

Создано: 15.02.2026 в 23:18

Обновлено: 20.02.2026 в 23:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9289956740>**Захар, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюменский район,
село Ембаево, ул. Бульварная, 3****5 760 000 ₽**

Тюменская область, Тюменский район, село Ембаево, ул.

Бульварная, 3

для заметок

Квартира

Общая площадь

55 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

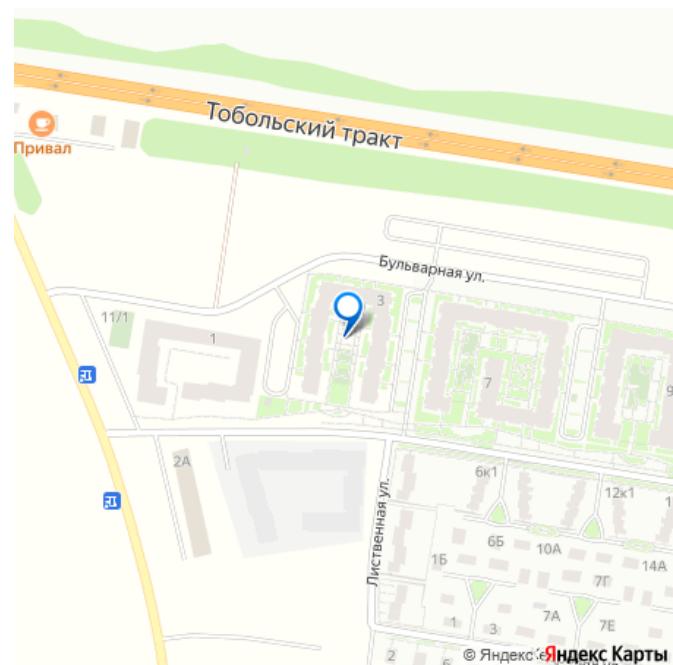
с отделкой

Квартира в новостройке

да

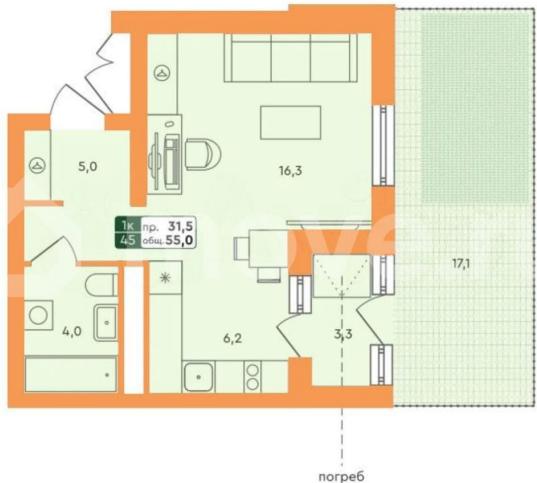
**Описание**

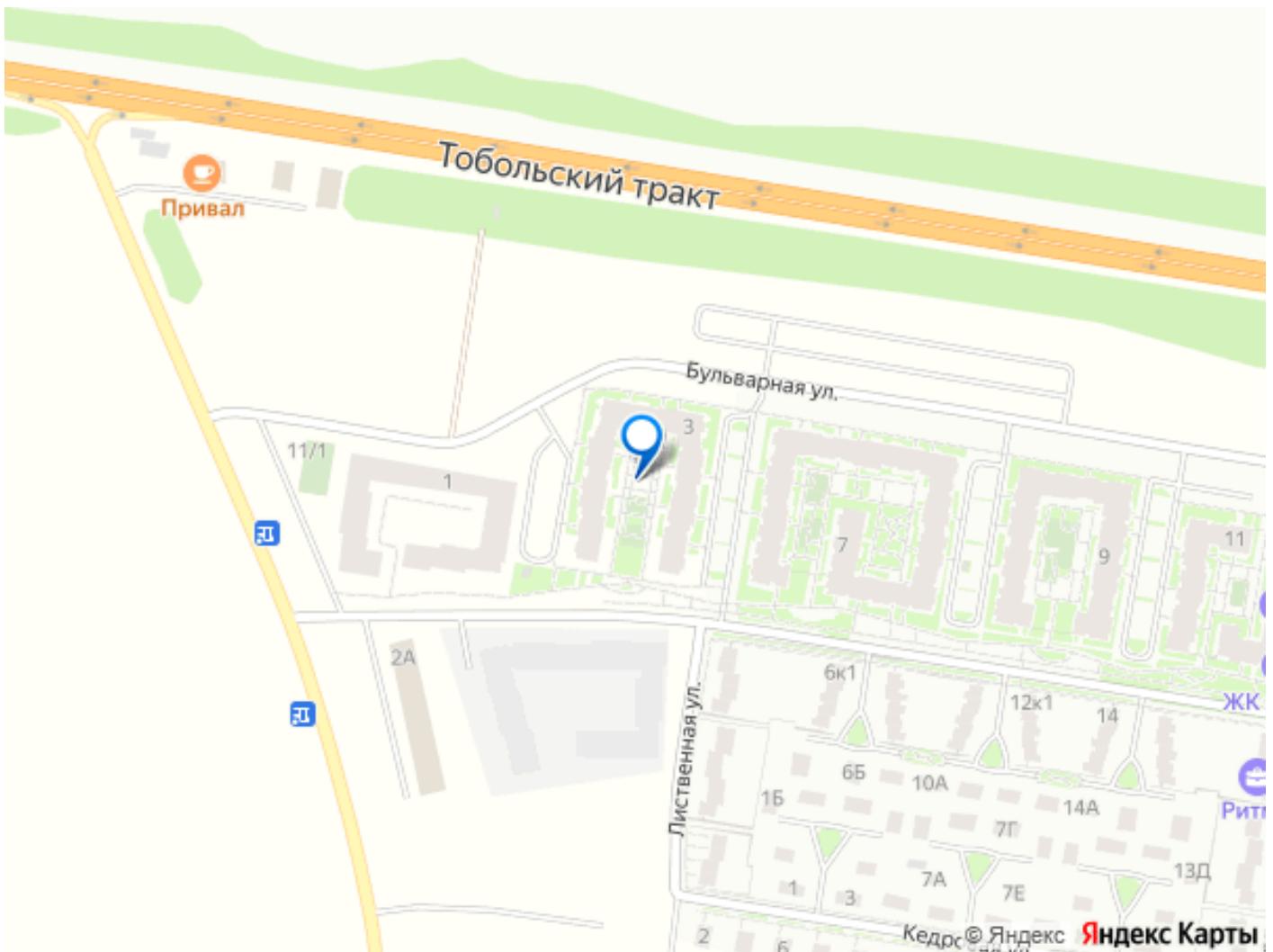
Акции при покупке квартиры: — Скидка равна сумме маткапитала (до 450-600 тыс. руб.). — Подарочный паркинг (1 машиноместо) при покупке определённых квартир. — Региональная скидка 100 тыс. руб. для жителей Ембаево, Яра, Мыса, Тарманов и окрестностей. — Рассрочка 0% на 12 месяцев. Продаётся квартира-студия в ЖК



«Ритмы» — идеальный старт для молодой семьи или специалиста! Функциональное пространство: кухня-гостиная и зона отдыха с выходом на лоджию, за ней — просторная терраса для барбекю, отдыха и утреннего кофе с видом на сосны. Совмещённый санузел премиум-класса. Прихожая с нишой под вместительный шкаф-купе — всё продумано до мелочей. Высота потолков 2,8 м визуально увеличивает объём, ламинат и обои в нейтральных тонах уже ждут вашего стиля жизни. Чистовая отделка от застройщика «Партнёр-ЭКО» включает кухонный гарнитур, розетки, выключатели и счётчики — заселяйтесь и живите! ЖК «Ритмы» — малоэтажный комфорт-класс (4 этажа без лифта, что удобно и без очередей). Дома из монолита с силикатными блоками: тепло, надёжно, звукоизолировано для сибирских морозов. Закрытая территория с электронным доступом и 24/7 видеонаблюдением — безопасность на первом месте. Дворы без машин: детские площадки с горками, качелями, гамаками для малышей и подростков; спортивные зоны с турниками, стенками, теннисными столами. Открытая парковка у дома, гостевые зоны — забудьте о поисках места зимой. Расположенная в селе Ембаево (5 минут от Тюмени по Тобольскому тракту), в окружении соснового леса.







Move.ru - вся недвижимость России