

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 20

6 707 250 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 20

для заметок

Квартира

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

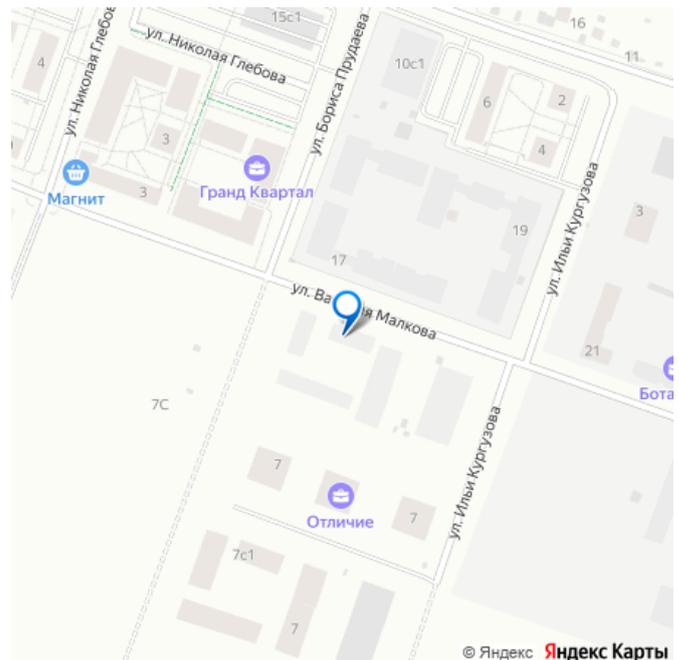
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Акции при покупке квартиры: — Материнский капитал как первоначальный взнос по ипотеке или полная оплата. — Рассрочка без переплат с гибкими условиями. — Бонусы при единовременной (полной) оплате — скидки или подарки вроде парковочного места. — Семейная ипотека под 5–6% для семей с детьми до 7 лет или детьми-инвалидами до 18 лет. — Сертификаты можно применять



аналогично материнскому капиталу: в качестве первоначального взноса по ипотеке, для полной оплаты или в комбинации с рассрочкой без переплат. Продается квартира-студия в ЖК «Отличие», Комарово Парк, Тюмень! Эта студия мастерски зонирована для максимального комфорта: кухонная зона с лоджией, плавно переходящей в просторный балкон — здесь светло, солнечно, место для хранения и мини-огородика. Зона отдыха имеет прямой выход на балкон, создавая единую воздушную территорию для дивана, ТВ, рабочего стола и вечерних посиделок с видом. Совмещенный санузел практичен. Просторная прихожая с нишей для шкафа-купе вмещает одежду, обувь и аксессуары без компромиссов. Улучшенная черновая отделка включает двухкамерные стеклопакеты, гидроизоляцию, металлическую дверь, шумоизоляцию пола, разводку отопления, ТВ и интернета. Это чистый холст для вашего дизайна: от скандинавского минимализма до экостиля с зелеными акцентами. Расположенный в сердце развивающегося эко-района Комарово Парк, этот проект — воплощение современных тенденций: монолитно-каркасная технология с силикатным кирпичом, высота потолков до 3,48 м, улучшенная черновая отделка для вашего творчества. Монолит-кирпич обеспечивает тепло- и звукоизоляцию, фасады в трендовом стиле: белый с медно-латунными акцентами. Территория полностью закрытая: ограниченный доступ, круглосуточное видеонаблюдение, без машин во дворе. На крыше стилобата — уникальные дворы-террасы: детские площадки с мягким покрытием для малышей и подростков, спортивные зоны с тренажерами, зоны

барбекю, прогулочный бульвар с лавочками. Лифты (скоростные, 2-4 на подъезд) спускают прямо в подземный паркинг на 140+ машиномест. Наземные гостевые стоянки для посетителей. Рядом — экопарк на 38 га с тропинками, велодорожками; будущая школа и детский сад в шаговой доступности; супермаркеты, клиники, спорткомплексы, транспорт (15 мин до центра Тюмени). Цена актуальна на дату публикации объявления. По актуальности уточняйте в сообщениях.



