

Создано: 06.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9289024906>

Вячеслав Каргапольцев, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Застройщиков

5 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Застройщиков

Улица

[улица Застройщиков](#)

Квартира

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

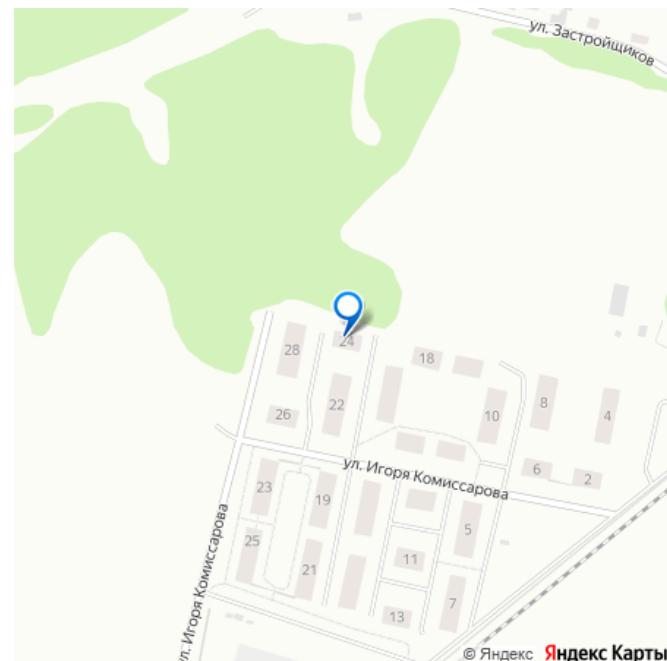
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

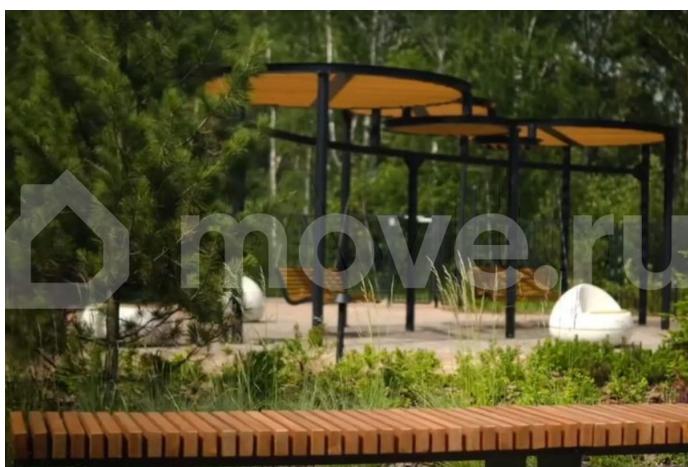
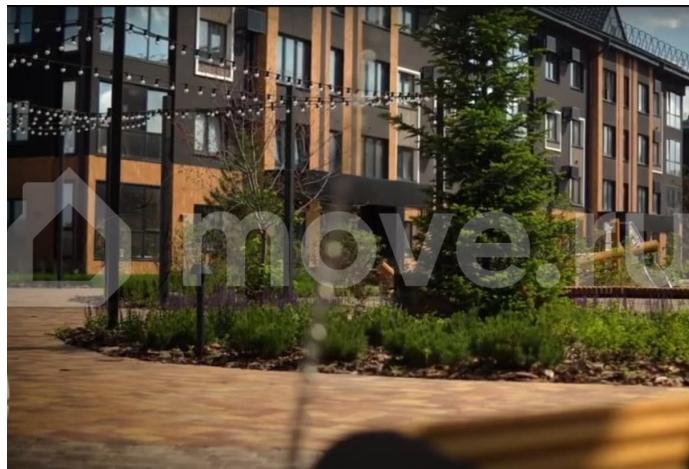
да

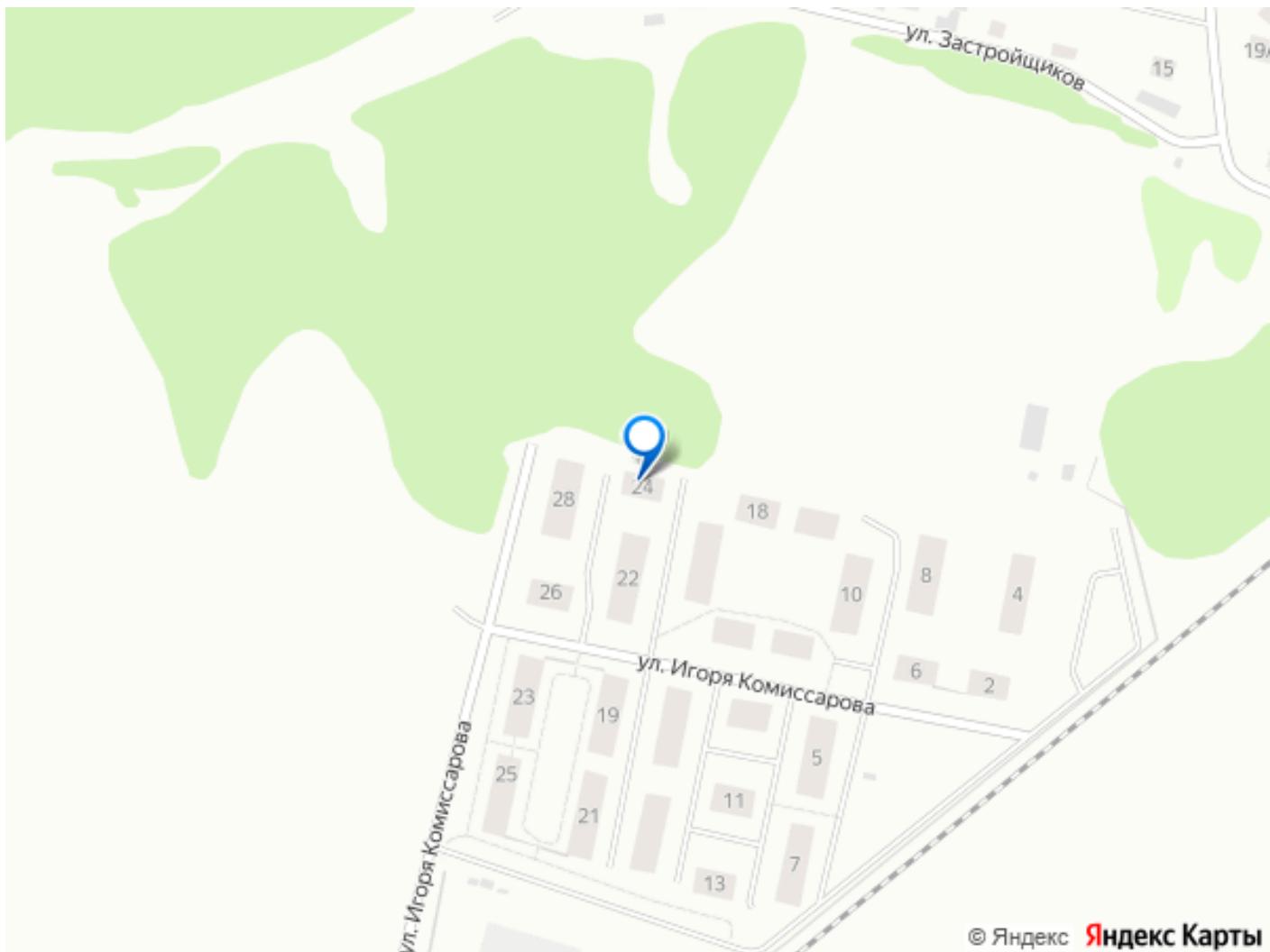


Описание

Продаётся уютная квартира площадью 39.5 квадратных метров на первом этаже четырёхэтажного кирпичного дома 2025 года постройки, расположенного в Тюмени по адресу улица И.Комиссарова, 12. Просторная жилая площадь составляет 13.4 квадратных

метров, кухня занимает 6.3 квадратных метров, что создаёт комфортные условия для приготовления пищи и семейных ужинов. Большая лоджия переходящая в Террасу площадью 12 м2. Квартира ждёт своего нового владельца, который вдохнёт в неё жизнь с помощью свежего ремонта. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят сразу на три стороны: во двор, на улицу и даже в сторону леса, даря прекрасный вид и достаточное количество естественного света в течение дня. Для жителей дома предусмотрена охраняемая парковка, а закрытая территория и кодовая дверь обеспечивают дополнительный уровень безопасности. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Рядом расположен парк, идеальное место для прогулок и отдыха всей семьёй. Развитая близлежащая инфраструктура включает в себя разнообразные магазины, такие как Домашний и Красное&Белое, салоны красоты, включая Only Ю, а также детские образовательные центры, такие как Boom Kids и академия развития интеллекта, что делает расположение особенно привлекательным для молодых семей с детьми. 3,9% по семейной ипотеке с ежемесячным платежом 21 368 руб.!!!! Приобретайте эту квартиру и создайте свой уникальный уголок комфорта и уюта в новом современном доме.





Move.ru - вся недвижимость России