

Создано: 05.02.2026 в 22:21

Обновлено: 05.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9288887483>

Аврора, Метрика Недвижимость

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Мебельщиков, 6

5 190 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Мебельщиков, 6

Улица

[улица Мебельщиков](#)

Квартира

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

16/16



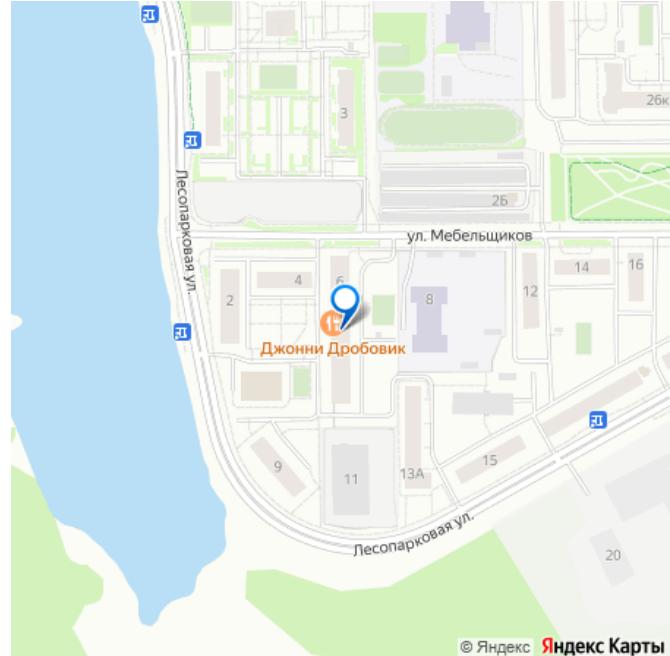
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



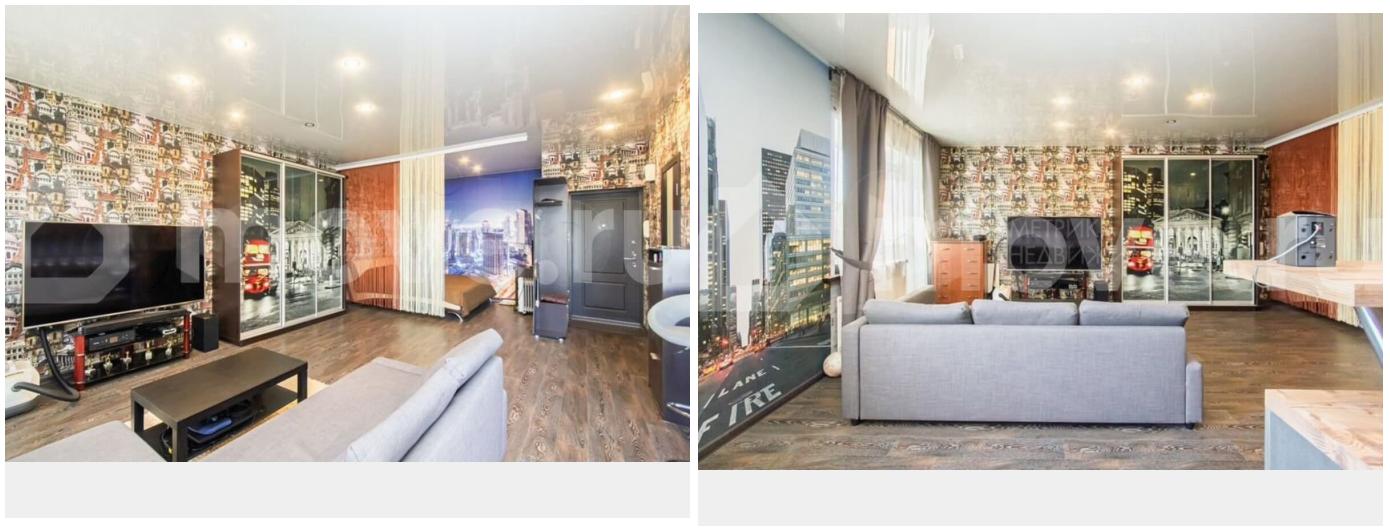
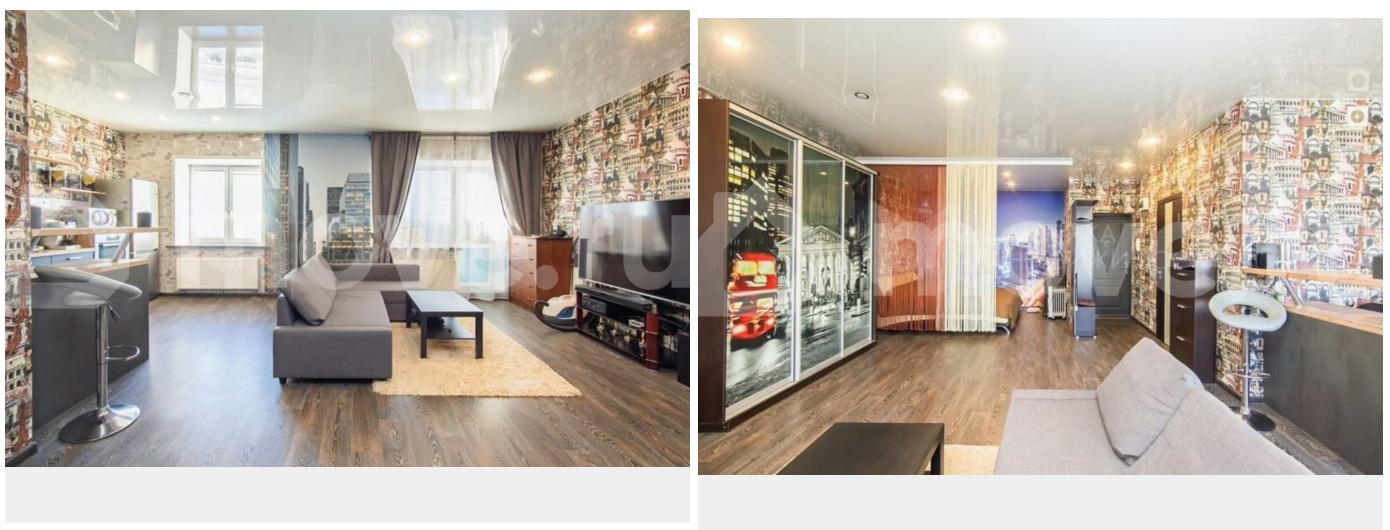
Описание

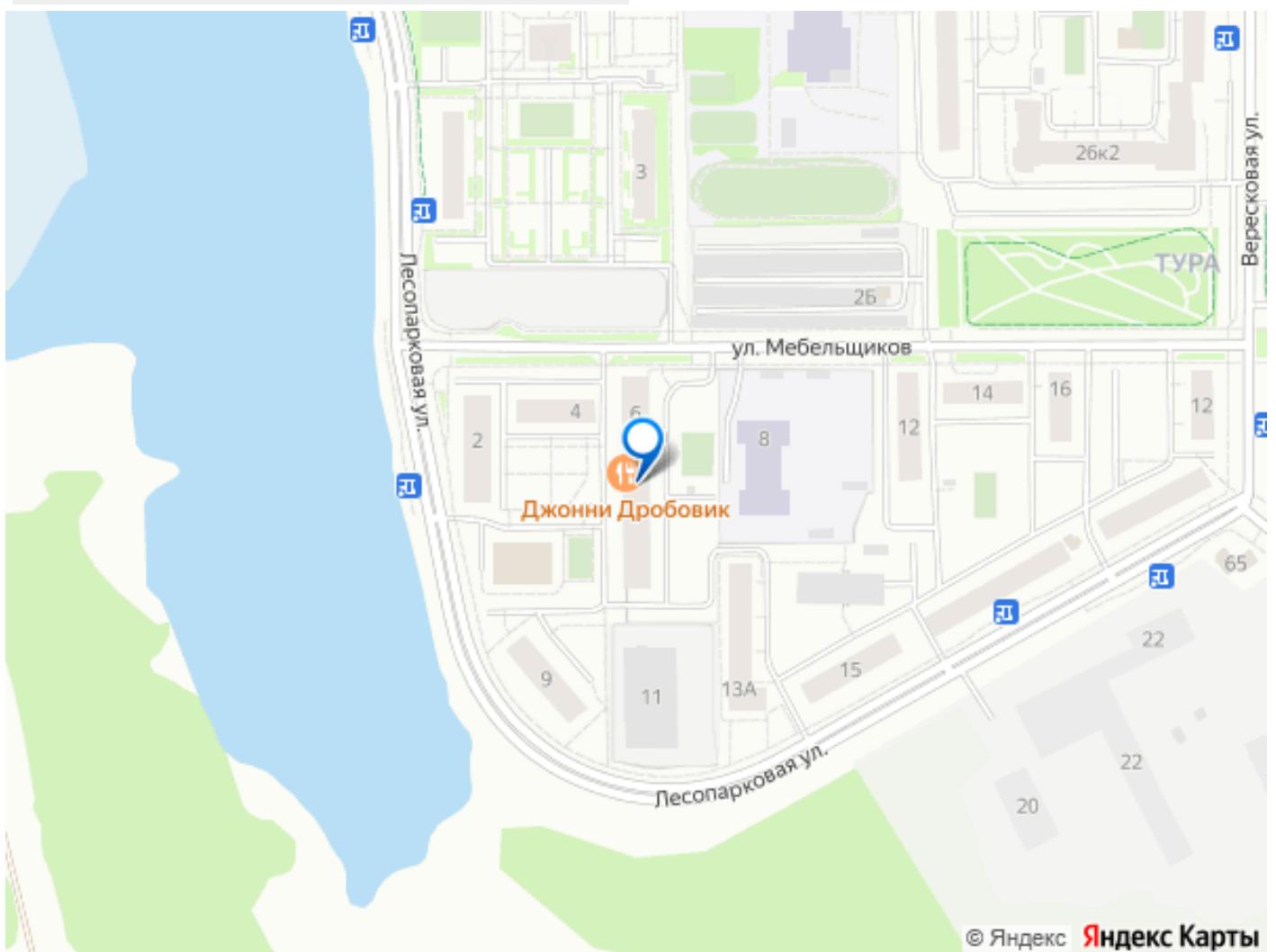
Студия 48,7м? ул. Мебельщиков д. 6 ЖК «Приозерье» район «Лесобаза» - 6км до центра Видовая квартира с готовым ремонтом и мебелью! РАЙОН Всё необходимое для жизни и отдыха: 150м - ДетСад №36 (2 мин. пешком) 600м - Школа №67 (5 мин. пешком) 300м - автобусная остановка «Мебельщиков» (3 мин. пешком) 350м - автобусная остановка «Лесопарковая» (3 мин. пешком) 1000м - Поликлиника №13 (10 мин. пешком) 900м - ТРЦ Галактика (9

мин. пешком) 15 минут - Лесопарк Гагарина
13 минут - Гилёвская роща 5 минут - Сквер
Казачьи луга 12 минут - Озеро Песьяное 10
минут - Озеро Кривое 10 минут - Озеро
Круглое 12 минут - Озеро Алебашево 2
минуты - до водоёма возле дома, где можно
купаться На первом этаже здания находятся:
Магнит Аптека Фитнесклуб Wildberries
Красное&Белое Очень удобное расположение
района: вся необходимая инфраструктура с
одной стороны, и водоёмы/парки с другой.
Удобная транспортная развязка позволяет
легко добраться как до центра, так и до 5го
Заречного микрорайона, который обещает
стать жемчужиной Тюмени. Рядом в 5ом
Заречном микрорайоне ся межвузовский
студенческий кампус ДОМ: 2015 года,
Монолитно-каркасный, облицован
керамическим кирпичом, тёплый и с хорошей
звукозоляцией. Двор закрыт от
посторонних, въезд через ворота, которые
открываются только с пульта. Придомовая
территория оборудована современной
безопасной детской площадкой и
вместительной парковкой. По периметру
дома и в подъезде установлено
круглосуточное видеонаблюдение.

Качественные лифты производителя
«Wellmaks», один грузовой и один
пассажирский. КВАРТИРА: Находиться на
самом высоком этаже, соседей сверху нет и
они точно не разбудят вас посреди ночи
Квартира очень тихая, в ней вы безусловно
сможете отдохнуть без постороннего шума
Горизонтальная разводка инженерных
коммуникаций Регулируемые радиаторы
Входная дверь Torex с отличной
звукозоляцией Энергоэффективные
пластиковые окна с видом на водоём перед
домом Высота потолков 2.70 Окна выходят во
двор Уютный свежий ремонт Остаётся вся

мебель без бытовой техники: - Кухонный гарнитук (без техники) - Кровать - Диван - Раковина с тумбой - Прихожая - Шкаф-Купе - Барный стул - Журнальный столик Отличный вариант для студента или молодой семьи.
ПРОЧЕЕ: Один (1) взрослый собственник
Обременений нет ГАРАНТИЯ безопасной купли-продажи!!! Добро пожаловать на показ! Записывайтесь! Номер объекта:
1544824





Move.ru - вся недвижимость России