

🕒 Создано: 10.02.2026 в 22:38

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 22:52

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Первооткрывателей, 10**

**4 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 10

### Квартира

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

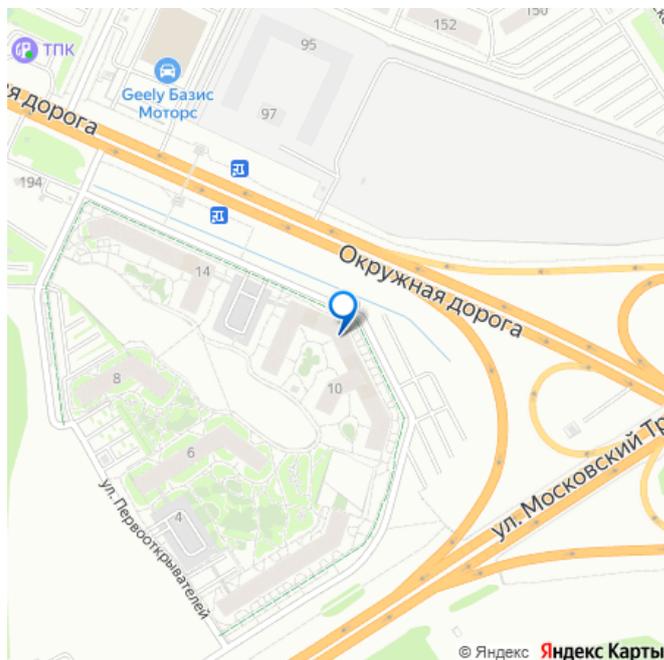
Квартира-студия площадью 38 кв. м на 16-м этаже жилого комплекса «Колумб» предлагает эффективную планировку, где четко выделены зоны гостиной, отдельной кухни и уединенной спальной ниши, создавая ощущение полноценного однокомнатного пространства. Дополнительная ниша под систему хранения оптимизирует использование площади. Большое восточное окно обеспечивает квартиру постоянным естественным светом и открывает

<https://tyumen.move.ru/objects/9289441687>

**Соснова Марина Николаевна, Этажи  
Тюмень квартиры**

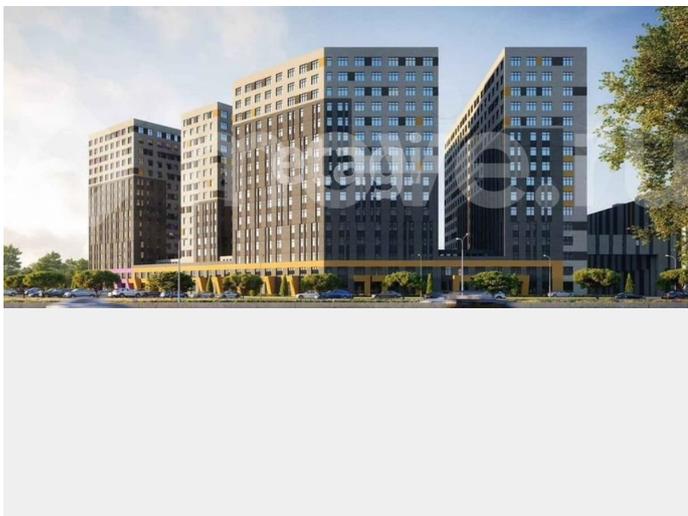
**89251234567**

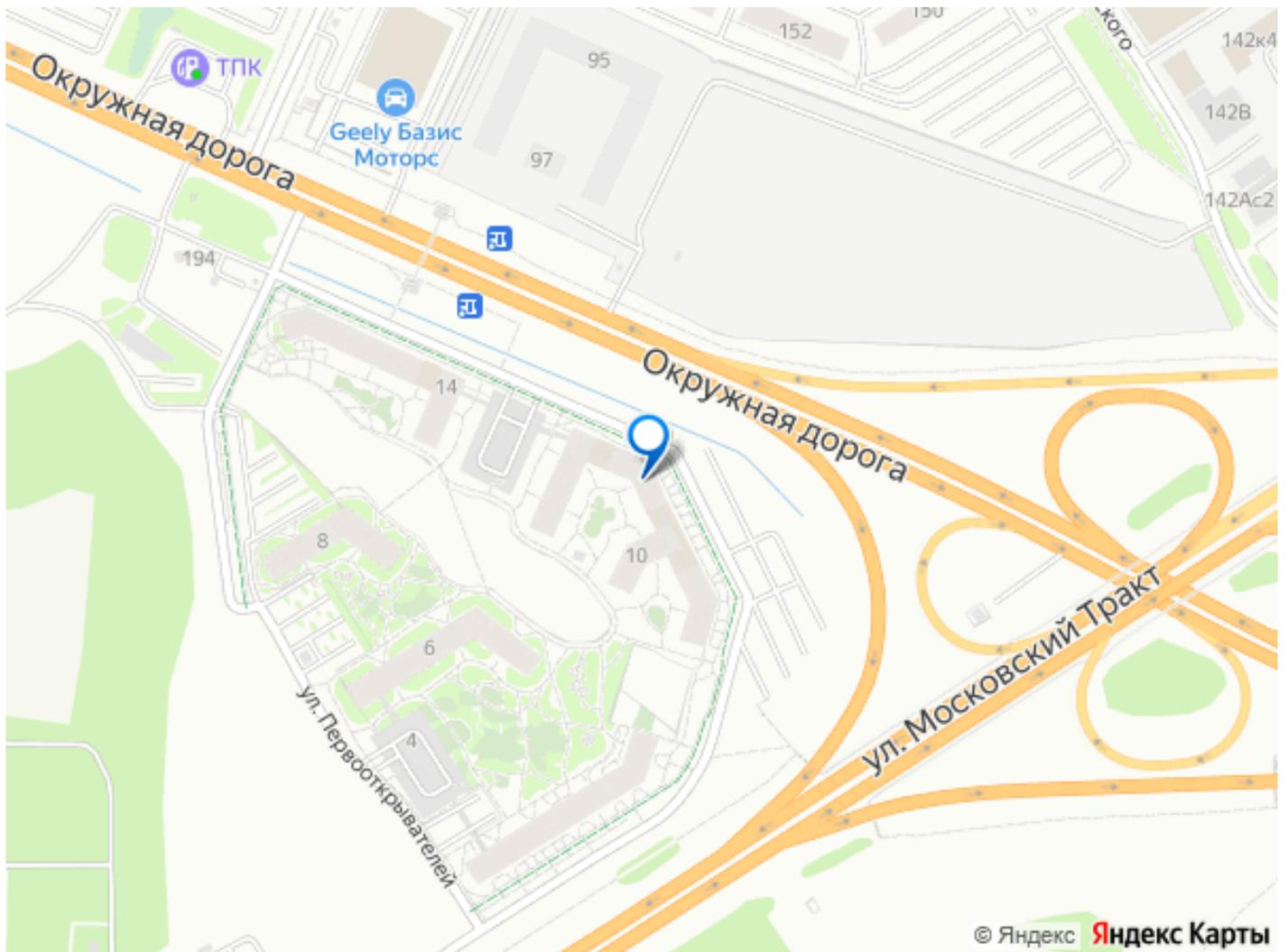
для заметок



панорамный вид на город, гарантируя тишину и приватность благодаря высоте. Объект сдан в эксплуатацию и выполнен в стандартной отделке «под чистовую»: выровненные стены, стяжка пола, установлены радиаторы, стеклопакеты и входная дверь, что позволяет быстро начать ремонт по индивидуальному проекту. Жилой комплекс оснащен современными инженерными системами и охраняемой территорией. Инфраструктура включает магазины шаговой доступности в самом здании. Остановки общественного транспорта в пяти минутах ходьбы обеспечивают быстрый выезд на ключевые магистрали, включая Московский тракт, что особенно удобно для ежедневных поездок. Это рациональное решение для тех, кто ищет современное жилье с выгодной транспортной доступностью в развивающемся районе Тюмени, сочетающее панорамные виды, безопасность и потенциал для персонализации пространства. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 196711 Номер в базе: 10712004







Move.ru - вся недвижимость России