

Васильева Валерия, СОБА

Недвижимость

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 10

4 770 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 10

Квартира

Общая площадь

39 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

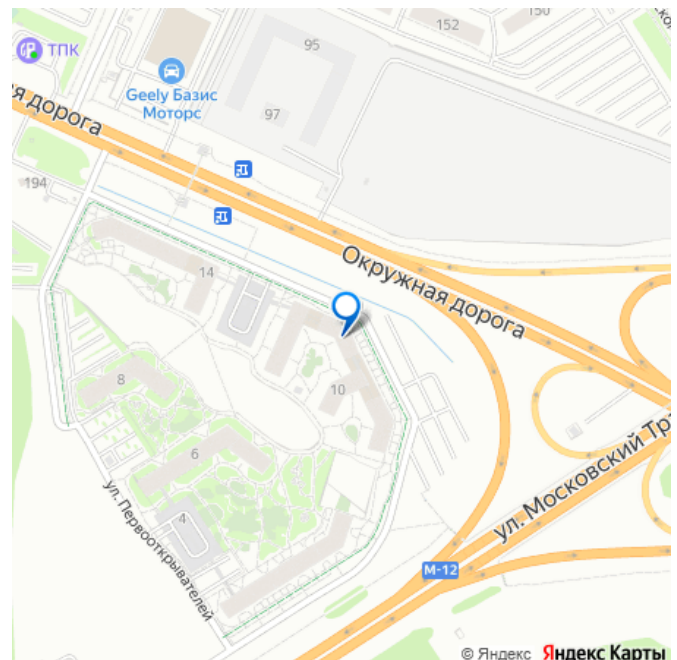
Квартира в новостройке

да

Описание

№ 808279. Продается просторная и современная квартира с идеальным ремонтом и мебелью! Уникальное предложение для ценителей комфорта. Эта светлая квартира с дизайнерским ремонтом выполнена из качественных материалов, можно заезжать и жить. На полу влагостойкое и ударопрочное покрытие кварц-винил, стены покрашены в приятные матовые оттенки. Мебель выполнена в размер на заказ из материалов премиум

для заметок



качества, покрытие фасадов всем
полюбившийся софт-тач. Столешница,
обеденная зона и подоконник исполнены из
натурального дерева! Остается вся
встроенная кухонная техника (свч, духовой
шкаф, вытяжка, варочная панель,
холодильник и посудомоечная машина), так
же выведена закладная под кондиционер.
Планировка и зонирование продуманы до
мелочей для максимального удобства и уюта,
спальное место зонирование дышащими
шторами блэк-аут пошитыми в размер под
заказ! Очень много места для хранения, в
прихожей установлен большой шкаф купе.
Проводка от застройщика полностью
заменена и разведена с достаточным
количеством розеток (в том числе USB) и
удобным расположением выключателей.
Несколько источников освещения, подсветки,
светильники, общий свет. Установлены
датчики протечки воды. Стильный и
просторный санузел с большой ванной 180 см
для релакса, гигиеническим душем и теплым
полом. Квартира располагается в 5 парадной,
напротив которой как раз и располагается
самая большая парковка ЖК, а значит
найдется место для вашего авто в любое
время суток! Окно выходит во двор, шум
объездной не побеспокоит! Дом оборудован
телеметрией, то есть вам не потребуется
передавать показания счетчиков, все
происходит автоматически. В приложении вы
видите счета и расшифровки, можете
оставить заявку в УК и другие сервисы ЖК,
посмотреть камеры, а так же открыть дверь/
калитку. ЖК «Колумб» — это современный
квартал комфорт-класса, состоящий из 5
домов, расположенный на юго-западе города,
в развивающемся районе рядом с Московским
трактом. Архитектурный стиль зданий
сочетает в себе современность и

элегантность. Автономная котельная обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды, даже в периоды отключений! На первых этажах находятся коммерческие объекты (магазины, кафе, аптеки, разного рода услуги и т.д.). Закрытая благоустроенная дворовая территория с пешеходным бульваром, без машин, видеонаблюдением и постом службы охраны обеспечивают спокойствие и безопасность жителей. В проекте предусмотрены два многоуровневых паркинга на 1650 машиномест и гостевые парковки на 1590 машиномест. Звоните! Дата актуализации: 15.01.2026 16:21:18 Локация: Тюмень, Московского тр.

