

Создано: 05.03.2026 в 23:06

Обновлено: 02.04.2026 в 22:59

Новосёлова Алиса, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 16

6 721 708 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 16

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

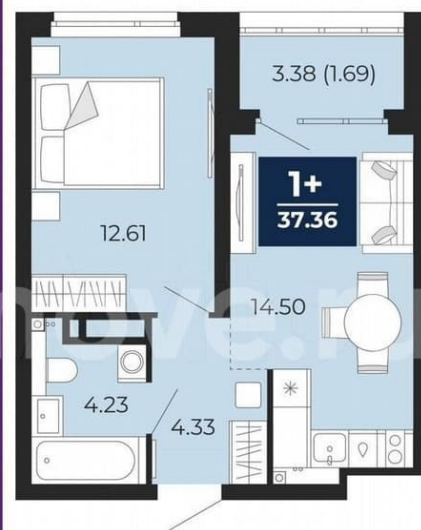
Код предложения ID 817821. Студия с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 15 этаже, общая площадь 39.05 кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК ЖК Прео. Квартиру можно купить с помощью:

для заметок

 **прео**
город в слободе

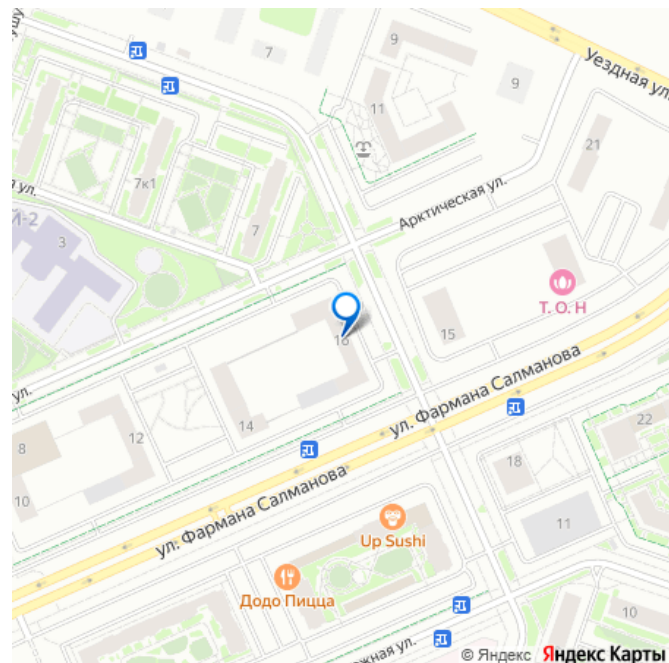
39,05 м²
Студия

- Сдача 1 квартал 2026
- Линейная квартира
- Смежный санузел
- Лоджия
- Предчистовая отделка



Корпус	Секция	Этаж	Высота
206	2	15 из 23	2.7 м

наличных средств, ипотеки Особенности ЖК:
— Программа Обмена — Квартыры с
террасами — Ремонт в подарок ЖК «Прео» —
ваш район, в который хочется возвращаться!
В центре уютной и стремительно
развивающейся Тюменской слободы вырос
современный жилой район. Сформированная
инфраструктура, уютные дворы, комфорт и
стиль — здесь кипит жизнь. Более 15 000
человек уже называют этот район своим
домом. Рядом два ключевых тракта —
Московский и Червишевский. Удобные
развязки, маршруты городского транспорта
— легко добраться куда угодно. В ЖК «Прео»
уже построили всё, что нужно для
комфортной жизни. Образование рядом:
детские сады и гимназии буквально в паре
шагов от дома. Медицина в доступе: до
городской поликлиники 5 минут пешком. Для
здоровья и спорта: центр с бассейном,
фитнес-пространства, велопарковки и
прогулочные зоны. Для души и творчества:
школа искусств, соседский центр, скверы и
парки, где проходят городские события и
уютные семейные вечера. Для вашего
бизнеса: коммерческие помещения на первых
этажах домов — начните своё дело там, где
живёте. В шаговой доступности - магазины,
кофейни, пекарни, пиццерии, отделения
МФЦ, почты и пунктов выдачи заказов. В
жилом квартале не просто дома - это
архитектура, продуманная до мелочей.
Фасады с клинкерной отделкой и
декоративной штукатуркой, аккуратные
входные группы, стильные холлы с
использованием дерева, камня и мрамора.
Зоны отдыха без машин - для безопасности
жильцов. Фонтаны, скалодромы, игровые
площадки - для отдыха и прогулок детей.
Просторные колясочные и велопарковки.
Зарядки для электрокаров. Собственная



управляющая компания - всё под контролем.
Ваша квартира в «Прео» — это ещё и умный дом. В комплектацию входят: IP- видеонаблюдение, сенсоры протечек и автоматическое отключение воды, уведомления на смартфон, терморегуляторы, инфильтрационные клапаны для свежего воздуха, двухтарифные счётчики, готовая разводка для кондиционеров, стиральных машин, фильтра питьевой воды. Дома разной этажности - максимум 22 этажа. Квартиры выполнены в предчистовой и чистовой отделке. Есть натяжные потолки, ламинат, сантехника, обои под покраску, полностью оборудованная ванная и даже готовая кухня. Планировки на любой вкус и предпочтения - от компактных студий до больших трехкомнатных вариантов. ЖК «Прео» - начните свою идеальную жизнь в готовом районе премиум-класса!

прео
район в слободе

39,05 м²
Студия

Корпус 206 Секция 2 Этаж 15 из 23 Высота 2.7 м

- Станция 1 квартал 2026
- Линейное планирование
- Современный санузел
- Лоджия
- Предчистовая отделка



