

Создано: 09.01.2026 в 13:10

Обновлено: 09.01.2026 в 13:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9287879578>

Ольга Петровна Маркиза, Этажи

Тюмень

79199422337

Тюменская область, Тюмень, улица

Энергостроителей, 22

4 360 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Энергостроителей, 22

Улица

[улица Энергостроителей](#)

Квартира

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

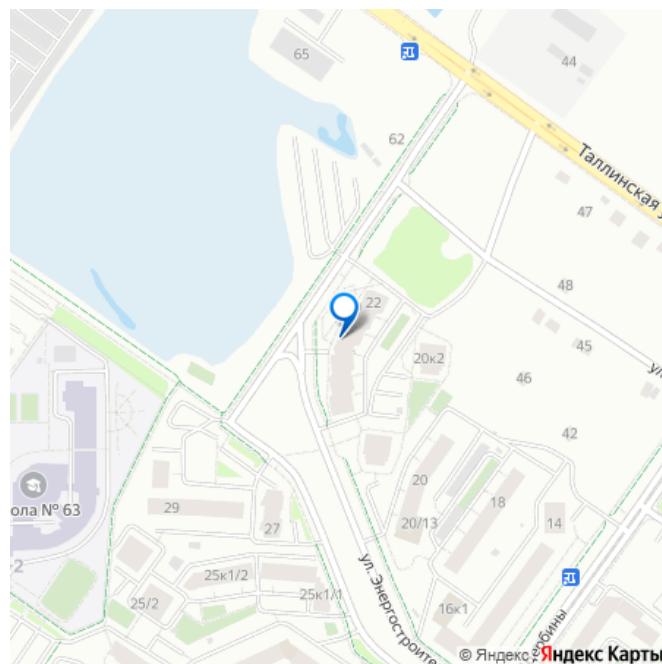
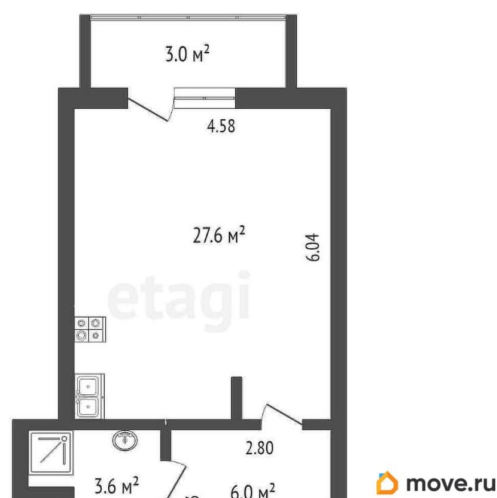
Покупка в ипотеку

да

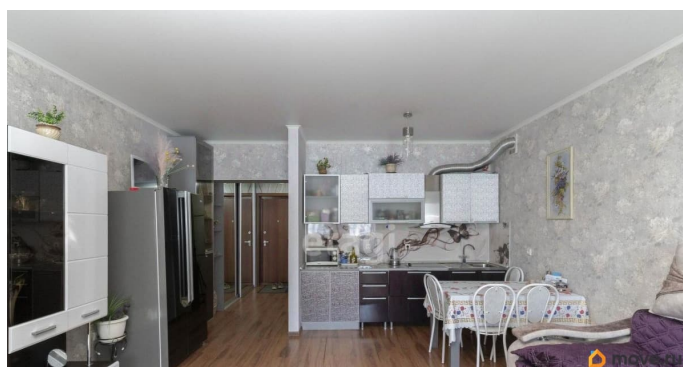
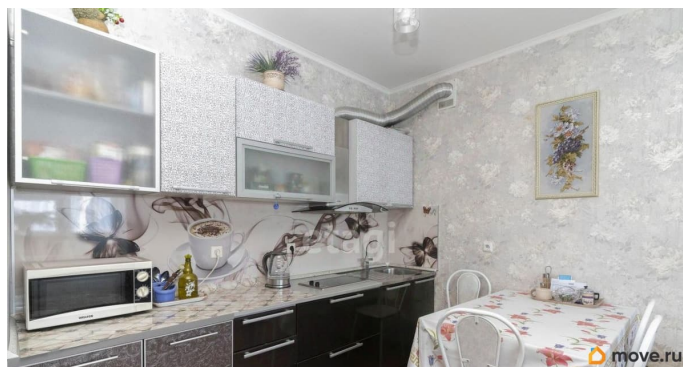
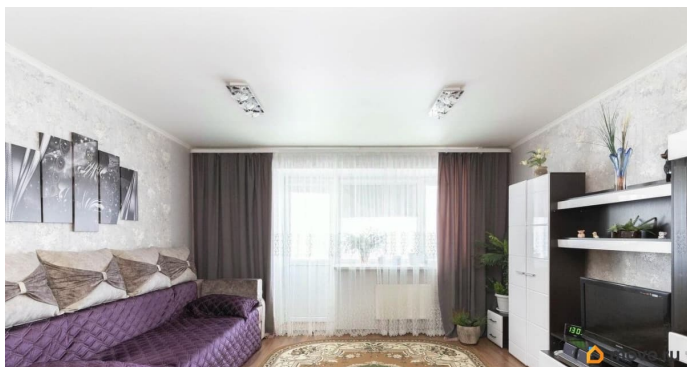
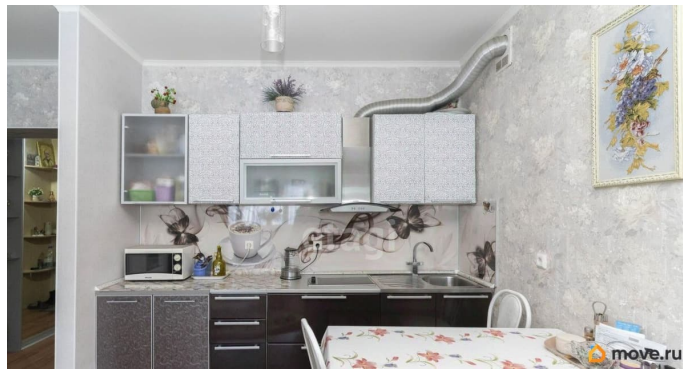
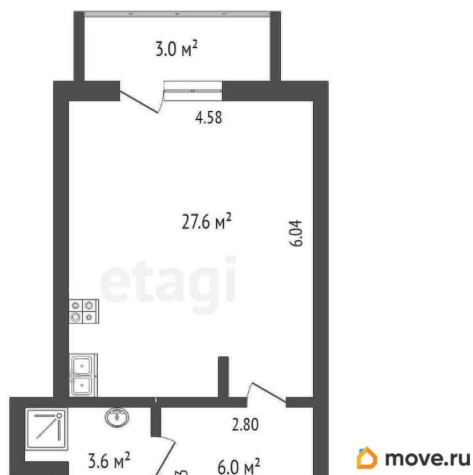
возможна ипотека, лифт, парковка

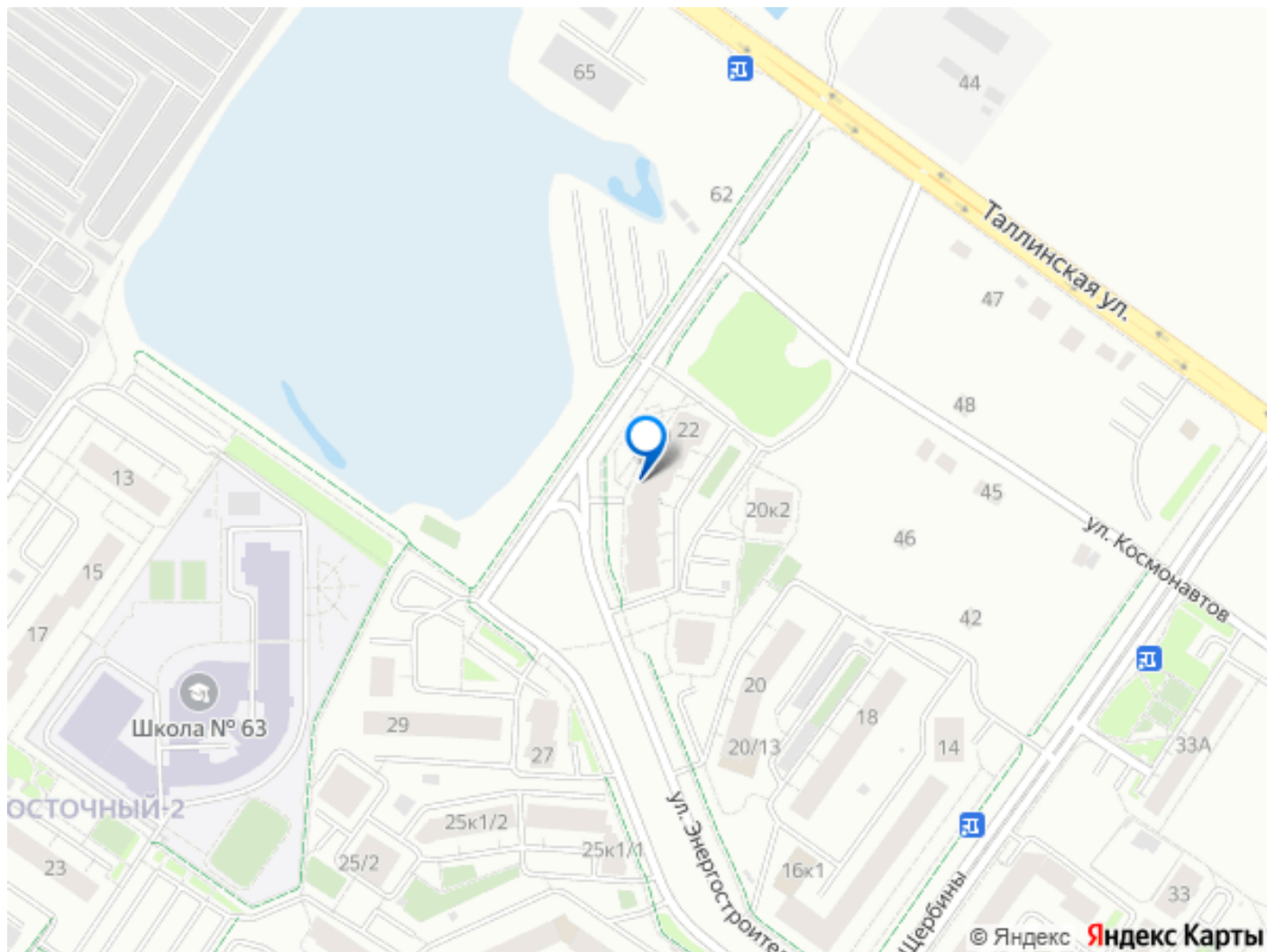
Описание

для заметок



Просторная квартира-студия площадью 38 кв. м. расположена в ухоженном кирпичном доме 2011 года постройки. Объект с качественным ремонтом и полностью оснащен всей необходимой мебелью, включая кухонный гарнитур, диван и два шкафа-купе, что позволяет заселиться сразу после покупки. Квартира находится на комфортном этаже, отличается светлыми и уютными помещениями. Важным преимуществом дома является наличие собственной котельной, что гарантирует стабильное горячее водоснабжение и приводит к существенной экономии на коммунальных платежах. Придомовая территория благоустроена, во дворе оборудована просторная выделенная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, современная школа 63, поликлиника, аптеки, торговый центр «Окей», а также детские и спортивные площадки. Благодаря новой транспортной развязке обеспечивается быстрая связь с центром города, при этом сам район остается тихим и спокойным, вдали от основных магистралей. Для прогулок и отдыха поблизости находятся бульвар Бориса Щербины и сквер Серебряные ключи. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание городского комфорта, транспортной доступности и благоприятной жилой среды. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 18326 Номер в базе: 1461781





Move.ru - вся недвижимость России