоматический сбор показаний  
воды и света • Закрытая территория – двор  
без машин, видеонаблюдение • Район где  
уже всё есть (школа, садик, больницы, и т.д.)  
• ? Коммерческие помещения на первых  
этажах • ? Большая открытая парковка • 15 -  
20 минут на машине до центра города •  
Остановка общественного транспорта в  
шаговой доступности • Планируется  
строительство детского сада и школы прямо  
у дома • ? Новая дорожная развязка • Район  
активно застраивается и появляется новая  
инфраструктура, цены на квартиры только  
растут, спрос на квартиры увеличивается,  
Покупая квартиру сейчас, вы получите  
хорошую финансовую перспективу на  
будущее. ? Покупка через Эскроу счет – ваша  
гарантия спокойствия и уверенности!  
Дистанционное бронирование и оформление  
– легко и удобно! ? ? ? Продажа напрямую от  
застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему  
со мной выгодно работать? • Помощь в  
оформлении ипотеки по сниженной ставке •  
Полная юридическая поддержка и

безопасность сделок • Подберу для вас лучший вариант исходя из вашей ситуации по покупке жилья • Мои услуги для вас абсолютно бесплатные ? Не откладывайте покупку на потом, Цены ниже не станут ? Идеальный вариант для тех, кто хочет жить рядом с парком в новом районе и имея всю необходимую инфраструктуру под рукой Звоните или пишите мне прямо сейчас, не откладывайте свою мечту на потом, Цены не стоят на месте, и количество квартир стремительно уменьшается, а цена на оставшиеся квартиры только растёт. \*цена и наличие квартиры актуальны на момент публикации объявления





Move.ru - вся недвижимость России