

Создано: 06.02.2026 в 22:20

Обновлено: 06.02.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9289017288>

Вячеслав Носов, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Краснооктябрьская, 12

8 110 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Краснооктябрьская, 12

Квартира

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

1/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

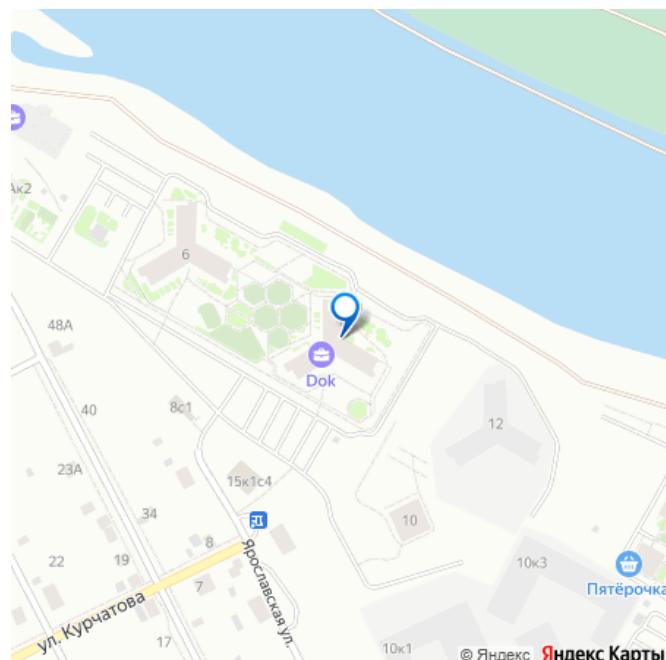
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

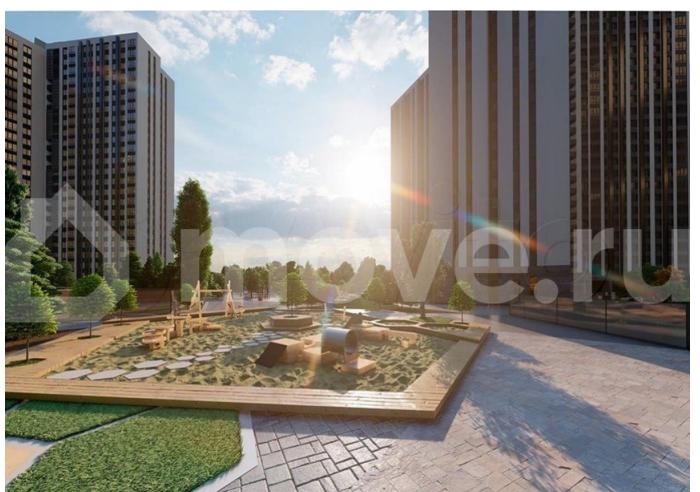
да

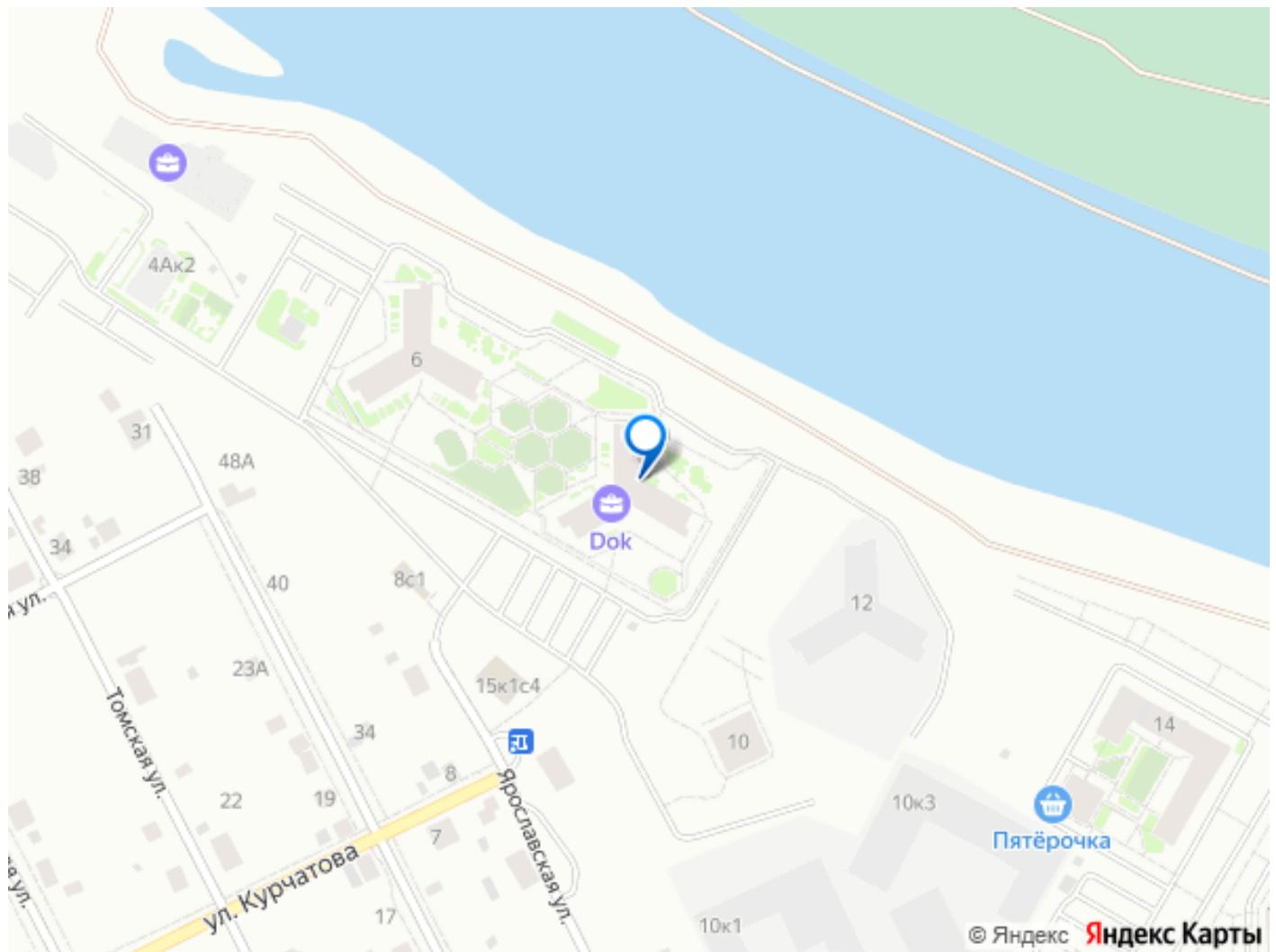


Описание

Уникальная квартира, с панорамными окнами расположена на берегу Туры с живописным видом на реку, Мост влюбленных и исторический центр. Фишкой данной ультрамодной двухуровневой квартиры — это высота потолка в 4.5 метра, панорамное остекление окон, отдельный вход со двора и собственная большая терраса. Это первый в Тюмени проект с принципиально новой

организацией общественных зон. Каждый дом в плане представляет собой трилистник, раскрывающийся в пространстве тремя лучами. Три лепестка здания сходятся в большое пространство лифтового холла-vestибюля с зоной рецепции. В каждое крыло дома можно подняться на любом из 9 лифтов – по такому принципу организованы общественные зоны в фешенебельных отелях. Территория, отведенная под дворовую среду, впечатляет своими размерами — 3, 46 га. Зонирование предполагает деление на приватную, закрытую территорию площадью 2,4 га, а также общественную, с удобным доступом к прибрежной зоне. Проект благоустройства продуман до мелочей. Так, например, перед входом в закрытую часть двора оборудованы welcome-зоны, где жителям будет удобно проводить время в ожидании такси, встречать гостей или собирать семью на прогулку. Ландшафт дворовой среды — разноуровневый, состоит из открытых площадок с различными функциями, наполнением и типами озеленения. Разные зоны соединены между собой системой дорожек, выполненных из брусчатки или бетона. В центре двора запроектирована площадь с навесами для спокойного отдыха, место для встреч и общения. Ипотеку одобрим с самой выгодной ставкой!!!
**ГАРАНТИРУЮ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России