

Создано: 11.02.2026 в 22:38

Обновлено: 11.02.2026 в 22:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9289574027>

Rooms, Rooms

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 10

**8 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 10

## Квартира

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



## Детали объекта

Тип сделки

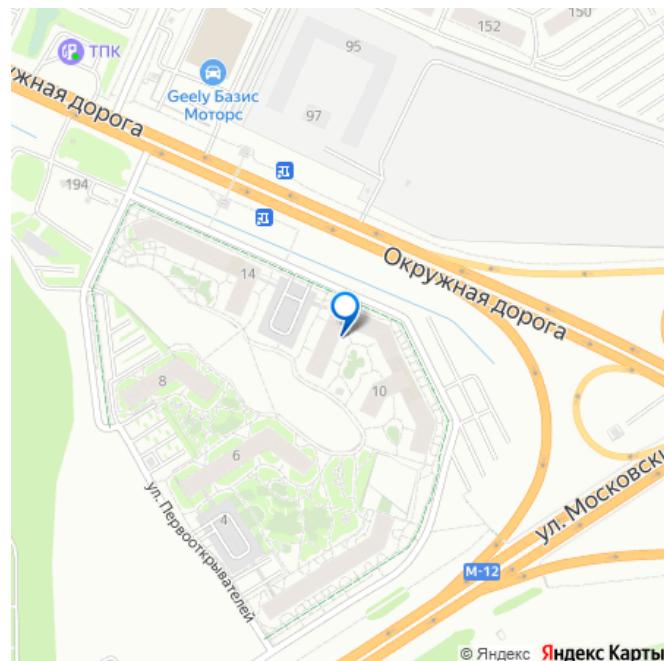
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

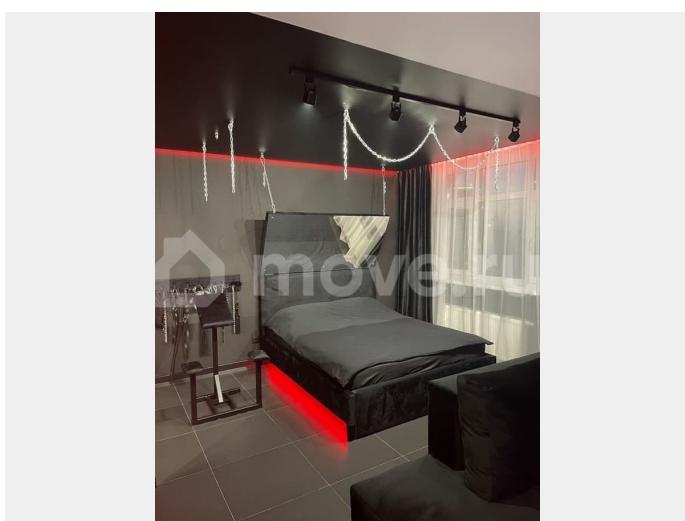
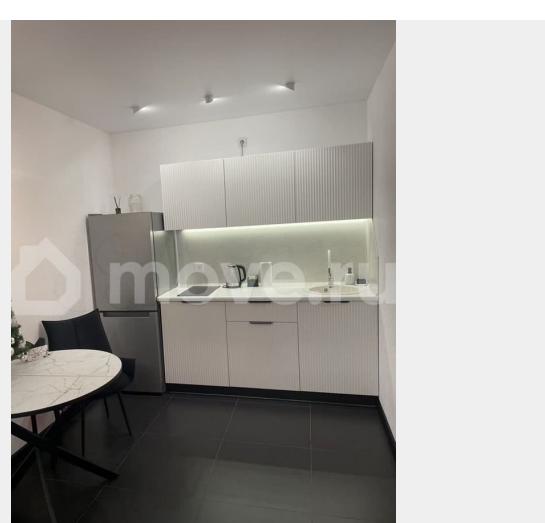
да

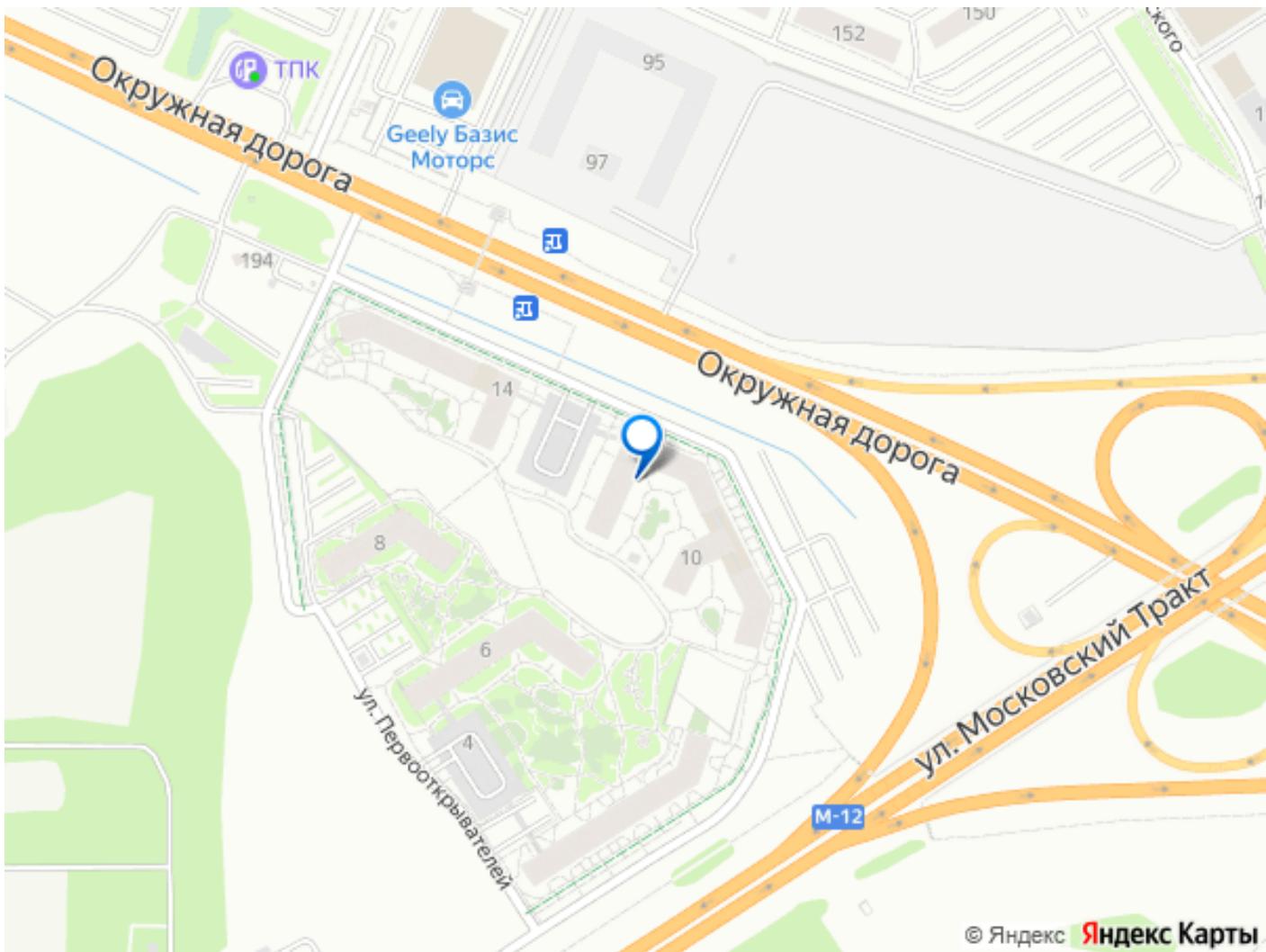


## Описание

Прекрасная возможность стать владельцем стильной квартиры в новом жилом комплексе «Колумб», построенном надежным застройщиком «Страна Девелопмент»! Эта современная квартира общей площадью 37,7 кв. м идеально подойдет как для проживания, так и для выгодных инвестиций. Можете приобрести данную квартиру как готовый бизнес. В квартире сделан тематический дизайнерский ремонт. Есть все необходимое для сдачи в аренду, также

можно переоборудовать для постоянного проживания. Вся мебель и техника, а по желанию даже посуда, остаются при продаже. На стенах обои под покраску, потолок натяжной, пол керамогранит по всей площади. Кухонная зона, варочная панель, чайник, микроволновая печь , холодильник. Зона гостиной, большой удобный диван, журнальный стол, телевизор смарт. Санузел совмещенный, стены пол керамогранит, потолок натяжной с эффектом парения, вся необходимая сантехника, душ, вытяжка. Так же в квартире есть кондиционер. Вся мебель, техника и ремонт новые. Квартира свободна от проживания, ключи можно получить в день сделки. На данный момент сдается посуточно.ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ДОМ. Жилой комплекс «Колумб» расположен в удобном районе Московского тракта, что обеспечивает легкий доступ к основным транспортным артериям города. Дорога до центра города займет 10-15 минут. Комплекс предлагает закрытые дворы с видеонаблюдением и частной охраной, что гарантирует безопасность и комфорт для вас и ваших близких. Также предусмотрено достаточное количество парковочных мест, включая многоэтажный наземный паркинг, что является неоспоримым преимуществом для автомобилистов. Внутренние дворы обустроены детскими площадками, спортивными площадками, зонами отдыха. На данный момент убирается линия ЛЭП, чтобы начать работы по парковой зоне через весь ЖК. Приобретайте готовый бизнес и начните зарабатывать в день сделки!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России