

Создано: 15.12.2025 в 13:31

Обновлено: 15.12.2025 в 14:04

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440454>

**Бахтияр Авчиханов, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Тимофея Кармацкого, 7**

**10 260 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 7

## Квартира

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

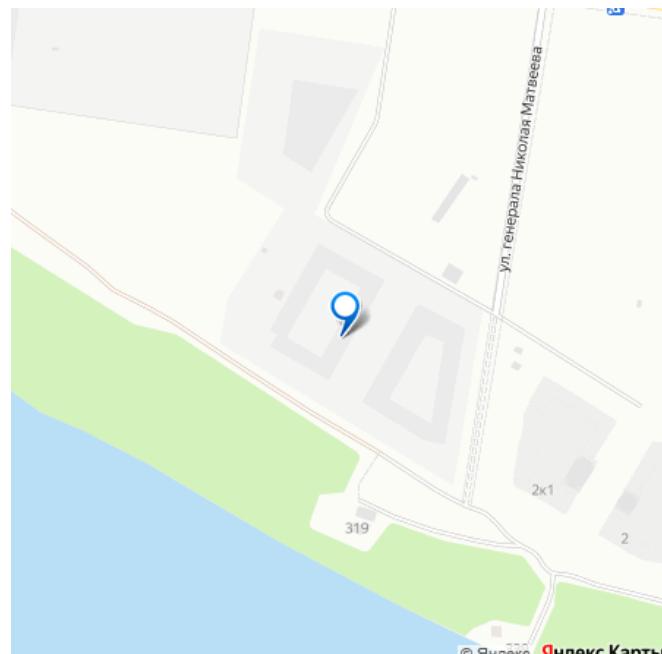
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2027 г.

## Описание

Квартира новостройка на 6 этаже 24-этажного дома общей площадью 57.80 кв.м. идеально подойдет для тех, кому важен

комфорт и удобство. Сейчас в квартире выполнена чистовая отделка, что дает вам возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские задумки без лишних затрат на ремонт. Это отличное сочетание цена-качество, которое привлечет внимание молодых людей, ищущих свое первое жилье, а также инвесторов, готовых вложить средства в недвижимость. Квартира идеально подойдет для семей с детьми, родителей или пожилых родственников.

Рядом с домом расположены все необходимые удобства: городская поликлиника 8, Live Drive Supboard для любителей активного отдыха, супермаркеты, включая сеть Магнит, всего в 100 метрах от дома. Не упустите возможность стать собственником уютной и просторной квартиры в новом доме по привлекательной цене. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном варианте и купить свою мечту! Номер объекта: #1/552666/22044



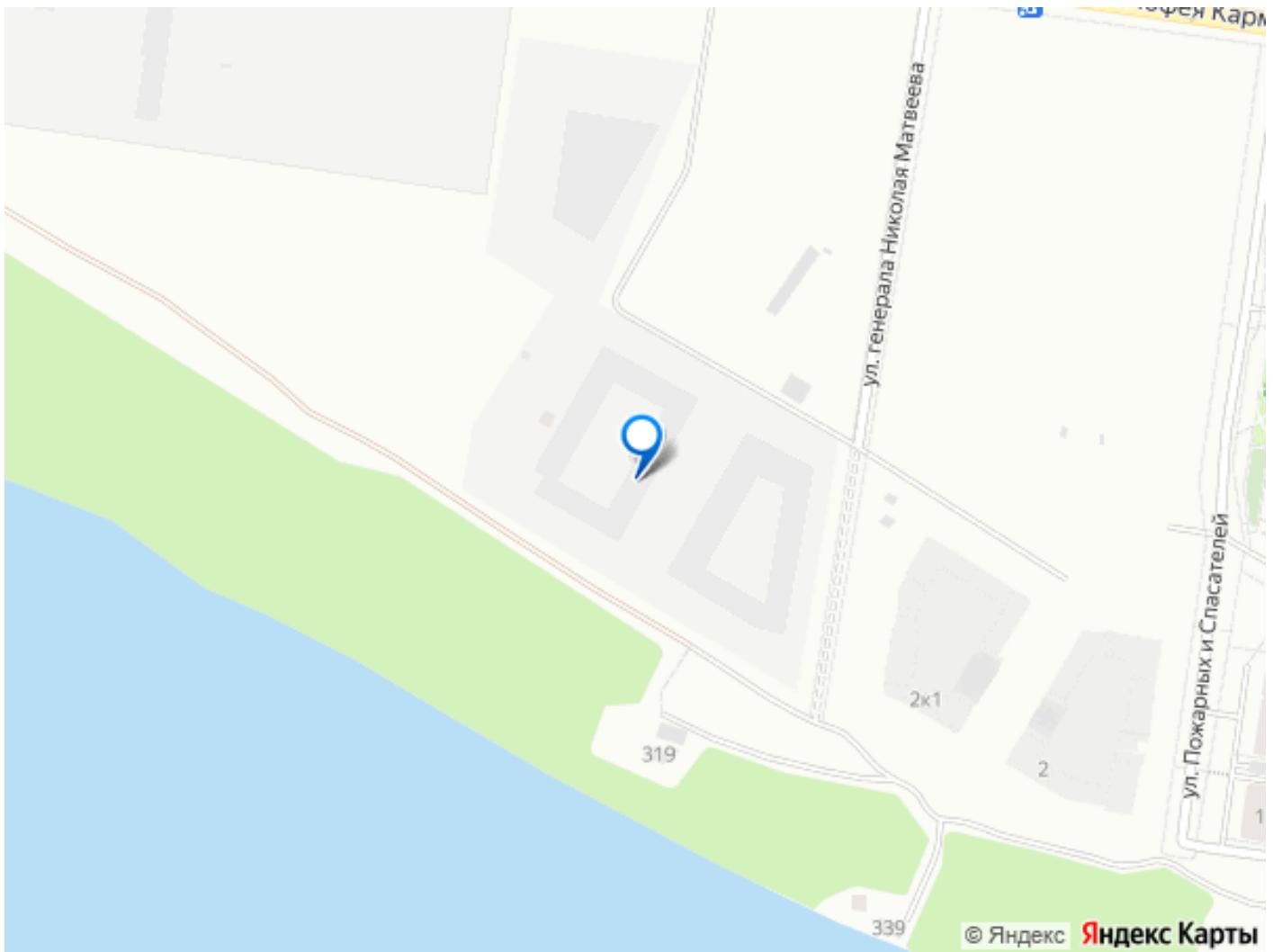


**A** АЙВАЗОВСКИЙ CITY

**57,8 м<sup>2</sup>**  
Студия

- Сдача 4 квартал 2028
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Смежный санузел
- Лоджия





Move.ru - вся недвижимость России