

Создано: 14.02.2026 в 23:01

Обновлено: 14.02.2026 в 23:01

<https://tyumen.move.ru/objects/9289906888>

ЭНКО, ЭНКО

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Заполярная, 10

5 569 850 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Заполярная, 10

Улица

[улица Заполярная](#)

Квартира

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

4/20



Детали объекта

Тип сделки

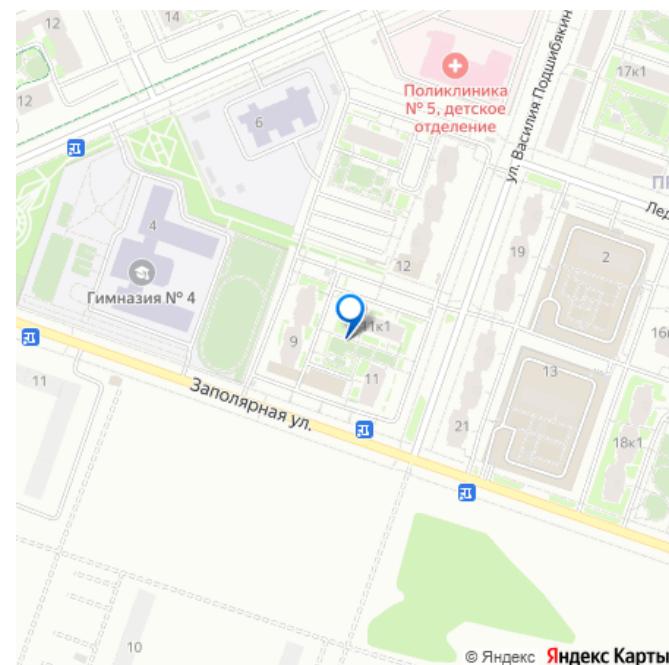
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Успейте оформить бронирование на этих условиях, срок предложения ограничен!
Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 293,150 руб.

Звоните, наши менеджеры вам все расскажут. 1-комн. квартира-студия в ЖК «Прео» на 4 этаже. Общая площадь: 38.38 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 215. Дом монолитный,

одноподъездный, высотой 20 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры.

Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организовывают мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом — всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять

свои коляски и велосипеды. В

Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02547131)



