

Создано: 04.02.2026 в 22:23

Обновлено: 06.02.2026 в 22:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9288784558>

Васильева Валерия, СОВА

Недвижимость

89251234567



Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 10

4 770 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 10

Квартира

Общая площадь

39 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

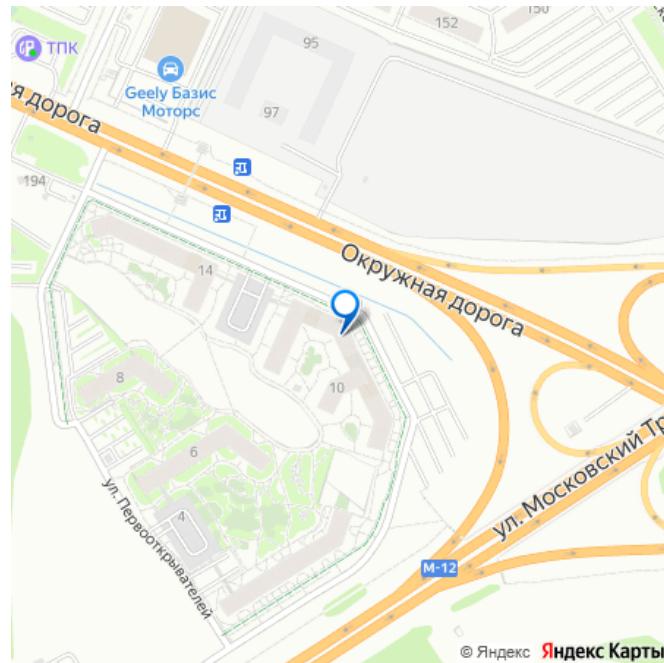
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

N 808279. Продается просторная и современная квартира с идеальным ремонтом и мебелью! Уникальное предложение для ценителей комфорта. Эта светлая квартира с дизайнерским ремонтом выполнена из качественных материалов, можно заезжать и жить. На полу влагостойкое и ударопрочное покрытие кварц-винил, стены покрашены в приятные матовые оттенки. Мебель выполнена в размер на заказ из материалов премиум

качества, покрытие фасадов всем полюбившийся софт-тач. Столешница, обеденная зона и подоконник исполнены из натурального дерева! Остается вся встроенная кухонная техника (свч, духовой шкаф, вытяжка, варочная панель, холодильник и посудомоечная машина), так же выведена закладная под кондиционер.

Планировка и зонирование продуманы до мелочей для максимального удобства и уюта, спальное место зонировано дышащими шторами блэк-аут пошитыми в размер под заказ! Очень много места для хранения, в прихожей установлен большой шкаф купе.

Проводка от застройщика полностью заменена и разведена с достаточным количеством розеток (в том числе USB) и удобным расположением выключателей.

Несколько источников освещения, подсветки, светильники, общий свет. Установлены датчики протечки воды. Стильный и просторный санузел с большой ванной 180 см для релакса, гигиеническим душем и теплым полом. Квартира располагается в 5 парадной, напротив которой как раз и располагается самая большая парковка ЖК, а значит найдется место для вашего авто в любое время суток! Окно выходит во двор, шум объездной не побеспокоит! Дом оборудован телеметрией, то есть вам не потребуется передавать показания счетчиков, все происходит автоматически. В приложении вы видите счета и расшифровки, можете оставить заявку в УК и другие сервисы ЖК, посмотреть камеры, а так же открыть дверь/калитку. ЖК «Колумб» — это современный квартал комфорт-класса, состоящий из 5 домов, расположенный на юго-западе города, в развивающемся районе рядом с Московским трактом. Архитектурный стиль зданий сочетает в себе современность и

элегантность. Автономная котельная обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды, даже в периоды отключений! На первых этажах находятся коммерческие объекты (магазины, кафе, аптеки, разного рода услуги и т.д.). Закрытая благоустроенная дворовая территория с пешеходным бульваром, без машин, видеонаблюдением и постом службы охраны обеспечивают спокойствие и безопасность жителей. В проекте предусмотрены два многоуровневых паркинга на 1650 машиномест и гостевые парковки на 1590 машиномест. Звоните! Дата актуализации: 15.01.2026 16:21:18 Локация: Тюмень, Московского тр.



