

Создано: 10.12.2025 в 14:37

Обновлено: 20.01.2026 в 14:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9287350719>

**Дамир Загидуллин, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская  
улица, 74**

**6 615 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 74

Улица

[улица Харьковская](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

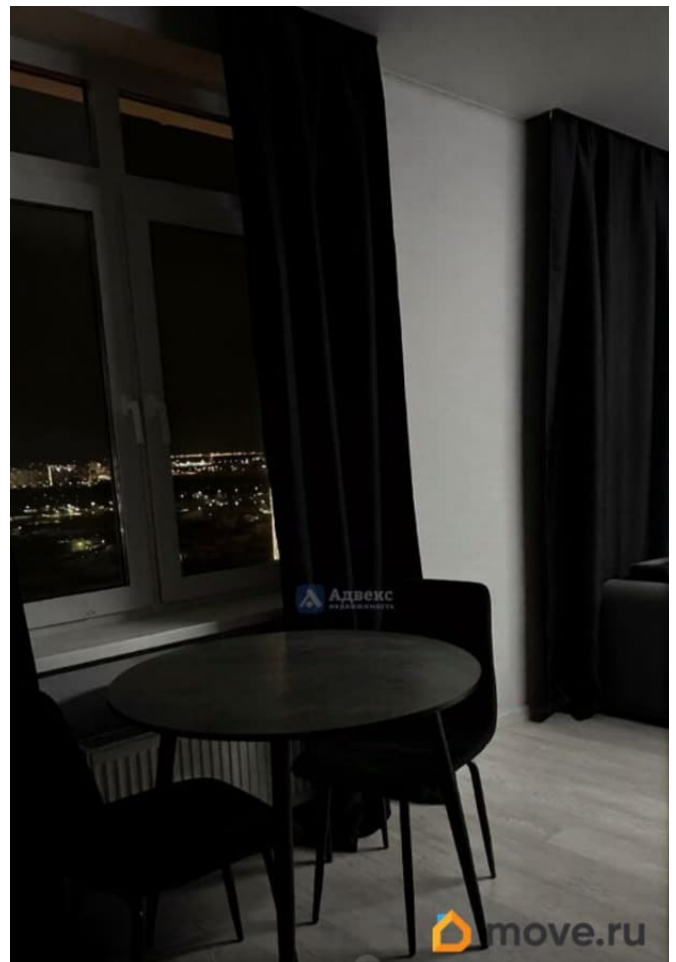
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

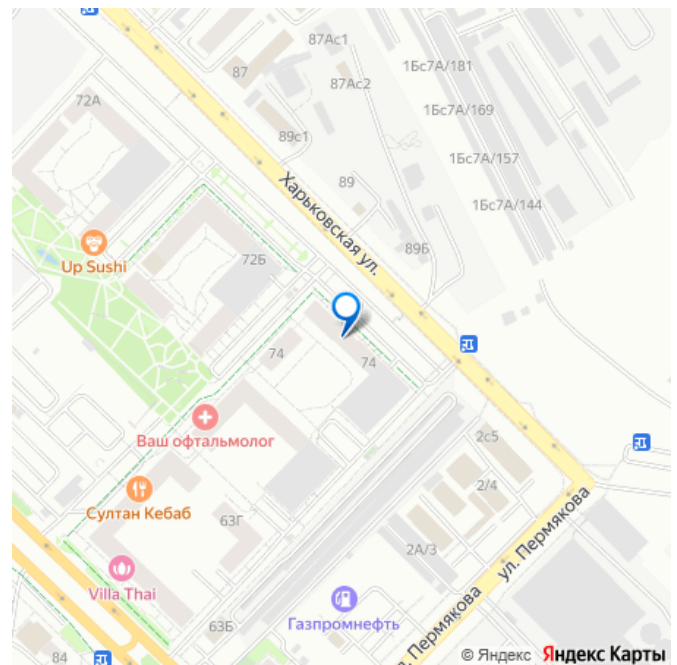
Год сдачи

3 квартал 2022 г.

лифт, парковка

## Описание

Продаётся стильная студия с дизайнерским ремонтом — современный комфорт в монолитном доме! Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение — уютную студию в доме 2022 года постройки. Это идеальный вариант для тех, кто ценит современный дизайн, функциональность и комфорт городского проживания. Основные характеристики: тип жилья: студия; общая площадь: 46 м2; этаж: 25; год постройки дома: 2022; тип дома: монолитный. Что вы получаете: Дизайнерский ремонт в современном стиле: использованы только качественные материалы; продуманная цветовая гамма и освещение; эргономичная планировка пространства. Полностью оборудованная кухня: современная мебель; встроенная техника; комфортная зона для приготовления и приёма пищи. Уютная ванная комната: совмещённый санузел; светлая отделка; современная сантехника. Бытовая техника (в комплекте): холодильник; стиральная машина. Великолепный вид из окон на городскую панораму — каждое утро вас будет радовать живописный пейзаж мегаполиса. Преимущества дома и территории: пассажирский и грузовой лифты — удобство при переезде и доставке крупногабаритных вещей; наземная многоуровневая парковка — всегда найдётся

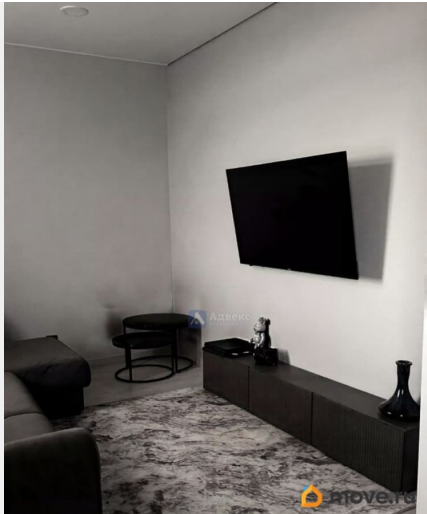
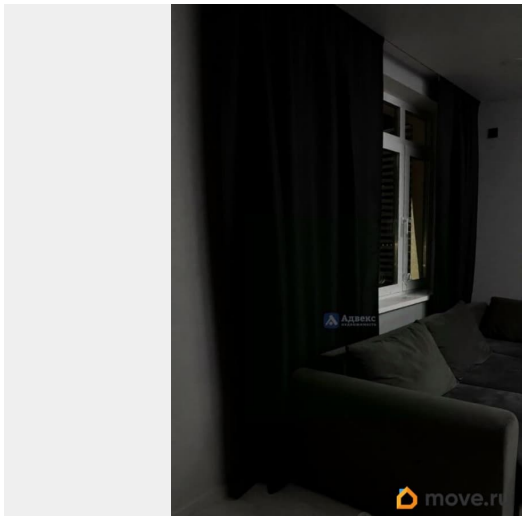
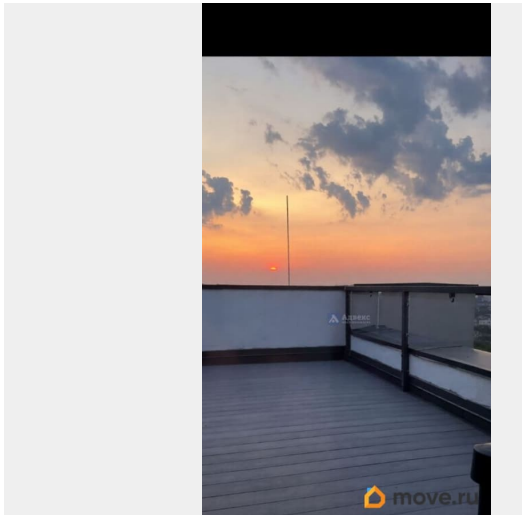
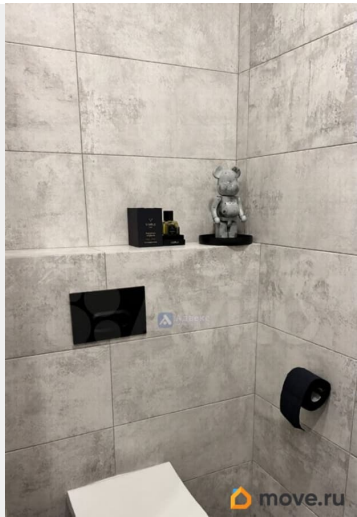
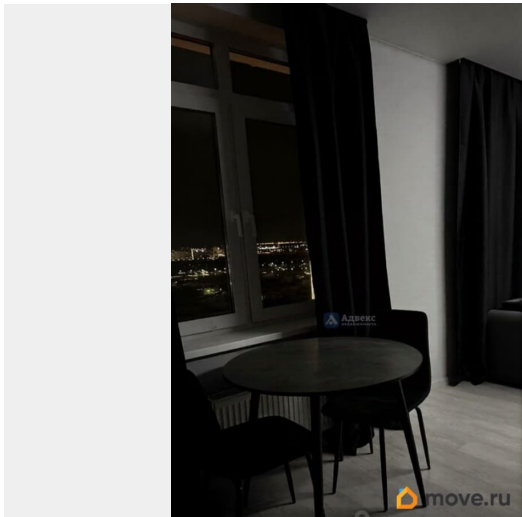


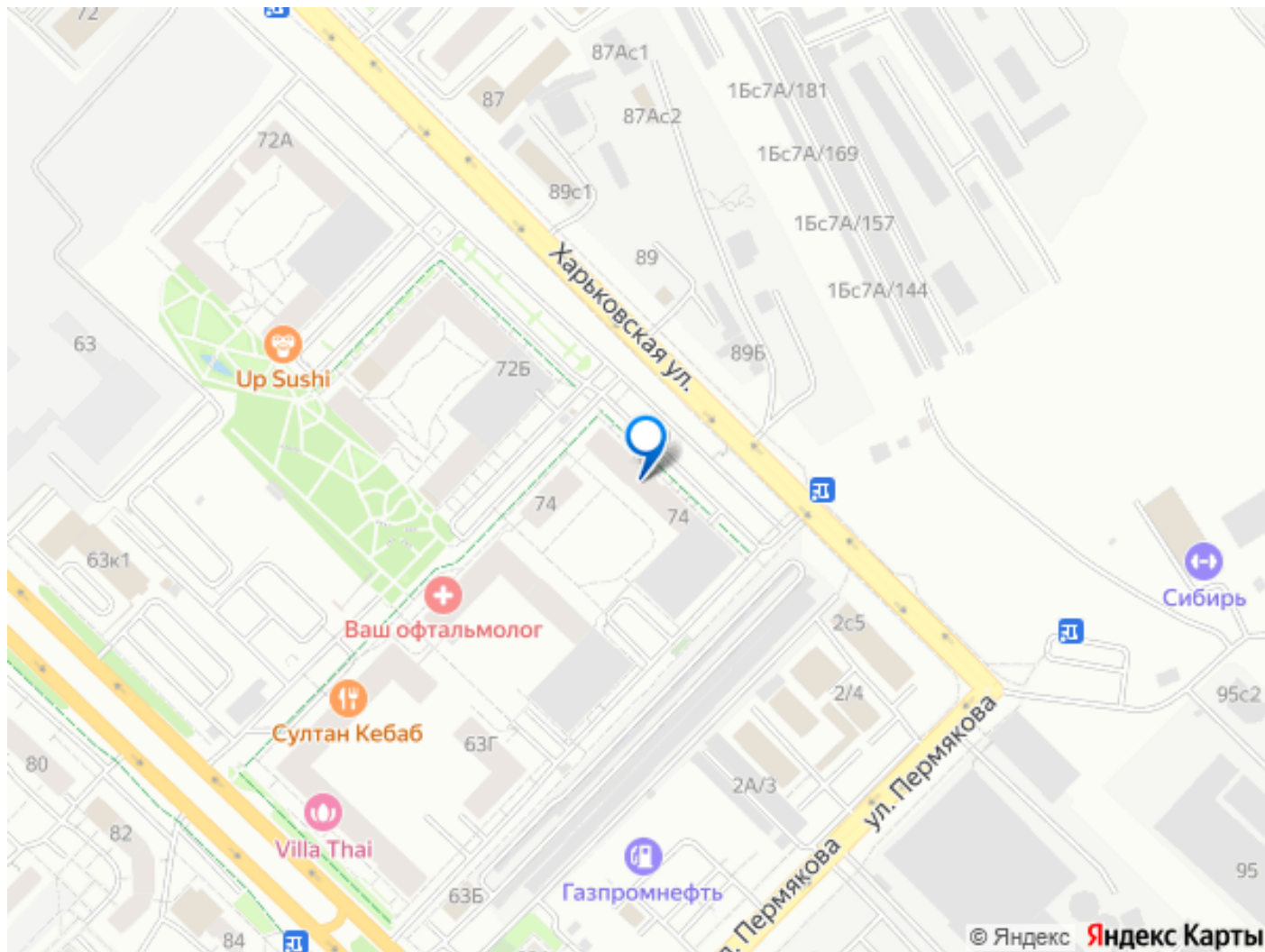
место для вашего автомобиля; закрытая территория двора — безопасность и комфорт для жителей; контроль доступа — дополнительная защита от посторонних.

Эксклюзивная особенность: терраса на крыше площадь: 25 м<sup>2</sup>; обновлённые полы с террасной доской; панорамный вид на город — идеальное место для отдыха, утреннего кофе или вечерних посиделок. Почему стоит выбрать эту студию? Новостройка 2022 года — современные инженерные решения и надёжные конструкции. Готовый дизайнпроект — не нужно тратить время и средства на ремонт. Всё под рукой — бытовая техника и мебель уже в квартире.

Безопасность и комфорт — закрытая территория и современные системы доступа. Уникальное пространство — собственная терраса с панорамным видом. Идеально подходит: для молодых профессионалов, ценящих современный стиль и удобство; для инвесторов — объект с высоким потенциалом роста стоимости; для тех, кто хочет жить в новом доме с продуманной инфраструктурой.

Не упустите шанс стать владельцем этой стильной студии! Звоните прямо сейчас, чтобы: узнать подробности и задать вопросы; договориться о просмотре в удобное для вас время; сделать шаг к жизни в современной квартире с дизайнерским ремонтом и уникальной террасой! Номер объекта: #1/552543/22044





Move.ru - вся недвижимость России