

🕒 Создано: 24.03.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 23:05

**Орбита. Планета новостроек., Риелтор**  
**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 7**

**6 144 600 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 7

для заметок

**Квартира**

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

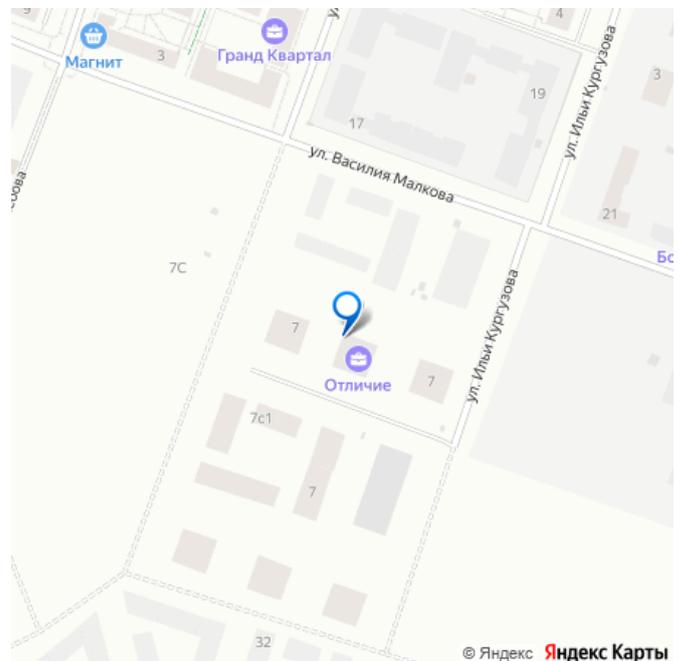
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



**Описание**

Дом сдан СПОСОБЫ ПОКУПКИ : 1) СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ 2) БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА 3) ПОКУПКА КВАРТИРЫ ПО ПРОГРАММЕ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ С СЕВЕРА 4) ДИСТАНЦИОННАЯ ПОКУПКА 5) МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ 6) ИТ И ВОЕННАЯ ИПОТЕКА 7) ПРОГРАММА ОБЕНА Новый проект в самом сердце микрорайона Комарово парк. Первая очередь - три 22-этажных дома,

объединенных общим подземным паркингом с эксплуатируемой кровлей. Срок сдачи - IV квартал 2025 года. Вторая очередь строительства - 6 секций переменной этажности с рядом стоящим 5-этажным паркингом. Срок сдачи - I квартал 2027 г.

Отличие - концептуальный проект, соединяющий городской комфорт и спокойствие природы. Комплексное благоустройство со спортивными и детскими площадками, прогулочный бульвар, наземный и подземный паркинг, магазины и кофейни на первом этаже - все, чтобы жители микрорайона могли проводить время не выходя за пределы жилого комплекса.

Квартирография проекта разнообразна: от компактных студий до просторных семейных квартир 3+ с террасами. В проекте представлены квартиры с гардеробными, мастер-спальнями, террасами, французскими балконами и панорамным остеклением - каждый сможет выбрать квартиру по душе. Квартиры сдаются в предчистовой отделке. Можно включить в ипотеку ремонт от застройщика. Подземный паркинг На его крыше расположится приватный двор-терраса с детскими и спортивными площадками, а также зонами отдыха.

Пространство для разного отдыха Открытые общественные пространства, тихие зеленые аллеи и прогулочный бульвар, велодорожки и закрытые дворы-террасы. Безопасная среда для детского развития Современные детские площадки для разных возрастов с мягким покрытием. А чтобы родителям было спокойнее за всё, что происходит на площадках — во дворе ведётся круглосуточное видеонаблюдение. Если вам не хочется делать ремонт, вы можете выбрать квартиру уже с готовым ремонтом.

Почему стоит обратиться к нам: 1. Помогаем

экономить. Договариваемся о скидке или рассрочке с застройщиком, если это возможно. 2. Оформляем ипотеку бесплатно, снижаем процентную ставку за счет партнерства с банками. 3. Обеспечиваем комфорт. Организуем просмотр объекта в удобное время. 4. Экономим до 99% вашего времени, потому что сами оформляем сделку. 5. Предоставляем подробную информацию. Рассказываем о преимуществах и недостатках жилья. Гарантируем финансовую безопасность сделки. Предоставляем полное юридическое сопровождение без комиссий. Звоните, подберем вашу квартиру мечты!!!

