

🕒 Создано: 10.02.2026 в 22:30

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 22:42

ЭНКО, ЭНКО

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Пожарных и Спасателей

8 494 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Пожарных и Спасателей

Квартира

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 1-комн. квартира-студия от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский City» на 4 этаже. Общая площадь: 40.34 кв.м., площадь гостиной 26.05 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7

для заметок

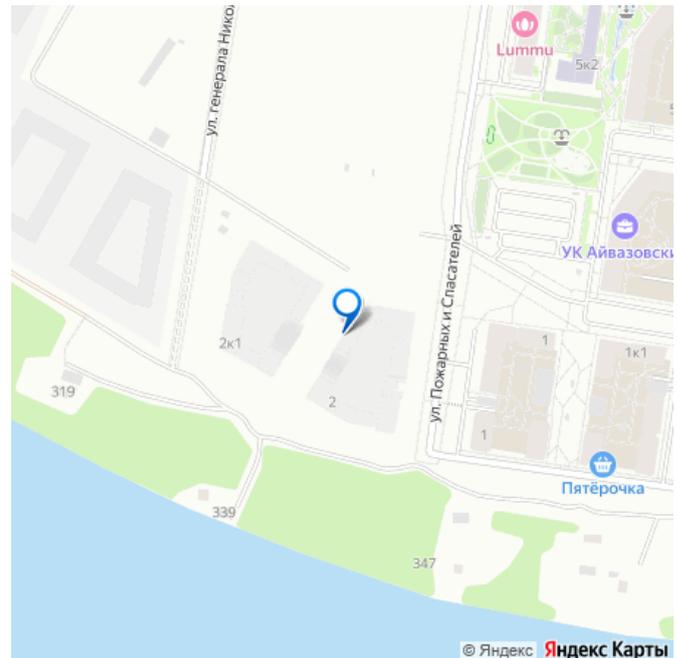
АЙВАЗОВСКИЙ CITY ЭНКО

40,34 м²
Студия



- Сдача 4 квартал 2027
- Угловая квартира
- Смежный санузел
- Предчистовая отделка

Корпус	Секция	Этаж	Высота
ГП-13	4	4 из 24	2.7 м



м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 24 этажа. Квартира находится в 4-й секции в корпусе ГП-13. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города.

Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь Айвазовский City вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал, украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое другое. В 2019 года проект стал лауреатом престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная особенность Айвазовский City - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский City это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора. Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней стороны дома, а для прогулки с ребенком - со стороны двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории

жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые дворы с доступом только для жителей Айвазовский City. Часть домов в Айвазовский City будут оснащены подземным паркингом. Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. (AQID02525615)

АЙВАЗОВСКИЙ CITY

ЭНКО

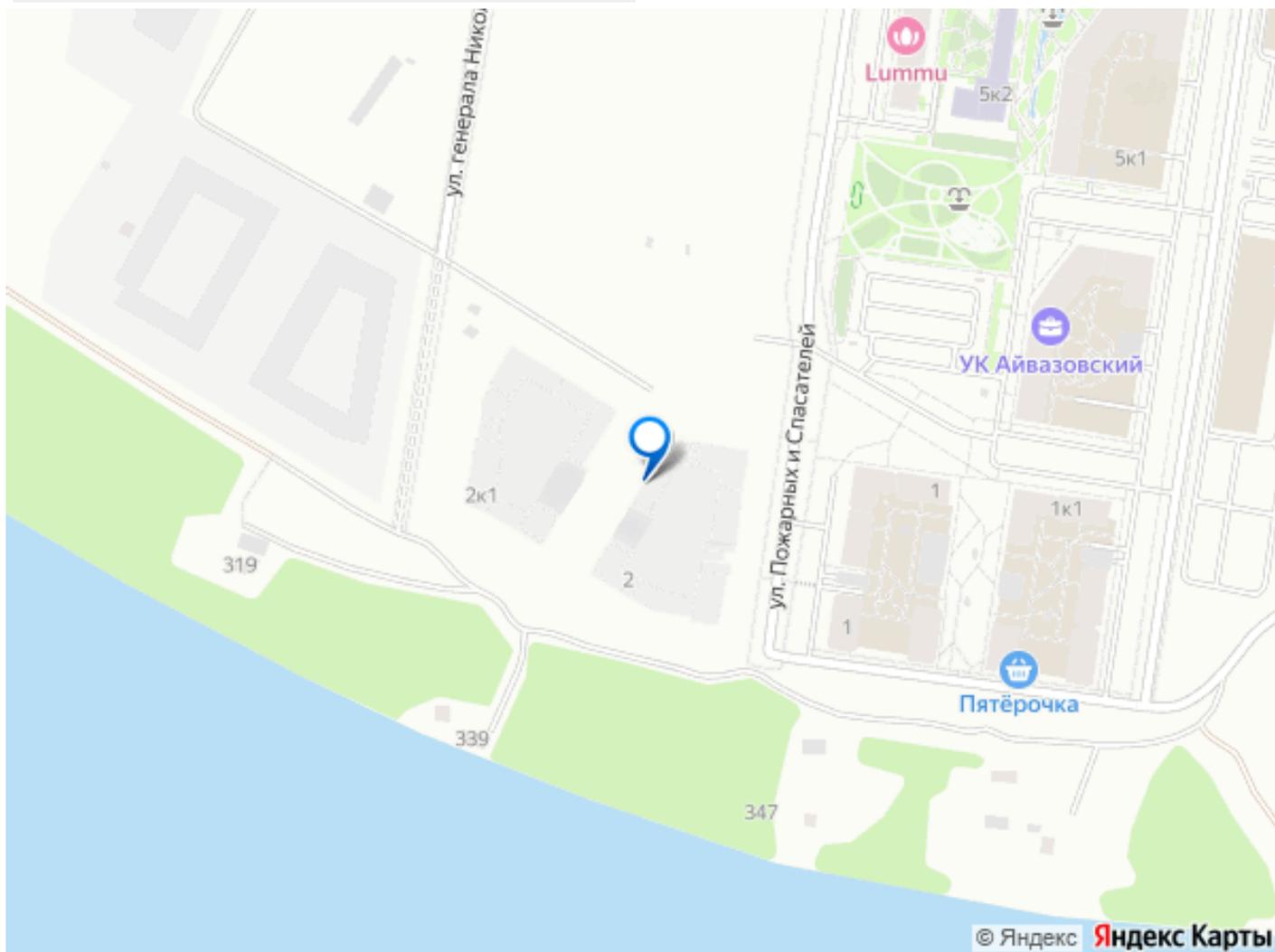
40,34 м²
Студия



- Сдача 4 квартал 2027
- Угловая квартира
- Снежный санузел
- Предчистовая отделка

Корпус	Секция	Этаж	Высота
ГП-13	4	4 из 24	2.7 м





Move.ru - вся недвижимость России