

Создано: 08.12.2025 в 12:21

Обновлено: 17.03.2026 в 13:38

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

79390449673

8 030 000 ₪

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39.34 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

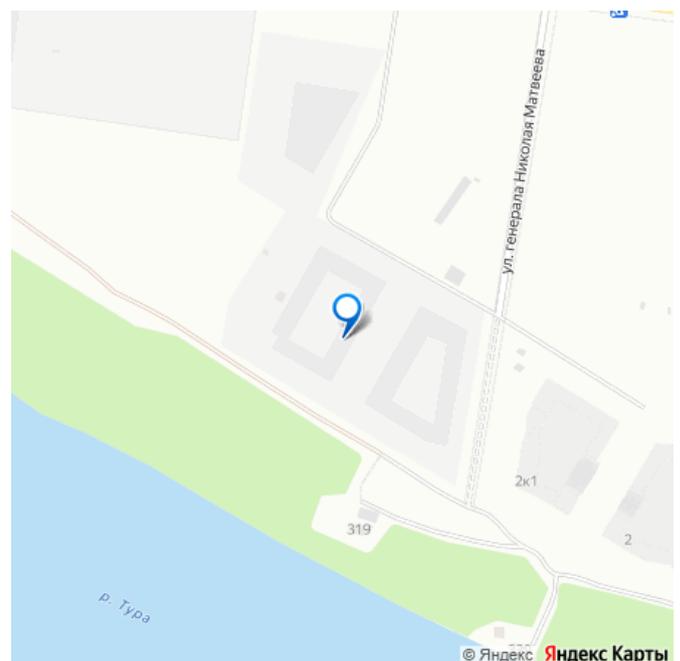
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

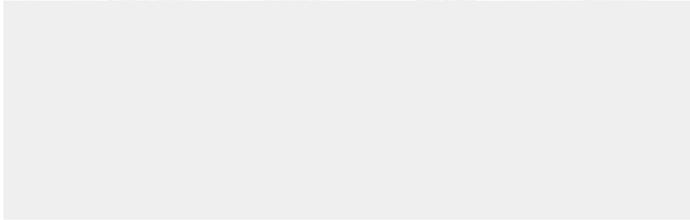
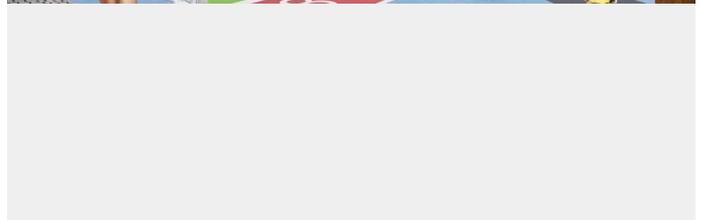
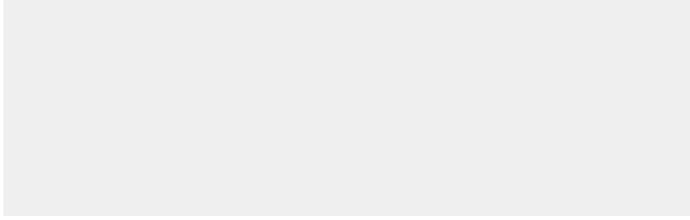
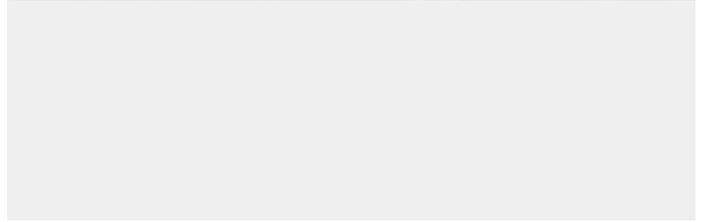
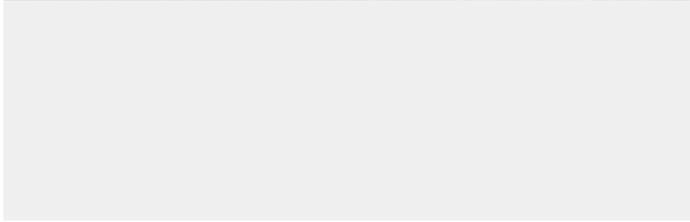
Описание

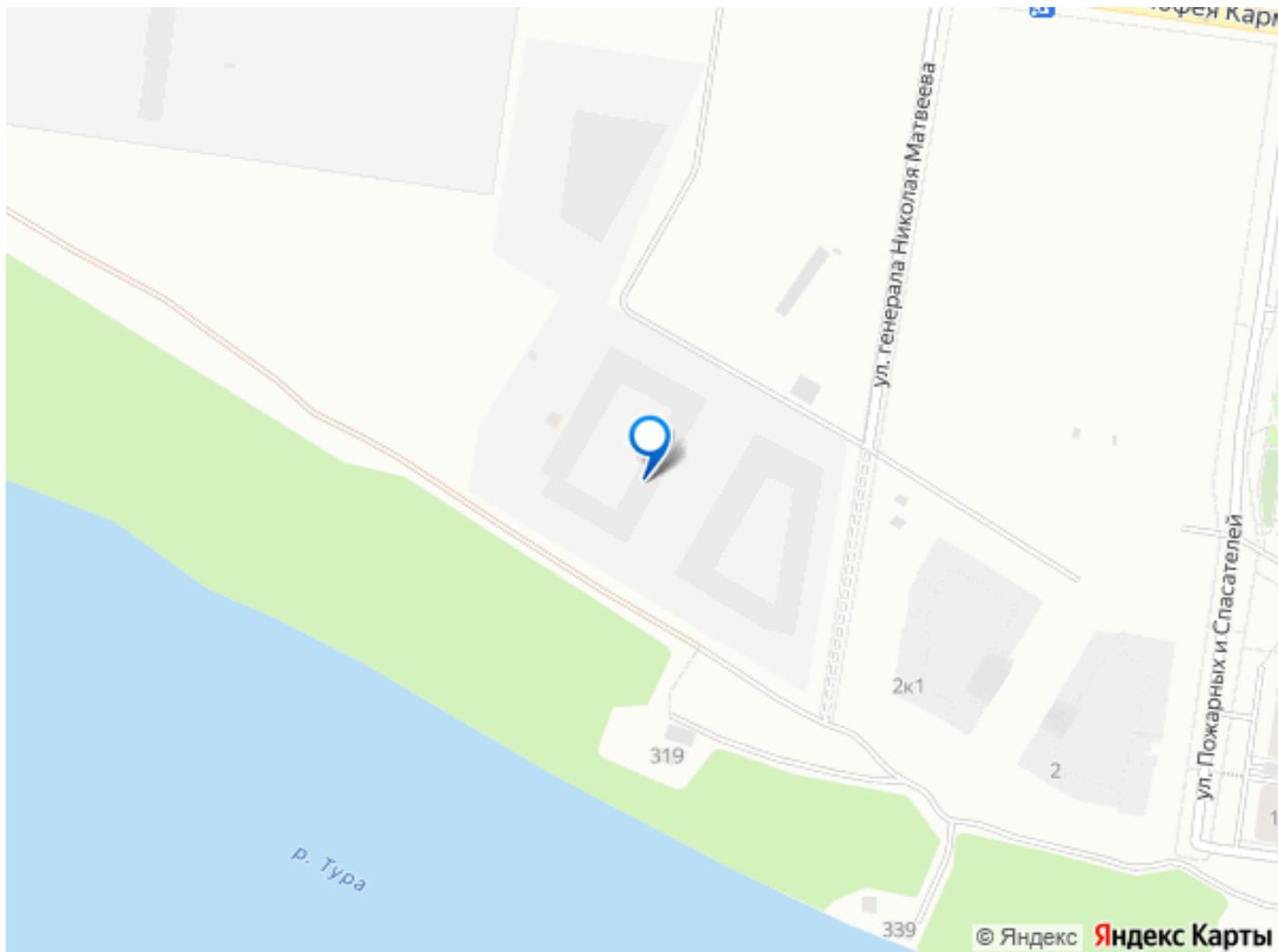
Продается однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский» на 8 этаже. Общая площадь: 39.34 кв.м., площадь гостиной 26.37 кв.м., из которых 6 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 24 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе ГП-12. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города.

Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь ЖК «Айвазовский» вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал, украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое другое. В 2019 года проект стал лауреатом престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная

особенность Айвазовский - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора. Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней стороны дома, а для прогулки с ребенком со стороны двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые дворы с доступом только для жителей Айвазовский. Часть домов в Айвазовский будут оснащены подземным паркингом. Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. Аккредитация в банках: ПАО Банк «ВТБ», ОАО «Альфа-Банк», ПАО «Газпромбанк», «Сбербанк России», ПАО «Совкомбанк» и других. #zMv9MB

The advertisement is divided into three main sections. On the left, a vertical grey panel contains the project logo 'Айвазовский CITY' and the text '39,34 м² Студия'. Below this, it lists 'Сдача 4 квартал 2028' and 'Линейная квартира'. The middle section features a floor plan for a studio apartment with a total area of 39.34 m², including a living area of 25.37 m², a kitchen of 3.10 m², and a bathroom of 3.85 m². The plan is labeled 'Ст 39.34' and includes the 'ЭНКО' logo. The right section shows a 3D architectural rendering of a modern multi-story residential building with a mix of brick and light-colored facades. The 'move.ru' logo is visible in the bottom right corner of the rendering.





Move.ru - вся недвижимость России