

🕒 Создано: 21.02.2026 в 23:19

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:13

Захар, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Краснооктябрьская, 12

6 642 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Краснооктябрьская, 12

для заметок

Квартира

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

1/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

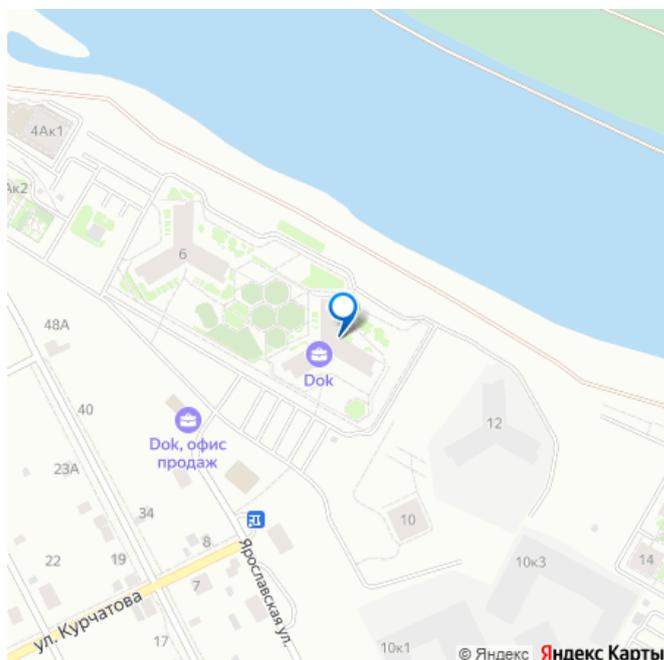
с отделкой

Квартира в новостройке

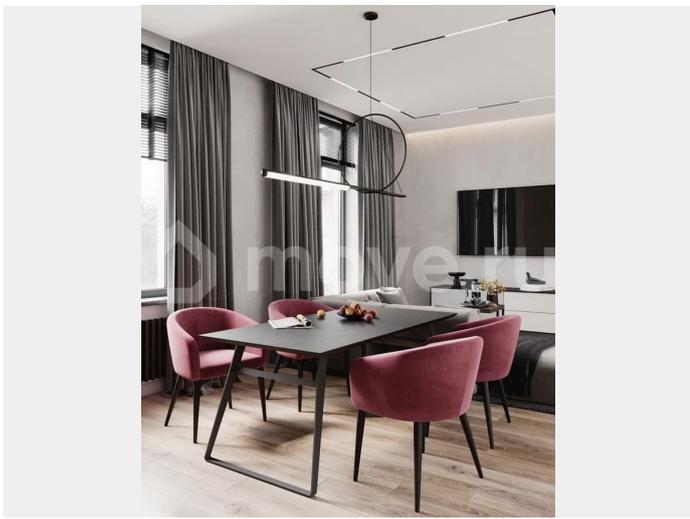
да

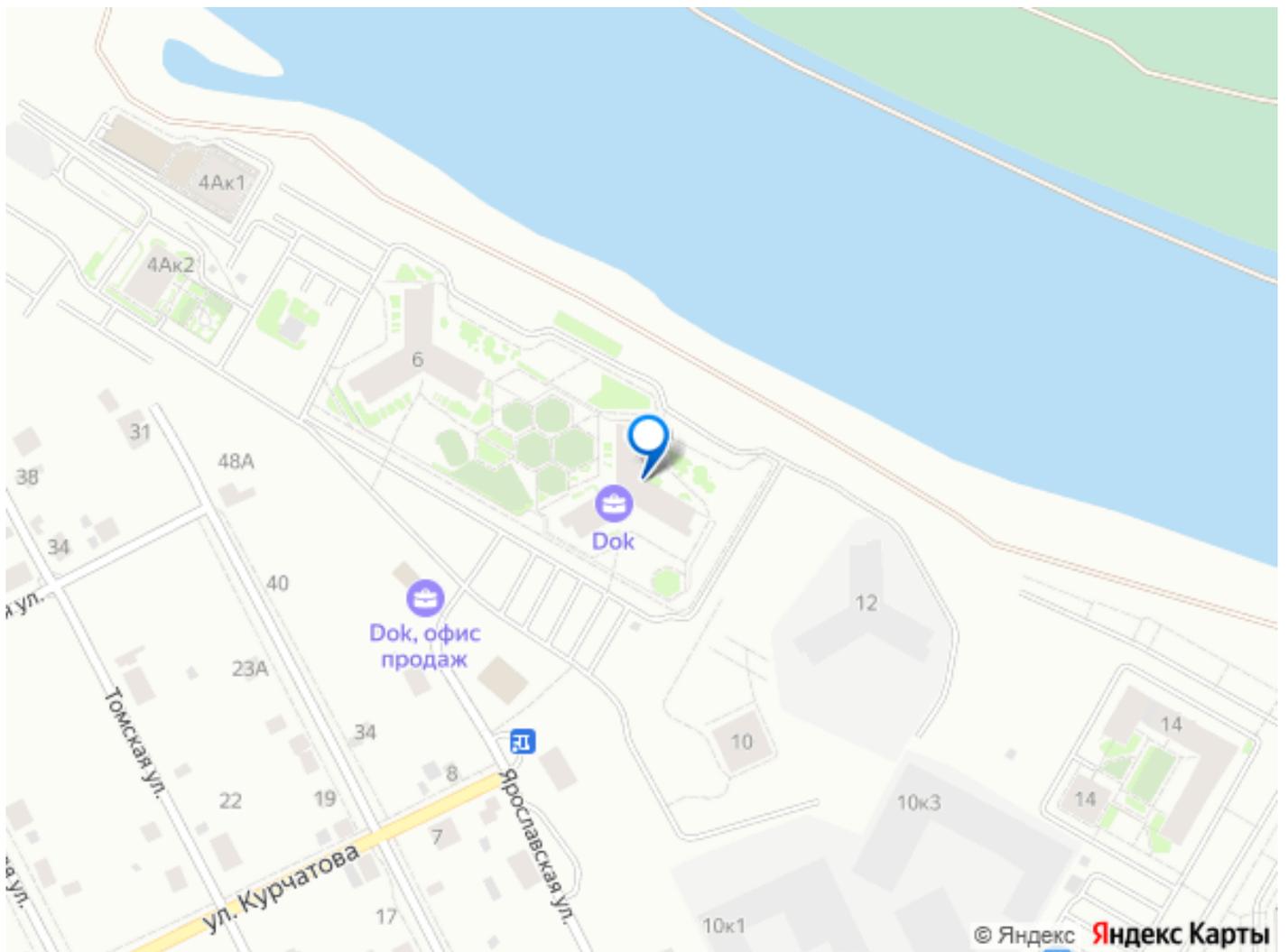
Описание

Акции при покупке квартиры: — До 20% при 100% оплате в сданных домах. — 0% рассрочка до 01.06.2026 с взносом 20%. — Ремонт «под ключ» от 14 990 руб./м² (включая ипотеку, гарантия 5 лет). — «Молодая семья» — использование сертификата на долевую стройку. — Специальные условия для участников СВО. Продается квартира-студия в ЖК DOK



(Тюмень)! Просторная студия: открытое пространство кухни-гостиной и зоны отдыха с панорамными окнами и выходом на просторную террасу (для лаунжа/сада). Совмещенный санузел, прихожая с нишей для шкафа-купе. Предчистовая отделка позволяет воплотить любой дизайн: стены оштукатурены, стяжка пола готова под ламинат, линолеум или плитку, стальные радиаторы установлены, коммуникации вынесены в МОП для свободы планировки. Высота потолков 2,7 м создает ощущение объема и свободы. Дома из монолитного железобетона — надежность и теплоизоляция без усадки. Экологичные материалы во дворе: резиновое покрытие на площадках, натуральная растительность, LED-освещение. Закрытая система вентиляции с рекуперацией, шумоизоляция перекрытий — тишина даже на нижних этажах и у лифтов. Собственная котельная с автоматикой для равномерного тепла зимой. ЖК ДОК — город в городе на берегу Туры. Территория частично закрытая: дворы без машин (парковка наземная на 600+ мест снаружи), магнитный доступ в зоны отдыха, 24/7 видеонаблюдение, консьерж в просторном лобби. Детские и спортивные площадки, лаунж-зоны для пикников, велопарковки, зоны барбекю и йога-площадки — все для семейного комфорта и активного отдыха. Собственная котельная для стабильного отопления, два лифтовых холла на 9 скоростных лифтов — подъем без очередей даже в час пик. Рядом школы, детсады, ТЦ, поликлиники, фитнес-клубы, парки — вся инфраструктура в пешей доступности. Транспорт: остановки в 2 мин, до ж/д вокзала 15 мин, аэропорт 20 мин, рядом мосты для выезда в центр без пробок.





Move.ru - вся недвижимость России