

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Мебельщиков, 6**

**5 190 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Мебельщиков, 6

Улица

[улица Мебельщиков](#)

## Квартира

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

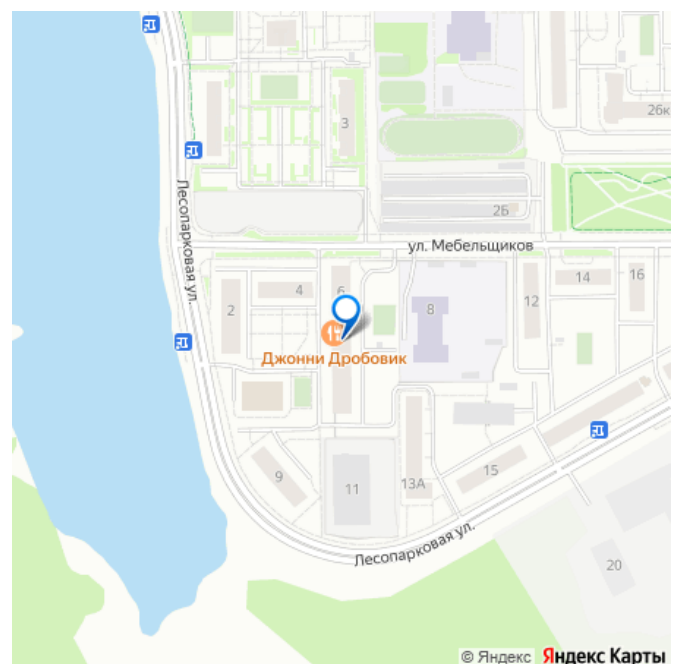
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

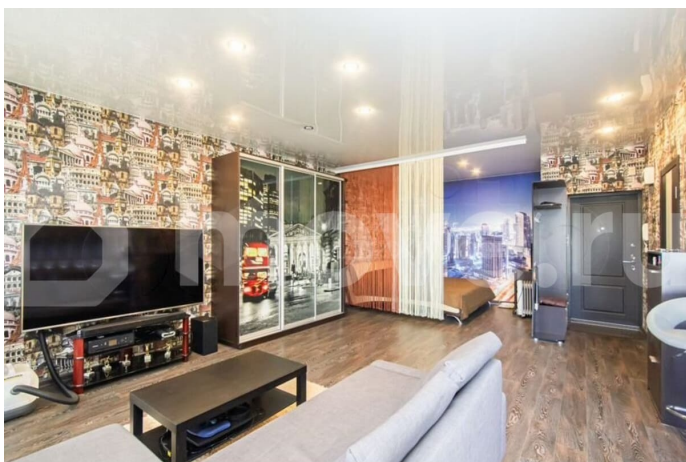
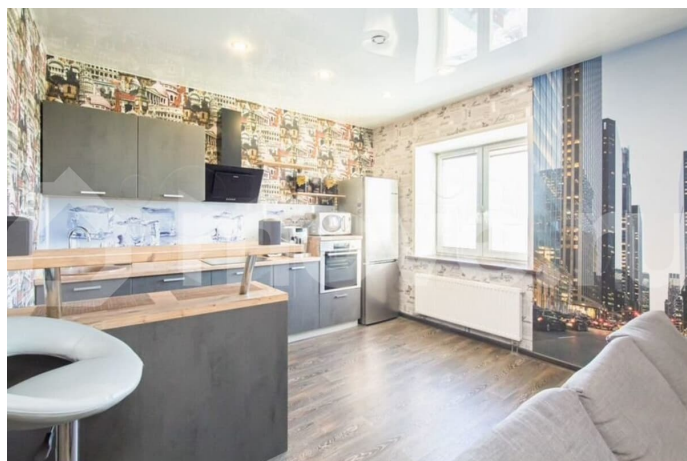
Студия 48,7м? ул. Мебельщиков д. 6 ЖК «Приозерье» район «Лесобазы» - 6км до центра Видовая квартира с готовым ремонтом и мебелью! РАЙОН Всё необходимое для жизни и отдыха: 150м - ДетСад №36 (2 мин. пешком) 600м - Школа №67 (5 мин. пешком) 300м - автобусная остоновка «Мебельщиков» (3 мин. пешком) 350м - автобусная остоновка «Лесопарковая» (3 мин. пешком) 1000м - Поликлиника №13 (10 мин. пешком) 900м - ТРЦ Галактика (9

для заметок

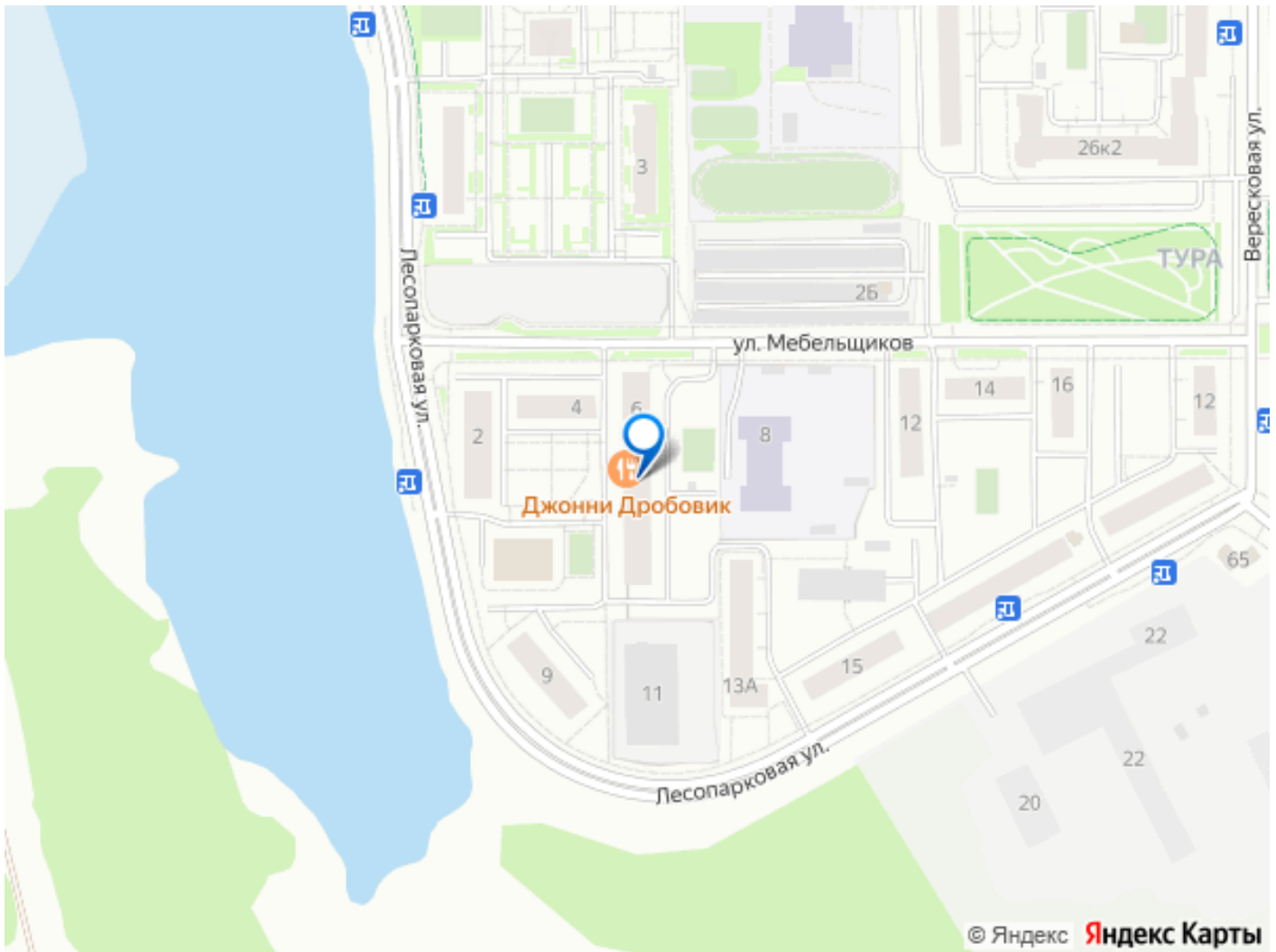
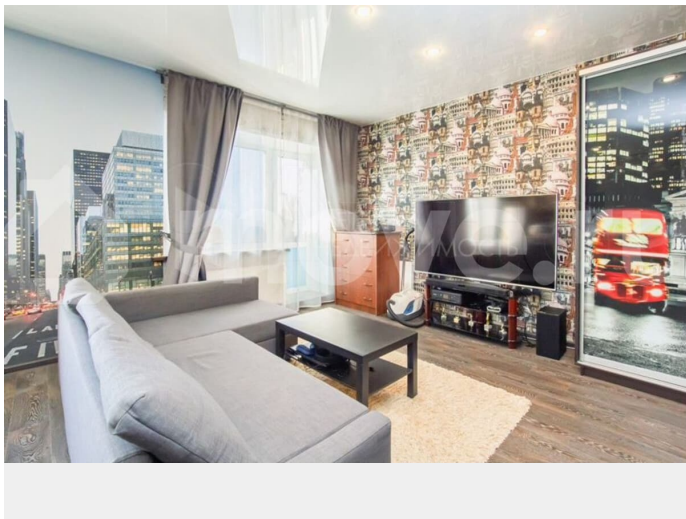


мин. пешком) 15 минут - Лесопарк Гагарина  
13 минут - Гилёвская роща 5 минут - Сквер  
Казачьи луга 12 минут - Озеро Песьяное 10  
минут - Озеро Кривое 10 минут - Озеро  
Круглое 12 минут - Озеро Алебашево 2  
минуты - до водоёма возле дома, где можно  
купаться На первом этаже здания находятся:  
Магнит Аптека Фитнессклуб Wildberries  
Красное&Белое Очень удобное расположение  
района: вся необходимая инфраструктура с  
одной стороны, и водоёмы/парки с другой.  
Удобная транспортная развязка позволяет  
легко добраться как до центра, так и до 5го  
Заречного микрорайона, который обещает  
стать жемчужной Тюмени. Рядом в 5ом  
Заречном микрорайоне ся межвузовый  
студенческий кампус ДОМ: 2015 года,  
Монолитно-каркасный, облицован  
керамическим кирпичом, тёплый и с хорошей  
звукоизоляцией. Двор закрыт от  
посторонних, въезд через ворота, которые  
открываются только с пульта. Придомовая  
территория оборудована современной  
безопасной детской площадкой и  
вместительной парковкой. По периметру  
дома и в подъезде установлено  
круглосуточное видеонаблюдение.  
Качественные лифты производителя  
«Wellmaks», один грузовой и один  
пассажирский. КВАРТИРА: Находиться на  
самом высоком этаже, соседей сверху нет и  
они точно не разбудят вас посреди ночи  
Квартира очень тихая, в ней вы безусловно  
сможете отдохнуть без постороннего шума  
Горизонтальная разводка инженерных  
коммуникаций Регулируемые радиаторы  
Входная дверь Torex с отличной  
звукоизоляцией Энергоэффективные  
пластиковые окна с видом на водоём перед  
домом Высота потолков 2.70 Окна выходят во  
двор Уютный свежий ремонт Остаётся вся

мебель без бытовой техники: - Кухонный гарнитук (без техники) - Кровать - Диван - Раковина с тумбой - Прихожая - Шкаф-Купе - Барный стул - Журнальный столик Отличный вариант для студента или молодой семьи.  
ПРОЧЕЕ: Один (1) взрослый собственник Обременений нет ГАРАНТИЯ безопасной купли-продажи!!! Добро пожаловать на показ! Записывайтесь! Номер объекта: 1544824







Move.ru - вся недвижимость России